



د افغانستان بانک

آمریت عمومی تدارکات

شرطنامه معیاری تدارک امور ساختمان

برای

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور،
گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات

آدرس اداره: ابن سینا وات کابل افغانستان

شماره داوطلبی: DAB/1405/NCB/W19

تعداد بخش ها (LOTS): ندارد

نوع قرارداد: استصناع

بودجه: انکشافی

کود بودجه: 1320800

تاریخ صدور: 1405/05/15

نوت: در مواردی که مفاد این شرطنامه با احکام قانون نافذ عقود در تضاد باشد، احکام قانون نافذ عقود حاکم و لازم الاجرا خواهد بود.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت
تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

محتویات

مقدمه

قسمت اول: دستور العمل برای داوطلبان

قسمت دوم: صفحه معلومات داوطلبی

قسمت سوم: فورمه های داوطلبی

قسمت چهارم: شرایط عمومی قرارداد

قسمت پنجم: شرایط خاص قرارداد

قسمت ششم: مشخصات

قسمت هفتم: نقشه ها

قسمت هشتم: بل انجام کاری

قسمت نهم: فورمه های قرارداد و تضمینات

مقدمه

این شرطنامه معیاری توسط اداره تدارکات ملی طبق اسناد مشابه معیاری داوطلبی مورد استفاده نهاد های چند جانبه انکشافی بین المللی ترتیب گردیده و توسط ادارات تدارکاتی در تدارک امور ساختمانی کوچک که قیمت تخمینی تدارکات الی (500) میلیون افغانی بوده و با استفاده از وجوه عامه¹ تمویل می گردند در روش های تدارکات داوطلبی باز، مقید، و تدارکات از منبع واحد مورد استفاده قرار می گیرد.

این شرطنامه در روشنی احکام قانون و طرزالعمل تدارکات ترتیب گردیده و در صورت مغایرت میان قانون و طرزالعمل تدارکات و مفاد این شرطنامه به قانون و طرزالعمل استناد می گردد.

با انفاذ این شرطنامه، شرطنامه معیاری تدارک اجناس منضمه متحدالمال شماره PPU/C024/1388 صادره واحد پالیسی تدارکات اسبق وزارت مالیه ملغی شمرده شده و قابل استفاده نمی باشد.

ادارات تدارکاتی می توانند به پیروی از حکم جزء 2 ماده چهارم قانون تدارکات، در تدارکات که توسط موسسات تمویل کننده تمویل می گردند از اسناد معیاری داوطلبی آن موسسات استفاده به عمل آورند.

نقل این شرطنامه از مراجع ذیل قابل دریافت می باشد:

ریاست عمومی اداره امور ریاست امارت اسلامی

اداره تدارکات ملی

ریاست پالیسی تدارکات

قصر مرمرین، کابل، افغانستان

www.npa.gov.af

¹ وجوه عامه عبارت از پول یا سایر دارائی های مالی و عایدات اداره است که در ماده هشتم قانون اداره امور مالی و مصارف عامه تصریح گردیده که شامل هرگونه منابع مالی مناسب به اداره با طی مراحل بودجوی و همچنان سایر وجوه بودجوی به شمول هزینه های کمکی و اعتبارات پولی که در اختیار اداره گذاشته می شود، می باشد.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

قسمت اول: دستورالعمل برای داوطلبان

الف. عمومیات	
ماده 1- ساحه داوطلبی	1.1 اداره این شرطنامه را به منظور تدارک امور ساختمانی مندرج صفحه معلومات داوطلبی و قسمت 5 (شرایط خاص قرارداد) صادر مینماید. نام، نمبر تشخیصیه و تعداد بخش های این داوطلبی به شمول نام و نمبر تشخیصیه هر بخش (Lot) و نوع قرارداد در صفحه معلومات داوطلبی و شرایط خاص قرارداد درج می گردد. 1.2 داوطلب برنده امور ساختمانی را به تاریخ مندرج صفحه معلومات داوطلبی و مندرجات شرایط خاص قرارداد تکمیل می نماید. 1.3 در این شرطنامه: 1- اصطلاح "کتبی" به معنی انجام ارتباطات طور تحریری مانند فکس، ایمیل و تلکس همراه با اسناد دریافتی توسط طرف مقابل می باشد؛ 2- در صورت لزوم مفرد به عوض جمع و جمع به عوض مفرد بکار برده می شود؛ 3- "روز" به معنی روز تقویمی می باشد.
ماده 2- وجوه	2.1 اداره، وجوه کافی برای تمویل تدارکات به شمول تمویل مراحل پیشبرد آن را تعهد و قسمتی از وجوه مالی تعهد شده را برای تادیات موجه تحت قرارداد امور ساختمانی که این شرطنامه به منظور آن صادر گردیده است به کار می گیرد. 2.2 وجوه عامه عبارت از پول یا سایر دارائی های مالی و عایدات اداره است که در ماده هشتم قانون اداره امور مالی و مصارف عامه تصریح گردیده که شامل هرگونه منابع مالی مناسب به اداره با طی مراحل بودجوی و همچنان سایر وجوه بودجوی به شمول کمک ها و قرضه های که در اختیار اداره گذاشته می شود، می باشد.
ماده 3- فساد و تقلب	3.1 اداره، داوطلب، اکمال کننده، قراردادی و قراردادی فرعی مکلف اند اصول عالی اخلاقی را در مراحل داوطلبی، تطبیق و اجرای این قرارداد رعایت نمایند. روی این ملحوظ اصطلاحات آتی مفاهیم ذیل را افاده می نمایند: 1- فساد: عبارت از درخواست، دریافت، دادن یا پیشنهاد به صورت مستقیم یا غیرمستقیم هرچیز با ارزشیکه به صورت غیرمناسب کارکردهای جانب دیگر (کارمندان تدارکات) را تحت تاثیر قرار دهد. 2- تقلب: ارتکاب هرگونه فروگذاری به شمول کتمان حقایق که عمداً و یا سهواً به منظور اغفال کارمندان تدارکات و مدیریت قرارداد جهت حصول منفعت مالی و غیر مالی و یا اجتناب از اجرای مکلفیت ها صورت گیرد. 3- تبانی: عبارت از سازش میان دو یا بیشتر داوطلبان و یا میان داوطلبان و کارمندان اداره که به منظور بدست آوردن مقاصد نامناسب به شمول تحت تاثیر قراردادن نادرست اعمال سائرین طرح گردیده باشد. 4- اجبار: عبارت از تهدید و یا ضرر رسانیدن به کارمندان تدارکات و مدیریت قرارداد و یا سایر داوطلبان به منظور تحت تاثیر قراردادن اعمال آنان به صورت مستقیم یا غیر مستقیم می باشد. 5- ایجاد اخلال و موانع: عبارت از تخریب، تزویر، تغییر یا کتمان اسناد و اظهارات نادرست در پروسه تدارکات و یا امور نظارتی مربوط می باشد. 3.2 اداره پیشنهاد اعطای قرارداد به داوطلب برنده که مستقیماً یا ازطریق نماینده مرتکب فساد، تقلب، تبانی، اجبار یا ایجاد اخلال و موانع در مراحل داوطلبی یا در اجرای قرارداد گردیده است را لغو می نماید. 3.3 اداره در صورت ارتکاب فساد، تقلب، تبانی، اجبار و اخلال در مراحل تدارکات توسط کارمند اداره، موضوع را در اسرع وقت به مراجع ذیربط ارجاع می نماید. 3.4 اداره داوطلب یا قراردادی را در صورت ارتکاب اعمال مندرج فقره (1) ماده چهل و نهم قانون تدارکات از اشتراک در مراحل تدارکات محروم می نماید.

3.5	داوطلب، قراردادی و قراردادی فرعی مکلف است، زمینه تفتیش و بررسی حسابات، یادداشت ها و سایر اسناد مربوط به تسلیمی آفر و اجرای قرارداد را توسط مفتشین موظف از جانب اداره فراهم نماید.	
4.1	داوطلب و شرکای وی میتوانند تابعیت هرکشوری را با رعایت محدودیت های مندرج صفحه معلومات داوطلبی داشته باشند. در صورت که داوطلب، قراردادی و قراردادی فرعی، ساکن، تبعه و یا ثبت در یک کشور بوده و یا مطابق قوانین همان کشور فعالیت نماید، تبعه همان کشور محسوب می گردد.	ماده 4 - داوطلب واجد شرایط
4.2	داوطلب نباید تضاد منافع داشته باشد، داوطلب با یک یا بیشتر جوانب این داوطلبی تضاد منافع دارد اگر بصورت مستقیم یا غیر مستقیم با شرکت یا طرف که طرح، مشخصات و سایر اسناد مربوط این تدارکات را ترتیب نموده و یا با شخص که منیث مدیر پروژه تحت این داوطلبی پیشنهاد شده باشد ارتباط داشته باشد. داوطلب که تضاد منافع داشته باشد غیر واجد شرایط پنداشته می شود. شرکت یا شخص که توسط اداره، موظف به ارائه خدمات مشورتی در ترتیب و نظارت امور ساختمانی گردیده و همچنین شرکت های متعلق به آن در این داوطلبی غیر واجد شرایط پنداشته می شوند.	
4.3	اداره نمی تواند قرارداد را با داوطلب محروم شده و یا تحت محرومیت عقد نماید. لست داوطلبان محروم شده و تحت محرومیت از ویب سایت اداره تدارکات ملی قابل دریافت می باشد.	
4.4	داوطلب مکلف است شواهد و مدارک تثبیت اهلیت خویش را مطابق مندرجات صفحه معلومات داوطلبی ارائه نماید.	
5.1	تمام داوطلبان شرح اولیه شیوه کاری پیشنهادی و جدول امور ساختمانی بشمول نقشه ها و چارت های مورد نیاز را در قسمت 3 فورمه های داوطلبی، ارائه می نمایند.	ماده 5 - اهلیت داوطلب
5.2	در صورت انجام ارزیابی قبلی اهلیت داوطلبان، عقد قرارداد صرف با داوطلبان موفق در ارزیابی قبلی اهلیت صورت می گیرد. داوطلبان موفق در ارزیابی قبلی اهلیت معلومات تجدید شده در مورد اهلیت خویش و یا استمرار اهلیت ارزیابی شده را در روز تسلیمی آفر ارائه می نمایند. تجدید یا تأیید استمرار اهلیت در قسمت 3 درج میگردد.	
5.3	در صورت عدم راه اندازی ارزیابی قبلی اهلیت داوطلبان، داوطلبان معلومات و اسناد ذیل را بر علاوه اسناد مندرج اجزای 2، 3، 4، 5 و 6 فقره (2) حکم هفدهم طرزالعمل تدارکات شامل قسمت 3 می نمایند. مگر اینکه در صفحه معلومات داوطلبی طور دیگر تذکر رفته باشد:	
1-	نقل و اصل اسناد که نشان دهنده وضعیت حقوقی، محل ثبت، آدرس تجارتي و نوع فعالیت داوطلب باشد؛	
2-	صلاحیت نامه کتبی مهر و امضا شده؛	
3-	ارزش مجموعی امور ساختمانی اجرا شده در 10 سال گذشته؛	
4-	در تدارکات امور ساختمانی، تطبیق (1) قرار داد، که قیمت آن حد اقل (70) فیصد قیمت تخمینی تدارکات مورد نظر را تکمیل نماید و یا (2) قرار داد مشابه، که مجموع قیمت آن حد اقل (100) فیصد قیمت تخمینی تدارکات مورد نظر را به اساس متحدالمال NPA/PPD/C22/1397 تکمیل نماید.	
5-	اقدام عمده تجهیزات ساختمانی پیشنهاد شده برای اجرای این قرارداد؛	
6-	اهلیت و تجارب کارمندان مدیریت ساحه و پرسونل تخنیکی که برای اجرای این قرارداد اختصاص داده می شود؛	
7-	گزارش وضعیت مالی داوطلب مانند گزارش تفتیش یا بیانیه مفاد و ضرر یا اظهار نامه تصفیه مالیاتی در (5) سال گذشته؛	
8-	مدارک که نشان دهنده موجودیت سرمایه دورانی کافی نزد داوطلب برای اجرای این قرارداد (دسترسی به اعتبارات (قرضه) و سایر منابع مالی قابل دسترس)، که بدون شمولیت پیش پرداخت قابل اجرا تحت این قرارداد بشتر از سایر تعدات مالی داوطلب برای سایر قرارداد ها و آفر های ارائه شده باشد.	
9-	معلومات در مورد دعاوی در جریان و یا اختتام یافته در پنج سال اخیر که داوطلب در آن دخیل بوده باشد بشمول طرفین دعوی، مبلغ تحت منازعه و احکام صادره در مورد.	
10-	معلومات در مورد اعطای قرارداد فرعی	

5.4 در صورت که داوطلب شرکت مشترک (IV) دو یا بیشتر شرکت باشد، داوطلب مشترک مکلف به رعایت موارد زیر می باشد. مگر اینکه در صفحه معلومات داوطلبی، طور دیگر تذکر رفته باشد: 1- آفر شامل معلومات مندرج بند 3 ماده 5 این دستور العمل برای هر شریک مشترک باشد؛ 2- آفر بمنظور الزامیت قانونی آن توسط تمام شرکا مهر و امضا شده باشد؛ 3- تمامی شرکا بصورت مشترک مسؤل تطبیق قرارداد مطابق شرایط آن می باشند؛ 4- یکی از شرکا منجیث شریک اصلی معرفی گردیده و مسؤل قبول مسؤلیت ها و پذیرش رهنمود ها به نمایندگی از سایر شرکا می باشد؛ 5- اجرای قرارداد بشمول پرداخت با شریک اصلی صورت میگیرد؛ 6- نقل موافقتنامه شرکت مشترک که توسط شرکا امضا گردیده است.	
5.5 جهت واجد شرایط شناخته شدن برای اعطای قرارداد، داوطلب باید معیار های اهلیت ذیل را دارا باشد. مگر اینکه در صفحه معلومات داوطلبی طور دیگر تذکر رفته باشد: 1- حجم معاملات در سکتور ساختمانی در خلال مدت مندرج صفحه معلومات داوطلبی؛ 2- تجربه منجیث قراردادی اصلی در امور ساختمانی در حد اقل تعداد قرارداد های ساختمانی با اندازه، ماهیت و پیچیدگی معادل در میعاد مندرج صفحه معلومات داوطلبی (بمنظور مطابقت با این معیار داوطلب باید حد اقل (70) فیصد امور ساختمانی را تکمیل نموده باشد) قرارداد که تحت دعوا بوده و مبلغ تحت منازعه بیشتر از (10) فیصد قیمت قرارداد باشد، نمی تواند منجیث تجربه مد نظر گرفته شود؛ 3- یک پلان دسترسی (مالکیت و اجاره) به موقع تجهیزات مورد نیاز مندرج صفحه معلومات داوطلبی؛ 4- داشتن یک مدیر قرارداد با (5) سال تجربه کاری در امور ساختمانی با ماهیت مشابه بشمول حد اقل (3) سال تجربه کاری منجیث مدیر؛ 5- دارایی های سیال و یا انواع اعتبارات (قرضه) که کمتر از مبلغ تذکر رفته در صفحه معلومات داوطلبی نباشد و بیشتر از تعهدات مالی داوطلب برای سایر قرارداد ها بدون شمولیت پیش پرداخت قابل اجرا تحت این قرارداد باشد؛ استمرار دعاوی یا استمرار صدور فیصله حکمیت بر علیه داوطلب یا شریک داوطلب مشترک در گذشته منجر به فاقد اهلیت شمرده شدن داوطلب شده می تواند.	
5.6 برای مطابقت با حد اقل معیارات اهلیت مندرج جز 1 بند 5 ماده 5 این دستورالعمل، ارقام اهلیت هر شریک شرکت مشترک باهم جمع می گردد و مجموع ارقام اهلیت شرکا 100 فیصد معیار اهلیت را تکمیل نماید. هر شریک باید حد اقل (25) فیصد و شریک اصلی حد اقل (40) فیصد معیار های اهلیت را تکمیل نماید. عدم تکمیل شرط بالا منجر به رد آفر شرکت مشترک می گردد. تجربه و منابع قراردادی فرعی در تکمیل معیار ها توسط داوطلب در نظر گرفته نمی شود، مگر اینکه در صفحه معلومات داوطلبی طور دیگر تذکر رفته باشد.	
6.1 هر داوطلب می تواند یک آفر را بصورت انفرادی یا منجیث شریک شرکت مشترک ارائه نماید. هر گاه داوطلب بیشتر از یک آفر ارائه نموده و یا در بیشتر از یک آفر شریک باشد منجر به رد تمام آفر های که داوطلب در آن اشتراک دارد میگردد. اشتراک منجیث قراردادی فرعی و آفر بدیل در صورتیکه مجاز باشد از این امر مستثنی است.	ماده 6- هر داوطلب یک آفر
7.1 داوطلب بمصرف خود آفر را تهیه و تسلیم نموده و اداره مسؤلیت چنین مصارف را ندارد.	ماده 7- مصارف داوطلبی
8.1 داوطلب می تواند با قبول مسؤلیت و خطرات مربوط از ساحه کار و محیط و ماحول آن بازدید نموده و معلومات لازم جهت ترتیب آفر و عقد قرارداد امور ساختمانی را جمع آوری نماید. مصارف بازدید از محل به عهده داوطلب می باشد.	ماده 8- بازدید از ساحه

ب. شرطنامه	
ماده 9- مندرجات شرطنامه	9.1 این شرطنامه شامل قسمت های ذیل و ضمایم صادره مطابق ماده 11 این دستور العمل می باشد: قسمت اول: دستور العمل برای داوطلبان قسمت دوم: صفحه معلومات داوطلبی قسمت سوم: فورمه های داوطلبی قسمت چهارم: شرایط عمومی قرارداد قسمت پنجم: شرایط خاص قرارداد قسمت ششم: مشخصات قسمت هفتم: نقشه ها قسمت هشتم: بل احجام کاری ² قسمت نهم: فورمه های قرارداد و تضمینات
ماده 10- توضیح شرطنامه	10.1 داوطلب می تواند در مورد این شرطنامه معلومات بیشتر را از اداره بصورت کتبی با تماس به آدرس مندرج صفحه معلومات داوطلبی مطالبه نماید، مشروط بر اینکه مطالبه متذکره حد اقل (7) روز در داوطلبی باز و (4) روز در داوطلبی مقید قبل از میعاد تسلیمی آفرها به اداره مواصلت نموده باشد. اداره در خلال مدت (3) روز کاری در داوطلبی باز و (2) روز کاری در داوطلبی مقید توضیح کتبی را به داوطلب ارسال می نماید. نقل این توضیح به تمام داوطلبانیکه شرطنامه را دریافت نموده اند بدون تذکر منبع درخواست ارسال میگردد. 10.2 به منظور توضیح و جواب به سوالات پیرامون مندرجات شرطنامه، در صورتیکه در شرطنامه ذکر شده باشد اداره میتواند، از داوطلب برای اشتراک در جلسه قبل از داوطلبی در محل، تاریخ و وقت مندرج در صفحه معلومات داوطلبی، دعوت نماید. 10.3 از داوطلب تقاضا می شود تا در صورتیکه سوال داشته باشد، آنرا بصورت تحریری قبل از تاریخ برگزاری جلسه قبل از داوطلبی به اداره تسلیم نماید. 10.4 گزارش جلسه قبل از داوطلبی، به شمول سوالات و جوابات ارائه شده بشمول هر جواب دیگری تهیه شده بعد از جلسه، در مدت حد اکثر (4) روز به تمام داوطلبانیکه شرطنامه را اخذ نموده اند، ارسال میگردد. هر گونه تعدیل شرطنامه در نتیجه جلسه قبل از داوطلبی با صدور ضمیمه شرطنامه در روشنی ماده 11 این دستورالعمل صورت می گیرد.
ماده 11- تعدیل شرطنامه	11.1 اداره میتواند، در طول میعاد تسلیمی آفرها با صدور ضمیمه شرطنامه را تعدیل نماید. 11.2 ضمایم صادره جزء شرطنامه محسوب گردیده و بصورت کتبی به داوطلبانیکه شرطنامه را دریافت نموده اند ارسال میگردد. داوطلبان دریافت ضمیمه را به صورت کتبی تصدیق می نمایند. 11.3 اداره می تواند به منظور در اختیار قراردادن وقت کافی برای داوطلبان جهت تهیه آفر، طی یک ضمیمه میعاد تسلیمی آفرها را در مطابقت با بند 2 ماده 21 این دستورالعمل تمدید نماید.
ج. تهیه آفرها	
ماده 12- زبان آفر	12.1 تمام اسناد مربوط آفر به زبان که در صفحه معلومات داوطلبی مشخص گردیده ترتیب میگردد.
ماده 13- اسناد شامل آفر	13.1 آفر ارائه شده شامل اسناد ذیل می باشد: 1- اظهار نامه تضمین آفر در مطابقت با ماده 17 این دستور العمل؛ 2- بل احجام کاری ³ قیمت گذاری شده؛

² در قرارداد های بالمقطع، بل احجام کاری حذف و جدول فعالیت درج گردد.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

3- فورمه آفر داوطلبی؛ 4- اسناد و فورم معلومات اهلیت؛ 5- آفر های بدیل در صورت که مجاز باشد؛ و 6- سایر مواد مطالبه شده در صفحه معلومات داوطلبی.	
14.1 قرارداد برای تمام امور ساختمانی مندرج بند 1 ماده 1 این دستورالعمل به اساس بل احجام کار قیمت گذاری شده که توسط داوطلب ارائه می گردد می باشد. 14.2 داوطلب باید نرخ ها و قیمت ها برای تمام اقلام امور ساختمانی مندرج بل احجام کاری را ارائه نماید. اقلام که برای آنها نرخ و قیمت ارائه نشده باشد، قیمت و نرخ آن در بل احجام کار شامل شده محسوب گردیده و پرداخت به آن صورت نمی گیرد. در صورتیکه مجموع قیمت قلم یا اقلامی که برای آن قیمت ارائه نشده است، از (10) فیصد قیمت آفر داوطلب تجاوز نماید، آفر وی غیر جوابگو محسوب میگردد. در صورت تصحیح، اغلاط خط زده شده، تصحیح شده امضا و تاریخ تصحیح درج گردد. 14.3 تمام محصولات قابل پرداخت، مالیات، بشمول مالیات بر معاملات انتفاعی⁴ (BRT) و سایر مکلفیت های مالی قابل پرداخت تحت این قرارداد 28 روز قبل از ختم میعاد تسلیمی آفر، در قیمت ها، نرخ ها و قیمت مجموعی آفر شامل گردد. 14.4 در صورت تذکر در صفحه معلومات داوطلبی و شرایط خاص قرارداد و احکام ماده 47 شرایط عمومی قرارداد، نرخ ها و قیمت های آفر در جریان اجرای قرارداد قابل تعدیل میباشند. داوطلب معلومات لازم مندرج ماده 47 شرایط عمومی و خاص قرارداد را توام با آفر خویش ارائه می نماید.	ماده 14 - قیم آفر
15.1 داوطلب باید نرخ فی واحد و قیمت های مندرج آفر⁵ را به واحد پولی افغانی ارایه نماید، مگر اینکه در صفحه معلومات داوطلبی طوری دیگر تذکر رفته باشد. 15.2 منبع نرخ تبادله، نرخ فروش د افغانستان بانک در روز مندرج صفحه معلومات داوطلبی می باشد. 15.3 داوطلب مکلف است جزئیات اسعار خارجی لازم را در آفر ارائه نماید.	ماده 15- اسعار آفر و پرداخت
16.1 آفر باید به مدت مندرج صفحه معلومات داوطلبی اعتبار داشته باشد. این مدت در داوطلبی های ملی نمی تواند بیشتر از (90) روز بعد از ختم میعاد تسلیمی آفر ها باشد. آفر های با مدت اعتبار کمتر از میعاد مندرج این شرطنامه، غیر جوابگو پنداشته شده، رد میگردد. در داوطلبی بین المللی میعاد اعتبار آفر بیشتر از 120 روز بوده نمی تواند. 16.2 در حالات استثنائی اداره از داوطلب تقاضا می نماید تا مدت اعتبار آفر را به مدت مشخص تمدید نماید. تقاضای اداره برای تمدید و جواب داوطلب طور کتبی صورت میگیرد. در صورت تمدید میعاد اعتبار آفر، میعاد اعتبار تضمین آفر نیز برای مدت مشابه تمدید میگردد. داوطلب نمی تواند در آفر تمدید شده خویش تغییرات وارد نماید، حالات مندرج ماده 17 این دستورالعمل از این امر مستثنی است. در صورت رد درخواست تمدید میعاد اعتبار آفر از جانب داوطلب، تضمین آفر مسترد می گردد. در صورت در جریان بودن طی مراحل محرومیت داوطلب، تضمین آفر وی مسترد نمیگردد.	ماده 16- میعاد اعتبار آفرها
17.1 داوطلب مکلف است، اظهار نامه تضمین آفر را خانه پری، مهر، امضا و منحیت جزء آفر خود تهیه نماید. آفر بدون اظهار نامه تضمین آفر، آفر غیر جوابگو پنداشته شده، رد میگردد. 17.2 مقدار تضمین آفر در صفحه معلومات داوطلبی مشخص گردیده و می تواند به واحد پول افغانی و یا سایر اسعار قابل تبدیل مطابق صفحه معلومات داوطلبی ارایه گردد. تضمین آفر می تواند: 1- به شکل ضمانت بانکی و پول نقد ارایه گردد.	ماده 17- تضمین آفر و اظهار نامه تضمین آفر

⁴ Business Reciept Tax

⁵ در قرارداد های با پرداخت بالمقطع "قیمت فی واحد و قیمت ها" با "قیمت سر جمع" تعویض گردد.

2- داوطلب می تواند تضمین آفر را از یک نهاد معتبر مالی هر کشور واجد شرایط تهیه نماید. هر گاه نهاد صادر کننده تضمین آفر خارج از افغانستان موقعیت داشته باشد، باید نهاد مالی مشابه در داخل افغانستان اجرای تضمین آفر را ضمانت نماید. 3- تضمین آفر باید کاملاً در مطابقت با یکی از فورم های تضمین آفر مندرج قسمت 9 (فورمه های قرارداد و تضمینات) و یا فورمه های دیگری که قبل از تسلیمی آفر توسط اداره منظور گردیده باشد، ترتیب گردد. 4- در صورت تطبیق هدایت بند 5 ماده 17 این دستورالعمل، با درخواست کتبی اداره به اسرع وقت قابل پرداخت باشد. 5- نسخه اصلی آن تسلیم داده شود. کاپی ها قابل قبول نخواهد بود. 6- میعاد اعتبار تضمین آفر یا اظهار نامه تضمین آفر در مطابقت با بند 1 ماده 16 این دستورالعمل، حد اقل (28) روز بیشتر از میعاد اعتبار آفر و یا میعاد تمدید شده آن باشد.	
17.3 در صورت که اظهار نامه تضمین آفر در مطابقت با بند 1 ماده 17 این دستورالعمل مطالبه گردیده باشد، تمام آفر های که توام با اظهار نامه تضمین آفر مطابق بند فوق الذکر نباشد، غیر جوابگو پنداشته شده رد می گردند.	
17.4 تضمین آفر داوطلبان غیر موفق بعد از عقد قرارداد با داوطلب برنده، به آنان مسترد میگردد.	
17.5 در حالات ذیل اظهارنامه تضمین آفر تطبیق و یا تضمین آفر مسترد نمی گردد: 1- در صورت تغییر یا انصراف از آفر بعد از انقضای مدت معینه تسلیمی آن به استثنای مورد بند 2 ماده 16 این دستور العمل؛ 2- در صورت انکار داوطلب از پذیرش تصحیح اشتباهات حسایی در جدول قیمت های ارایه شده در آفر؛ 3- در صورت اجتناب داوطلب از پذیرش اشتباهات محاسوبی در آفر در مطابقت با بند 2 ماده 28 این دستور العمل؛ 4- اجتناب داوطلب برنده از عقد قرارداد در خلال مدت معینه؛ 5- عدم ارائه تضمین اجراء قرارداد توسط داوطلب برنده؛ 6- در صورت محرومیت داوطلب به دلیل تخطی در این داوطلبی.	
17.6 در صورت که داوطلب شرکت مشترک (JV) باشد، تضمین آفر یا اظهار نامه تضمین آفر باید بنام داوطلب مشترک (JV) باشد.	
18.1 آفرهای بدیل صرف در صورتی قابل قبول خواهد بود که در صفحه معلومات داوطلبی از قبولی آن تذکر رفته باشد. در صورت قبولی آفر بدیل طبق احکام بند 1 و 2 ماده 18 این دستور العمل اجراءات صورت میگیرد و پذیرش یکی از گزینه های ذیل در صفحه معلومات داوطلبی مشخص میگردد: 1- داوطلب می تواند آفر های بدیل را با آفر اصلی تسلیم نموده و اداره صرف در صورت که آفر اصلی ارائه شده دارای نازلترین قیمت باشد، آفر بدیل را ملاحظه می نماید. یا 2- داوطلب می تواند آفر بدیل را بدون آفر اصلی تسلیم نماید که در این صورت آفر های اصلی و آفر های بدیل هر کدام به نوبه خود ارزیابی می گردند. 18.2 آفر های بدیل تمام معلومات لازم بشمول محاسبه دیزاین، مشخصات تخنیکی، جزئیات قیمت ها، شیوه پیشنهادی اعمار، پیش پرداخت و تاریخ تکمیل بدیل در حدود مناسب و دیگر جزئیات مربوط جهت ارزیابی آفر های بدیل توسط اداره را ارائه نمایند.	ماده 18- آفر های بدیل
19.1 داوطلب مکلف است، یک نقل اصلی تمام اسناد شامل آفر را مطابق ماده 13 این دستورالعمل ترتیب و با علامه کلمه "اصل" علامه گذاری نماید. بر علاوه کاپی های آفر با کلمه "کاپی" علامه گذاری شده و به تعداد مندرج صفحه معلومات داوطلبی تسلیم گردد. در صورت موجودیت تفاوت میان اصل و کاپی، اصل آن قابل اعتبار خواهد بود.	ماده 19- شکل و امضاء آفر

19.2	اصل و کاپی های آفر باید تایپ گردد و یا با رنگ پاک ناشدنی نوشته شده و توسط نماینده قانونی داوطلب (رئیس، معاون یا نماینده با صلاحیت) در مطابقت با جزء 1 بند 3 ماده 5 این دستورالعمل امضا و مهر گردد. تمام صفحات آفر که نوشته یا تعدیل گردیده باید توسط شخص که آفر را امضا نموده، امضا گردد.
19.3	هرگونه وسط نویسی، تراش، یا دوباره نویسی صرف در صورتی قابل اعتبار میباشد که توسط شخصیکه آفر را امضا نموده یا نماینده با صلاحیت داوطلب امضا شده باشد.
19.4	هرگونه تغییر یا افزود در آفر قابل قبول نخواهد بود، مگر اینکه مطابق هدایات اداره یا برای اصلاح اشتباهات داوطلب باشد. که در این صورت اصلاح اشتباهات توسط شخصی که آفر را امضا نموده، امضا می گردد.
د. تسلیمی آفرها	
20.1	داوطلب می تواند آفر خویش را شخصاً یا توسط پست ارسال نماید. ارسال الکترونیکی آفر ها در صورت تذکر آن در صفحه معلومات داوطلبی ، امکان پذیر می باشد. در صورت مجاز بودن ارسال آفر الکترونیکی، داوطلب از روش متذکره صفحه معلومات داوطلبی پیروی می نماید. داوطلب آفر را در پاکت های جداگانه سر بسته و مهر شده گذاشته و بالای آنها کلمه "اصل" و "کاپی" بنویسد.
20.2	پاکت های آفر باید به طور ذیل ترتیب گردیده باشد: 1- عنوانی اداره تدارکاتی در مطابقت به صفحه معلومات داوطلبی باشد؛ 2- حاوی نام، نمبر تشخیصیه داوطلبی متذکره صفحه معلومات داوطلبی و شرایط خاص قرارداد باشد. 3- حاوی هشدار مبنی بر عدم بازگشایی آن قبل از تاریخ آفر گشایی در مطابقت به مواد مربوط دستور العمل.
20.3	بر علاوه نیاز تشخیصیه مندرج بند 2 ماده 20 دستور العمل، روی پاکت حاوی آفر، نام و آدرس داوطلب واضح ذکر باشد تا در صورت اعلام آفر ناوقت رسیده، آفر باز نشده مسترد گردد.
20.4	در صورتیکه پاکت بسته و علامه گذاری نشده باشد، اداره مسؤولیت بیجایی یا باز شدن آفر قبل از ضرب الاجل را ندارد.
21.1	آفر ها باید قبل از ختم میعاد تسلیمی مندرج صفحه معلومات داوطلبی به آدرس مندرج صفحه معلومات داوطلبی تسلیم گردند.
21.2	اداره می تواند در صورت لزوم، با صدور یک تعدیل طبق ماده 11 دستور العمل برای داوطلبان، میعاد تسلیمی آفر ها را تمدید نماید. در این صورت تمامی حقوق و مکلفیت های اداره و داوطلب در طول میعاد تسلیمی تمدید شده ادامه می یابد.
22.1	آفر های ناوقت رسیده رد گردیده و بدون باز شدن مسترد میگردند.
23.1	داوطلب می تواند، قبل از ختم میعاد تسلیمی آفر ها، با ارسال اطلاعیه کتبی که توسط نماینده با صلاحیت داوطلب امضاء شده باشد و کاپی صلاحیت نامه مربوط موجود باشد، آفر خویش را تعویض، تعدیل و یا از آن انصراف نماید. اطلاعیه کتبی توام با آفر های تعویض، انصراف یا تعدیل شده بوده و این اطلاعیه باید: 1- در مطابقت با مواد 19 و 20 این دستورالعمل ارسال گردیده، بر علاوه پاکت های مربوط نیز با کلمات "انصراف"، "تعویض" یا "تعدیل" نشانی شده باشد. 2- قبل از ختم میعاد تسلیمی آفر ها توسط اداره دریافت شده باشد.
23.2	تعویض یا تعدیل آفر ها بعد از ضرب الاجل تسلیمی آفر صورت گرفته نمی تواند.
23.3	هرگونه انصراف، تعویض و تعدیل آفر ها در فاصله زمانی میان ضرب الاجل تسلیمی آفر ها و ختم میعاد اعتبار آفر طوری که در فورمه تسلیمی آفر تذکر رفته بشمول میعاد تمدید شده اعتبار آفر صورت گرفته نمی تواند. انصراف در چنین حالت منتج به عدم مسترد نمودن تضمین آفر یا اجرای اظهار نامه تضمین آفر مطابق ماده 17 دستور العمل برای داوطلبی میگردد.
23.4	داوطلب تخفیف را تنها در آفر اولی یا در اثر تعدیل در مطابقت با این ماده دستور العمل پیشنهاد می نماید.

هـ. آفر گشایی و ارزیابی	
ماده 24- آفر گشایی و ارزیابی	24.1 اداره آفر های دریافت شده را بشمول تعديلات مطابق ماده 23 این دستور العمل در محضر عام در محل، تاریخ و زمان که در صفحه معلومات داوطلبی تذکر رفته، باز می نماید. در صورت ارسال آفر ها بصورت الکترونیکی، روش خاص آفر گشایی مربوط در صفحه معلومات داوطلبی درج گردد. 24.2 در مجلس آفر گشایی، رییس هیئت آفر گشایی ابتدا آفر هایی را که با کلمه "انصراف" نشانی شده و قبل از ختم میعاد تسلیمی آفر ها اطلاعیه انصراف خویش را تسلیم نموده اند، اعلام و بدون باز شدن مسترد می نماید. 24.3 هیئت آفر گشایی آفر ها را باز نموده، نام داوطلب، قیم آفر، مجموعه مبلغ هر آفر و هر گونه آفر بدیل (در صورت درخواست یا مجاز بودن آفر بدیل)، هر گونه تخفیف، انصراف، تعویض، تعدیل، موجودیت یا عدم موجودیت تضمین آفر یا اظهار نامه تضمین آفر در صورت لزوم، و سایر جزئیات را که اداره مناسب بداند قرائت می نماید. در آفر گشایی هیچ آفر مسترد نمی گردد، مگر اینکه مطابق بند 1 ماده 22 این دستور العمل نا وقت رسیده باشد. آفر های تعویض و تعدیل تسلیم شده مطابق ماده 23 این دستور العمل برای ارزیابی بیشتر مد نظر گرفته نشده و بدون باز شدن مسترد میگردد. 24.4 اداره رویداد جلسه آفر گشایی را بشمول معلومات آشکار شده در مطابقت با بند 3 ماده 24 این دستور العمل تهیه می نماید. 24.5 هیئت آفر گشایی، فورم های معیاری آفر گشایی صادره اداره تدارکات ملی را در جلسه مذکور خانه پری، امضاء و بمنظور مصئونیت و عدم تغییر در مندرجات آنها با دقت چسپ شفاف (اسکاستیپ) می نماید. 24.6 در صورتیکه داوطلبان جدول قیمت های ارائه شده در آفر و فورم معلومات اهلیت خویش را چسپ شفاف (شکاستیپ) ننموده باشند، هیئت آفر گشایی مکلف است آنها را نیز چسپ شفاف (شکاستیپ) نماید.
ماده 25- محریمیت	25.1 معلومات مربوط به ارزیابی ابتدایی، وضاحت، ارزیابی مفصل، مقایسه و ارزیابی بعدی اهلیت داوطلبان و پیشنهاد اعطاء قرارداد الی زمان نشر اطلاعیه تصمیم اعطاء قرار داد مطابق بند 4 ماده 34 این دستور العمل محرم بوده، نباید افشاء گردد. هر نوع تلاش توسط داوطلب بمنظور اعمال نفوذ در مراحل ارزیابی ابتدایی، مفصل، ارزیابی بعدی اهلیت داوطلبان و تصمیم اعطای قرار داد منجر به رد آفر وی میگردد. علی الرغم موارد فوق، از زمان آفر گشایی الی عقد قرارداد، در صورتیکه داوطلب تقاضای تماس با اداره را در هر مورد مربوط به مراحل داوطلبی داشته باشد، باید به صورت کتبی آن را انجام دهد.
ماده 26- توضیح آفر ها	26.1 اداره می تواند در مورد آفر از داوطلب طور کتبی توضیح مطالبه نماید. توضیح داوطلب نیز بشکل کتبی مطابق مندرج در خواست، صورت گرفته و نمیتواند در محتوا، ماهیت، و قیمت آفر تغییر وارد نماید، مگر اینکه تصحیح اشتباهات محاسوبی را قبول نماید. هر نوع توضیح ارائه شده بدون درخواست اداره، قابل قبول نمی باشد.
ماده 27- ارزیابی و تشخیص جوابگویی آفر ها	27.1 اداره قبل از ارزیابی مفصل آفر ها، باید موارد ذیل را تشخیص نماید: 1- معیارات واجد شرایط مطابق ماده 4 این دستور العمل را بر آورده می سازد؛ 2- بطور مناسب امضاء گردیده است؛ 3- دارای تضمین آفر می باشد؛ و 4- جوابگوی معیارات و شرایط شرطنامه می باشد. 27.2 آفر جوابگو آفریست که بدون انحراف، استثناء و از قلم افتادگی عمده مطابق با معیارات، شرایط و مشخصات شرطنامه باشد. انحراف، استثناء و از قلم افتادگی زمانی عمده پنداشته می شود که: 1- تاثیر قابل ملاحظه بالای حدود، کیفیت یا انجام امور ساختمان داشته باشد؛ 2- ناسازگاری با اسناد داوطلبی داشته که حقوق اداره یا مکلفیت های داوطلب تحت این قرار داد را بر خلاف شرطنامه محدود نماید؛ 3- در صورت تصحیح، باعث کاهش موقعیت رقابتی سایر داوطلبان گردد.

27.3	آفر که در مطابقت به مندرجات شرطنامه جوابگو نباشد رد گردیده و بعداً با اصلاح انحرافات، استثنائات یا قلم افتاگی جوابگو نمیگردد.	
27.4	هیچ مذاکره با داوطلب با نازلترین نرخ یا با سایر داوطلبان صورت گرفته نمی تواند.	
27.5	داوطلب مسؤلیت های من حیث شرط عقد قرارداد که در شرطنامه از آن تذکر نرفته، را ندارد تا تغییر قیمت یا تعدیل آفر صورت گیرد.	
28.1	اداره آفر های را که در ارزیابی ابتدایی، واجد شرایط شناخته شوند را ارزیابی مالی نموده و به عنوان بخش از ارزیابی مالی جهت تصحیح اشتباهات حساسی بررسی می نماید. تصحیح اشتباهات محاسبوی به شکل ذیل صورت میگیرد: 1- هرگاه تفاوتی میان مبلغ به حروف و ارقام وجود داشته باشد، مبلغ به حروف مدار اعتبار خواهد بود. 2- در صورت عدم توافق نرخ فی واحد با قیمت مجموعی قلم مربوط، نرخ فی واحد مد نظر گرفته شده، قیمت مجموعی تصحیح میگردد. مگر اینکه از نظر اداره به صورت واضح کدام علامه اعشاری در قیمت فی واحد بیجا تحریر گردیده باشد، که در این صورت قیمت مجموعی مد نظر گرفته شده و قیمت فی واحد اصلاح می گردد؛	ماده 28 - تصحیح اشتباهات
28.2	هرگاه داوطلب تصحیح اشتباهات محاسبوی آفر خویش را قبول نکند، آفر وی رد و تضمین آفر وی غیر قابل استرداد دانسته شده یا اظهارنامه تضمین آفر مطابق جزء 2 بند 5 ماده 17 این دستور العمل اجرا می گردد.	
29.1	آفر ها به واحد پولی افغانی مطابق بند 1 ماده 15 این دستور العمل ارزیابی میگردد، در صورتیکه، داوطلب نرخ مبادله دیگری را استفاده نموده باشد نخست قیمت آفر به واحد پولی افغانی با استفاده از نرخ مبادله مشخص شده مندرج آفر تبدیل و ارزیابی آفر ها صورت میگردد. مگر اینکه در صفحه معلومات داوطلبی طور دیگر ذکر گردیده باشد.	ماده 29- اسعار در ارزیابی آفر
30.1	اداره آفر دارای نازلترین قیمت ارزیابی شده را در مطابقت با معیارات و شرایط و مشخصات تخنیکی مندرج شرطنامه جهت تشخیص جوابگو بودن آن ارزیابی می نماید. در صورتیکه آفر دارای نازلترین قیمت ارزیابی شده، پس از ارزیابی تخنیکی و در صورت لزوم ارزیابی مفصل جوابگو تشخیص گردد، هیئت ارزیابی می تواند پروسه ارزیابی را ختم، گزارش خویش را به آمر اعطاء ارائه نماید. در صورتیکه آفر دارای نازلترین قیمت ارزیابی شده، جوابگو تشخیص نگردد، هیئت ارزیابی، آفر بعدی دارای قیمت نازلتر ارزیابی شده را مورد ارزیابی تخنیکی و در صورت لزوم ارزیابی مفصل قرار می دهد.	ماده 30- ارزیابی و مقایسه آفر ها
30.1	اداره در ارزیابی آفر ها، قیمت ارزیابی شده هر آفر را طور ذیل تعیین می نماید: 1- تصحیح اشتباهات محاسبوی مطابق ماده 28 این دستور العمل؛ 2- منهای هر گونه وجه احتیاطی در بل احجام کار و جمع مزد کار که بصورت رقابتی قیمت گذاری شده اند؛ 3- تطبیق یک تعدیل مناسب برای هر گونه تفاوت ها، انحرافات، پیش پرداخت و تاریخ تکمیل بدیل در حدود معقول قبلاً تعیین شده یا پیشنهاد های بدیل در مطابقت به ماده 18 این دستور العمل؛ 4- تطبیق تعدیلات مناسب که انعکاس دهنده تخفیفات یا دیگر تغییر قیمت پیشنهاد شده مطابق بند 5 ماده 23 این دستور العمل؛	
30.2	حق قبول یا رد هر گونه تفاوت، انحراف یا پیشنهاد بدیل برای اداره محفوظ می باشد. تفاوت ها، انحرافات و پیشنهادات بدیل و دیگر عوامل بیشتر از نیازمندیهای شرطنامه یا اینکه سبب مفاد غیر ضروری اداره گردد، در ارزیابی مد نظر گرفته نمی شود.	
30.3	در ارزیابی آفر، اثر تخمینی هر گونه شرایط تعدیل قیم در جریان اجرای قرارداد تحت ماده 47 شرایط عمومی قرارداد، مد نظر گرفته نمی شود.	
30.4	در صورت که شرطنامه دربرگیرنده دو یا بیشتر از دو بخش باشد، اداره تخفیفات داوطلبان را جهت کاهش هزینه ترکیب تمام بخش ها تطبیق می نماید.	
31.1	ترجیح تدارکات از منابع داخلی در روشنی حکم چهارم طرز العمل تدارکات تطبیق می گردد.	ماده 31- ترجیح داخلی

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

و. اعطاء قرارداد	
ماده 32 – معیارات اعطاء قرارداد	32.1 اداره قرارداد را به داوطلب واجد شرایط که آفر جوابگو با نازلترین قیمت ارزیابی شده را ارایه نموده، اعطاء می نماید.
ماده 33- حق قبول هر آفر و رد یک یا تمام آفر ها	33.1 علی الرغم ماده 32 این دستور العمل، اداره حق قبول یا رد هر آفر، فسخ مراحل تدارکات و رد تمام آفر ها را در هر زمان پیش از قبولی آفر بدون تحمل کدام مسؤولیت به داوطلب متاثر شده یا داوطلبان دارا می باشد مشروط بر اینکه دلایل رد آفر ها یا فسخ مراحل تدارکات به اسرع وقت بطور رسمی به اطلاع داوطلبان رسانیده شود.
ماده 34 – اطلاعیه اعطاء و امضای موافقتنامه قرارداد	34.1 اداره بعد از ختم میعاد اطلاعیه تصمیم اعطای قرارداد و یا رسیدگی به اعتراضات داوطلبان، در صورتیکه قرارداد در حیطه صلاحیت آمر اعطای مربوطه باشد، نامه قبولی آفر را به داوطلب برنده ارسال مینماید، در صورتیکه قرارداد در حیطه صلاحیت کمیسیون تدارکات ملی باشد، بعد از منظوری آن کمیسیون، نامه قبولی آفر به داوطلب برنده ارسال می شود. اداره نامه قبولی را بعد از قبول آفر، پیش از ختم میعاد اعتبار آفر به داوطلب برنده ارسال می نماید. این نامه بیان کننده قیمت قرارداد بوده که بعد از اجرا، تکمیل، و مراقبت امور ساختمانی به قراردادی پرداخت میگردد.
	34.2 اداره، قرارداد را در مطابقت به شرطنامه، آفر داوطلب برنده ترتیب و بعد از اخذ منظوری آمر اعطاء در طی میعاد اعتبار آفر به داوطلب برنده ارسال می نماید. داوطلب برنده مکلف است، قرارداد را در مدت (10) روز بعد از دریافت امضا نموده و به اداره تسلیم نماید
	34.3 اداره بعد از عقد قرارداد با داوطلب برنده، معلومات ذیل را در وب سایت خویش، وب سایت اداره تدارکات ملی و سایر وب سایت های که از طرف اداره تدارکات ملی تجویز میگردند، نشر می نماید: 1- نام داوطلبانیکه آفر تسلیم نموده اند؛ 2- قیمت های خوانده شده در آفر گشایی؛ 3- نام و قیمت ارزیابی شده هر آفر؛ 4- نام داوطلبانیکه آفر هایشان رد گردیده و دلایل رد آن؛ 5- نام داوطلب برنده، قیمت ارائه شده، مدت و خلاصه حدود قرارداد اعطا شده.
	34.4 بعد از نشر اطلاعیه عقد قرارداد، در صورتیکه داوطلبان غیر موفق دلایل عدم موفقیت آفر خویش را بصورت کتبی از اداره مطالبه نمایند اداره پاسخ خویش را بصورت کتبی در اسرع وقت با ذکر دلایل عدم انتخاب آفر ارائه می نماید.
ماده 35- تضمین اجراء	35.1 داوطلب برنده مکلف است، در خلال مدت (10) روز بعد از دریافت نامه قبولی آفر، تضمین اجرای قرارداد را در مطابقت با شرایط عمومی قرارداد، در فورم تضمین اجرا که شامل قسمت 8 (فورمه های قرارداد) یا سایر اشکال قابل قبول به اداره باشد به اسعار که در نامه قبولی آفر از آن نامبرده شده است، ارایه نماید. 35.2 در صورت ارائه تضمین اجرا بشکل تضمین بانکی، داوطلب می تواند تضمین اجرا را از یک بانک مقیم در افغانستان یا بانک خارجی قابل قبول اداره که نمایندگی بمنظور اجرای این تضمین در افغانستان داشته باشد، فراهم نماید.
	35.3 در صورتیکه داوطلب برنده نتواند شرط بند 1 ماده 35 و بند 3 ماده 34 این دستور العمل را برآورده سازد، اعطای قرارداد فسخ و تضمین آفر مسترد نمیگردد. 35.4 اداره فوراً پس از دریافت تضمین اجرا و تثبیت صحت و سقم آن، داوطلبان غیرموفق را از عقد قرارداد با داوطلب برنده و عدم موفقیت آنان طور کتبی اطلاع داده و تمام تضمینات آفر آنان را مسترد می نماید.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت
تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

ماده 36- پیش پرداخت و تضمین پیش پرداخت	36.1 اداره پیش پرداخت را در مقابل تضمین پیش پرداخت که در شرایط عمومی قرارداد از آن تذکر رفته، می پردازد. پیش پرداخت نمی تواند بیشتر از مبلغ مندرج صفحه معلومات داوطلبی باشد. فورم تضمین بانکی پیش پرداخت شامل در فورمه های قرارداد و تضمین قسمت 9 این شرطنامه می باشد.
ماده 37- مرجع حل و فصل منازعات	37.1 مرجع حل و فصل منازعات در شرایط خاص قرارداد درج میگردد.
ماده 38- حق شکایت داوطلبان	38.1 هرگاه داوطلب در نتیجه تخلف از احکام قانون و طرزالعمل تدارکات متضرر یا خساره مند گردیده یا گردد، می تواند اعتراض خویشرا به اداره و در صورت لزوم درخواست تجدید نظر را به کمیته بررسی اداری که محل و آدرس آن در صفحه معلومات داوطلبی مشخص گردیده، ارسال نماید.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

قسمت دوم: صفحه معلومات داوطلبی

تعدیلات؛ ضمایم و ماده ها در دستورالعمل برای داوطلبان	
الف. عمومیات	
ماده 1 دستورالعمل برای داوطلبان	اداره : د افغانستان بانک نام و شماره این داوطلبی: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر DAB/1405/NCB/W19
	امور ساختمانی: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات داوطلبان میتوانند از ساحه پروژه دیدار نمایند. برای معلومات بیشتر به نقشه، بل احجام و سایر اسناد درج شرطنامه مراجعه گردد.
	نوت: از تمام شرکت های محترم تقاضا بعمل میآید تا طی درخواستی رسمی شرطنامه را از آمریت عمومی تدارکات اخذ نماید در صورتیکه شرکت های متذکره شرطنامه را از سایت های دافغانستان بانک و تدارکات ملی دریافت می نمایند مکلف اند معلومات خویش را طی درخواستی کتبی و یا از طریق ایمیل نزد دافغانستان بانک ثبت نماید تا در صورت تغییرات/تعدیلات در شرطنامه به موقع با شرکت های علاقمند در پروسه شریک ساخته شود.
	نوع قرارداد: قرارداد استصناع میباشد.
ماده 1.2 دستور العمل برای داوطلبان	تاریخ تکمیلی امور ساختمان: 120 روز تقویمی سر از تاریخ شروع مندرج در قرارداد میباشد. نوت: در صورتیکه میعاد پروژه مصادف به روز های سرد زمستان گردد و کار عملی در ساحه ممکن نباشد، و به اساس هدایت مراقبت کننده پروژه کار امور ساختمانی متوقف گردیده باشد، شامل میعاد پروژه نمیگردد. هرگاه در خلال وقفه زمستان کار پروژه عملاً در ساحه جریان داشته باشد، و درج ژورنال پروژه نیز گردیده باشد، و از جانب مدیر پروژه مکتوب توقف کار صادر نگردیده باشد، شامل میعاد پروژه گردیده و قابل جبران پنداشته نمی شود.
ماده 1.1 دستورالعمل برای داوطلبان	نام اداره تدارکاتی در بند 1 ماده 1 دستورالعمل برای داوطلبان درج گردیده است. پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات میباشد.
ماده 2.1 دستورالعمل برای داوطلبان	ریاست دافغانستان بانک مصمم است از وجوه مالی سال 1405 امور ساختمانی ذیل را تأمین نماید: فرمایش دهنده ضمانت میکند که وجوه مالی به اندازه کافی تخصیص داده شده و همچنان برای نظارت از مراحل تدارکات در رابطه با مصرف پروژه متذکره موجود میباشد تا پرداخت های مطلوب تحت این قرارداد برای امور ساختمانی را تحت پوشش قرار بدهد، فرمایش دهنده قصد دارد تا یک قسمت از وجوه مالی را برای تادیات مطلوب تحت این قرارداد که این شرطنامه به خاطر آن صادر شده است، اجرا نماید.
ماده 4.1 دستورالعمل برای داوطلبان	داوطلبان کشور های ذیل واجد شرایط نمی باشند: قابل تطبیق نیست.
ماده 4.3 دستورالعمل برای داوطلبان	لست شرکت های محروم شده و تحت پروسه محرومیت از اشتراک در تدارکات عامه از آدرس ذیل قابل دریافت می باشد: https://tenders.ageops.net در صورت عدم دریافت از لینک های متذکره، هیات ارزیابی میتواند کتباً از کمیته محرومیت ریاست تدارکات ملی طالب معلومات گردیده اطمینان حاصل نمایند.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

ماده 5.3 ⁶ دستورالعمل برای داوطلبان	در صورت تعدیل معلومات مندرج بند 3 ماده 5 دستور العمل برای داوطلبان:
ماده 5.3 ⁷ جزء 10 دستورالعمل برای داوطلبان	فیصدی مجاز واگذاری به قراردادی فرعی: قابل تطبیق نمیباشد.
ماده 5.4 دستورالعمل برای داوطلبان	در صورت ورود تعدیل در اهلیت لازم مطالبه شده از داوطلبان که مندرج بند 4 ماده 5 دستور العمل برای داوطلبان میباشد: آفر شامل معلومات مندرج بند 3 ماده 5 این دستور العمل برای هر شریک مشترک باشد: 1- آفر بمنظور الزامیت قانونی آن توسط تمام شرکا مهر و امضا شده باشد؛ 2- تمامی شرکا بصورت مشترک مسؤل تطبیق قرارداد مطابق شرایط آن می باشند؛ 3- یکی از شرکا منحصیث شریک اصلی معرفی گردیده و مسؤل قبول مسؤلیت ها و پذیرش رهنمود ها به نمایندگی از سایر شرکا می باشد؛ 4- اجرای قرارداد بشمول پرداخت با شریک اصلی صورت میگیرد 5- نقل موافقتنامه شرکت مشترک که توسط شرکا امضا گردیده است 7. مجموع ارقام اهلیت شرکا 100 فیصد معیار اهلیت را تکمیل نماید. هر شریک باید حد اقل (25) فیصد و شریک اصلی حد اقل (40) فیصد معیار های اهلیت را تکمیل نماید. عدم تکمیل شرط بالا منجر به رد آفر شرکت مشترک می گردد 8. در صورت ارائه آفر بصورت مشترک (join venture) تضمین آفر بنام شرکت های مشترک ارائه گردد.
ماده 5.5 دستورالعمل برای داوطلبان	در صورت تعدیل معیارات اهلیت مندرج بند 5 ماده 5 دستور العمل برای داوطلبان:
ماده 5.5 جزء 1 دستورالعمل برای داوطلبان	حجم معاملات: به تاسی از متحدالمال شماره NPA/PPD/C22/1397 اداره تدارکات ملی حد اقل لازم حجم معاملات دو سال امور ساختمانی اجرا شده توسط داوطلب در خلال پنج سال اخیر حداقل مبلغ /0000- افغانی می باشد. طبق متحد المال شماره NPA/PPD/No.22/1397: به تاسی از فیصله شماره 3112 مؤرخ 1397/11/29 کمیسیون محترم تدارکات ملی؛ در پروسه های تدارکاتی، تصدی ها و شرکت های دولتی از ارائه اسناد تجربه مشابه و حجم معاملات معاف می باشند.
ماده 5.5 جزء 2 دستورالعمل برای داوطلبان	تجربه مشابه: به تاسی از متحدالمال شماره NPA/PPD/C22/1397 اداره تدارکات ملی حد اقل تجربه لازم منحصیث قراردادی اصلی در امور ساختمانی به اندازه، ماهیت و پیچیدگی معادل در خلال (10) سال اخیر اعتبار از تاریخ آفرگشایی {عقد و تطبیق (1) قرارداد مشابه به قیمت حداقل مبلغ /0000- افغانی یا عقد و تطبیق (2) قرارداد مشابه به قیمت مجموعی حداقل مبلغ /0000- افغانی} می باشد. طبق ماده 35 قانون عقود (د لومړیتوب حق): ادارې دي په خپلو معاملو او عقدونو کي د لومړیتوب حق هغو تجارانو او شرکتونو ته ورکړي چي با اعتماد، امین او مخلص وي. طبق ماده 36 قانون عقود (عامه منافعو ته ترجیح ورکول): ادارې نشي کولای، له هغو شرکتونو سره چي په امارتي مسؤلینو پوري اړه ولري یا امارتي مسؤلین پکی سهیم وي عقد وکړي.

6 در صورت تطبیق ارزیابی قبلی اهلیت، این ماده حذف گردد.

7 اعطای قراردادی فرعی در روشنی ماده سی و ششم قانون تدارکات و حکم یکصد و پنجم طرزالعمل تدارکات صورت می گیرد.

تجهيزات ضروری که توسط داوطلب تهیه میگردد: طوریکه در هدف خدمات اجرایی ضمیمه پل احجام کاری و نقشه ذکر گردیده است میباشد. همچنان کمپنی باید تمام وسایل و تجهيزات را که برای پیشبرد امور ساختمانی ضروری پنداشته می شود، مهیا نماید. کاپی سند (کرایه گیری، اجاره و یا بل خرید) ضم آفر شود.	ماده 5.5 جزء 3 دستورالعمل برای داوطلبان
توانمندی مالی: مبلغ حد اقل دارائی های سیال (نقدی) یا انواع اعتبارات (قرضه)، خالص سایر تعهدات داوطلب: به مبلغ 2,560,865/- دو میلیون و پنجمصد و شصت هزار و هشتصد و شصت و پنج افغانی دارای نقدی استیتمنت بانکی و یا خط اعتباری (لاین آف کريدت) مطابق فارمت ترتیب شده ریاست پالیسی تدارکات، اداره تدارکات ملی که ذریعه مکتوب 4249 مؤرخ 1395/07/28 ریاست محترم دافغانستان بانک به تمام بانک ها اخبار گردیده است، ارائه نمایند. سایر اشکال خطوط اعتباری فاقد اعتبار است. طبق متحد المال شماره NPA/PPD/No.22/1397: به تاسی از فیصله شماره 3112 مؤرخ 1397/11/29 کمیسیون محترم تدارکات ملی؛ در پروسه های تدارکاتی، تصدی ها و شرکت های دولتی از ارائه اسناد توانمندی مالی و حجم معاملات معاف می باشند. نوت: استیتمنت بانکی/ لاین آف کريدت تحت نام شرکت بوده و از تاریخ نشر اعلان الی ضرب الاجل تسلیمی آفرها از یکی از بانک های معتبر صادر گردیده باشد ارایه شود.	ماده 5.5 جزء 5 دستورالعمل برای داوطلبان
ب. مندرجات شرطنامه	
جهت دریافت توضیح در مورد این شرطنامه، به آدرس و معلومات ارتباطی ذیل مراجعه گردد: د افغانستان بانک آمریت عمومی تدارکات، مدیریت امور ساختمانی ابن سینا وات کابل افغانستان سمیع الحق آخند زاده و شاکر "مرادی" تلیفون: 020 2103940 ایمیل ادرس: sami.akhundzada@dab.gov.af / shaker.muradi@dab.gov.af نوت: طبق حکم 30 طرزالعمل تدارکات، داوطلبان می توانند 10 روز تقویمی قبل از تسلیمی افرها، توضیحات خویش را طورکتبی تقاضا نمایند.	ماده 10.1 دستورالعمل برای داوطلبان
جلسه قبل از داوطلبی: لازم نمیباشد. جلسه قبل از آفر گشائی در مکان ذیل دایر می گردد: آدرس: {منزل سوم آمریت عمومی تدارکات - دفتر مرکزی د افغانستان بانک - کابل ابن سینا وات}	ماده 10.2 دستورالعمل برای داوطلبان
ج. تهیه آفرها	
آفر به یکی از زبانهای ملی کشور (پشتو/دری) ارائه میگردد. نوت: تمام داوطلبانی که خواهان اشتراک در مراحل تدارکات هذا می باشند؛ مکلف اند تا قبل از تسلیمی آفر، از طریق لینک ذیل: https://vendors.ageops.af در سیستم تدارکات الکترونیکی ایجاد حساب کاربری نموده و نمبر تشخیصیه تدارکاتی عرضه کننده (vPIN) را دریافت و رسید آن را ضم آفر خویش نمایند.	ماده 12.1 دستورالعمل برای داوطلبان

داوطلب باید همراه با آفر خویش اسناد اضافی ذیل را ارائه نماید: (1) آفر طبق فورمه ای که در قسمت سوم درج میباشد؛ (2) تضمین آفر، درمطابقت با ماده 17 دستورالعمل برای داوطلبان؛ (3) بل قیمت گذاری شده احجام کار؛ (4) فورمه ظرفیت کاری و اسناد؛ (5) خانه پری فورمه معلومات اهلیت داوطلبان، اظهار نامه تضمین آفر و فورمه اظهار معلومات مالیکیت ذینفع؛ (1) اسناد اهلیت شامل موارد ذیل میباشد: - جواز تجارتی قابل اعتبار شرکت: - اساسنامه شرکت: - اظهار نامه تصفیه مالیاتی آخرین دوره؛ - تعهد نامه امضاء شده مبنی بر اینکه داوطلب از پرداخت دیون عاجز نبوده و در حالت ورشکستگی و انحلال قرار ندارد. - تعهد نامه امضاء شده توسط داوطلب مبنی بر نداشتن تضاد منافع. - تعهد نامه امضاء شده توسط داوطلب مبنی بر عدم محکومیت بالاثرتخلف در تجارت در خلال دو سال قبل از اشتراک داوطلبی. - تعهد نامه امضاء شده توسط داوطلب مبنی بر اینکه موصوف و یا یکی از کارمندان و مدیران مربوط وی مطابق ماده 49 قانون تدارکات از داوطلبی محروم نگردیده است. نوت: بر اساس اطلاعیه شماره NPA/PPD/No.16/1395 ریاست پالیسی تدارکات، داوطلبان مکلف اند: سند تصفیه حسابات مالیاتی آخرین دوره قبل از آفرگشایی (صادره وزارت محترم مالیه) را ضم آفر خویش ارایه نماید. هر گاه تصفیه حسابات مالیاتی داوطلب در جریان باشد، وی می تواند سند مبین تحت دوران بودن تصفیه حسابات مالیاتی (صادره وزارت محترم مالیه) را ارایه نماید.	ماده 13 جزء 6 دستورالعمل برای داوطلبان
تعدیل قرارداد: قیمت قرارداد طبق حکم 98 طرزالعمل تدارکات در نظر گرفته خواهد شد.	ماده 14.4 دستورالعمل برای داوطلبان
اسعار؛ واحد پول افغانی می باشد. قیمت آفر و قیمت فی واحد به افغانی نرخ داده شود. نوت: آفر های ارایه شده به دالر به واحد پول افغانی به اساس نرخ فروش تبادل د افغانستان بانک مطابق به روز آفر گشایی در نظر گرفته خواهد شد. همچنان پرداخت های قرارداد به پول افغانی تادیه می شود.	ماده 15.1 دستورالعمل برای داوطلبان
منبع نرخ تبادل اسعار د افغانستان بانک می باشد.	ماده 15.2 دستورالعمل برای داوطلبان
میعاد اعتبار آفر 90 نودروز می باشد.	ماده 16.1 دستورالعمل برای داوطلبان

ماده 17.2 دستورالعمل برای داوطلبان	آفر شامل اظهار نامه تضمین آفر میباشد. اظهار نامه تضمین آفر (فورمه امور ساختمان کوچک/06) باید از جانب داوطلب دقیق خانه پری، امضاء و مهر گردیده و با آفر یکجا تسلیم گردد. نوت 1: در صورت که داوطلب شرکت مشترک (JV) باشد، اظهار نامه تضمین آفر باید بنام داوطلب مشترک ارایه گردد. نوت: به تاسی از هدایت مندرج فیصله شماره 2993 مورخ 1397/10/09 کمیسیون محترم تدارکات ملی، که چنین صراحت دارد: "منبع تصدی ها و شرکت های دولتی حین عقد قرارداد با ادارات دولتی از تضمینات آفر و اجرا معاف میباشد." ادارات تدارکاتی مکلف اند حین ترتیب شرطنامه و ارزیابی آفرها موضوع فوق، را مد نظر داشته، اصولاً اجراء نمایند. البته تصدی ها و شرکت های دولتی مکلف به تطبیق و رعایت سایر احکام قانون، طرزالعمل و اسناد تقنینی تدارکات در پروسه های تدارکاتی دولتی میباشد.
ماده 18.1 دستورالعمل برای داوطلبان	آفر های بدیل قابل قبول نیست.
ماده 19.1 دستورالعمل برای داوطلبان	تعداد کاپی های آفر که تسلیم میگردد فقط یک نقل بر علاوه از اصل آفر میباشد.
ج. تسلیمی آفر ها	
ماده 20.1 دستورالعمل برای داوطلبان	ارائه آفر ها بصورت الکترونیکی: قابل تطبیق نیست
ماده 20.2 جزء 1 دستورالعمل برای داوطلبان	صرف به مقاصد ارائه آفر، آدرس اداره عبارت است از: مدیریت امور ساختمانی دافغانستان بانک منزل و شماره اتاق: منزل سوم آمریت عمومی تدارکات، شهر: ابن سینا واپ، کابل افغانستان.
ماده 20.2 جزء 2 دستورالعمل برای داوطلبان	پاکت آفر باید حاوی موارد ذیل باشد: نام داوطلبی: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات دارای شماره داوطلبی DAB/1405/NCB/W19 سر بسته: پاکت آفر بشکل سر بسته و مهر شده باشد. هشدار: اینکه پاکت آفر قبل از ساعت 10:30 قبل از ظهر روز دوشنبه مورخ 1405/05/26 باز نشود.
ماده 21.1 دستورالعمل برای داوطلبان	ضرب الاجل برای تسلیمی آفرها ضرب الاجل برای تسلیمی آفرها: ساعت 10:30 قبل از ظهر روز دوشنبه مورخ 1405/05/26 می باشد. نوت: آفر هایکه قبل از مدت ضرب الاجل تسلیم میگردد باید با حضور داشت نماینده آمریت تدارکات بعد از خانه پری مهر و امضا فورم رسید آفرها و اخذ رسید در صندوق آفر مربوطه الی روز آفر گشائی گذاشته شود.

ماده 23.3 دستورالعمل	داوطلبان می توانند قبل از ختم ضرب الاجل برای تسلیمی آفرها با دادن یک اطلاعیه کتبی از آفرها (اسناد داوطلبی) خود برای داوطلبان انصراف ویا آنرا تعویض ویا تعدیل نمایند.
د. آفر گشایی و ارزیابی	
ماده 24.1 دستورالعمل	جلسه آفر گشایی در مکان ذیل دایر می گردد: آدرس: {مزل سوم آمریت عمومی تدارکات - د افغانستان بانک - کابل - ابن سینا وات} زمان و تاریخ: ساعت 10:30 قبل از ظهر روز دوشنبه مورخ 1405/05/26 هرگاه تاریخ مذکور به رخصتی برابر شود آفرگشایی در روز بعدی رسمی در همان ساعت برگزار میگردد.
ماده 31.1 دستورالعمل	31.1 ترجیح تدارکات از منابع داخلی در روشنی قانون عقود تدارکات تطبیق میگردد. در صورتیکه در مشخصات نیازمندی کلمه (وطنی) ذکر نگردیده و در مرحله ارزیابی چندین آفر جوابگو از لحاظ قیمت مساوی باشد؛ اولویت به آفری داده شود که برای تمام یا بعضی از اقلام نیازمندی، تولید داخلی یا وطنی را ذکر نموده است، مشروط بر اینکه تولیدات داخلی ذکر شده مطابق مشخصات نیازمندی اداره باشد. طبق ماده 34 قانون عقود (د کورنیو تولیداتو د ودې کوشش) ادارې مکلفې دي، په خپلو معاملاتو کې کورني تولیدات او توکي وکاروي، تر څو وطني کارخاني او شرکتونه وده وکړي.
ماده 31.2 دستورالعمل	1- هرگاه داوطلب در آفر خویش به یک یا چند قلم نرخ ارایه ننموده باشد، قلم یا اقلام که برای آن نرخ ارایه نشده است، قابل پرداخت نبوده و در قییم مجموعی آفر و یا همان بخش مربوطه شامل شمرده می شود. در صورتیکه مجموع قیمت قلم یا اقلامی که برای آن نرخ ارایه نشده، در تدارکات امور ساختمانی از (10) فیصد قیمت مجموعی آفر داوطلب تجاوز نماید، آفر وی طبق ماده بیست و پنجم قانون تدارکات رد می گردد. 2- در صورتیکه داوطلب، یک یا چند قلم را از جدول قیمت های آفر یا بل احجام حذف و یا قلم یا اقلام جدید به آن اضافه نموده باشد، آفر وی غیر جوابگو شمرده می شود.
ه. اعطا عقد قرارداد	
ماده 35.1 دستورالعمل	تضمین اجرای قابل قبول اداره، تضمین بانکی/پول نقده بوده و تضمین بانکی/پول نقده مطابق قسمت 9 فورمه های قرارداد و غیر مشروط می باشد. بصورت عموم تضمین اجرا 5 الی 10 فیصد قیمت قرارداد میباشد. نوت: به تاسی از هدایت مندرج فیصله شماره 2993 مورخ 1397/10/09 کمیسیون محترم تدارکات ملی، که چنین صراحت دارد: "منبع تصدی ها و شرکت های دولتی حین عقد قرارداد با ادارات دولتی از تضمینات آفر و اجرا معاف میباشد." ادارات تدارکاتی مکلف اند حین ترتیب شرطنامه و ارزیابی آفرها موضوع فوق، را مد نظر داشته، اصولاً اجراء نمایند. البتة تصدی ها و شرکت های دولتی مکلف به تطبیق و رعایت سایر احکام قانون، طرزالعمل و اسناد تقنینی تدارکات در پروسه های تدارکاتی دولتی میباشد.
ماده 36.1 دستورالعمل	پیش پرداخت: قابل تطبیق نیست.
ماده 38.1 دستورالعمل	اعتراضات به آدرس ذیل ارسال شده می تواند: آدرس: آمریت عمومی تدارکات د افغانستان بانک شهر: ابن سینا وات کابل افغانستان درصورت عدم ارائه پاسخ توسط اداره در خلال مدت 7 روز و یا عدم قناعت داوطلب معترض به پاسخ اداره داوطلب میتواند درخواست های تجدید نظر را به اداره تدارکات ملی ارسال دارد.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت
تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

قسمت سوم: فورمه ها

فورمه های داوطلبی

شماره فورمه	عنوان فورمه
فورمه امور ساختمانی کوچک/01	فورمه تسلیمی آفر
فورمه امور ساختمانی کوچک/02	فورمه معلومات اهلیت داوطلب
فورمه امور ساختمانی کوچک/03	فورمه اظهار معلومات مالکیت ذینفع
فورمه امور ساختمانی کوچک/04	فورمه نامه قبولی آفر
فورمه امور ساختمانی کوچک/05	سند خط اعتباری (Line of Credit)

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت
تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

فورمه تسلیمی آفر

فورمه امور ساختمانی کوچک/01

داوطلب این فورمه را خانه پری و همراه با آفر خویش تسلیم می نماید.

اداره: د افغانستان بانک

شماره داوطلبی: DAB/1405/NCB/W19

عنوان تدارکات: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات مایان
که در زیر این فورمه امضا نموده ایم، اظهارمینمائیم اینکه:

ما شرطنامه را دقیق مطالعه کردیم و هیچ ملاحظه یی در قسمت آن بشمول ضمیمه شماره: {شماره و تاریخ صدور ضمیمه درصورت لزوم درج گردد} نداشته
و پیشنهاد اجرای { اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات
دارای تشخیصیه نمبر DAB/1405/NCB/W19} در مطابقت به شرایط عمومی قرارداد به قیمت مجموعی آفر ما به استثنای هرگونه تخفیفات پیشنهاد شده در
ذیل عبارت است از:

{قیمت مجموعی آفر به حروف و ارقام، بیانگر مبالغ مختلف و اسعارهای مربوطه درج گردد} می باشد.

1. تخفیفات پیشنهاد شده: درصورتیکه آفر ما قبول شود، تخفیفات ذیل قابل اجرا خواهد بود:

(1) قیمت مجموعی تخفیفات به حروف:.....

(2) قیمت مجموعی تخفیفات به ارقام:..... {هر تخفیف پیشنهاد شده و اقلام مشخص شده بل احجام کار BOQ را که

قابل اجرا است، با جزئیات آن مشخص کنید}؛

ما جهت اجرای این قرارداد، مبلغ {مبلغ و فیصدی به ارقام و حروف درج گردد} را منحیث پیش پرداخت درخواست می نمائیم.

ما میدانیم که اداره مکلف به قبولی آفر دارای نازلترین قیمت ارائه شده و یا هر آفر دریافت شده دیگر نیست.

ما بدینوسیله تصدیق می داریم که این آفر در مطابقت با میعاد اعتبار و در صورت لزوم تضمین آفر یا اظهار نامه تضمین آفر مندرج صفحه معلومات داوطلبی
می باشد.

آفر ما برای میعاد مشخص در بند 1 ماده 16 دستورالعمل برای داوطلبان، سر از تاریخ ضرب الاجل تسلیمی آفرها در مطابقت با بند 1 ماده 21 دستورالعمل
برای داوطلبان اعتبار داشته و در هر زمان قبل از ختم تاریخ اعتبار آن بالای ما الزامی و قابل قبول بوده میتواند؛

هرگاه آفرما قبول شود، ما تعهد میسپاریم که تضمین اجراء را در مطابقت با بند 1 ماده 35 دستورالعمل برای داوطلبان، بخاطر اجرای بموقع قرارداد فراهم
می نمائیم؛

ما بشمول هر قراردادی فرعی یا اکمال کننده های هر بخش این قرارداد، دارای تابعیت کشور واجد شرایط مطابق بند 1 ماده 4 دستورالعمل برای داوطلبان
می باشیم.

ما هیچ گونه تضاد منافع مطابق بند 2 ماده 4 دستورالعمل برای داوطلبان، نداریم.

ما بشمول قراردادیان فرعی یا اکمال کننده ها برای هر بخش این قرارداد در افغانستان مطابق به بند های 3 و 4 ماده 4 دستورالعمل برای داوطلبان، محروم
شناخته نشده ایم.

نام: {نام شخص درج گردد}

وظیفه: {وظیفه درج گردد}

امضاء:

تاریخ:

فورمه معلومات اهلیت داوطلب

فورمه امور ساختمانی کوچک/02

این فورمه توسط داوطلب خانه پری و جهت ارزیابی اهلیت و یا تصدیق ارزیابی قبلی اهلیت در مطابقت به ماده 5 دستور العمل برای داوطلبان استفاده میگردد. این معلومات در قرارداد درج نمیگردد. در صورت ضرورت داوطلب می تواند در جدول های موجود ردیف ها و ستون های اضافی علاوه و صفحات اضافی ضمیمه گردد. در صورت استفاده این فورمه جهت تصدیق ارزیابی قبلی اهلیت، داوطلب باید صرف معلومات تجدید شده را درج نماید.

1. داوطلب یا داوطلب مشترک (JV)

1.1 حالت حقوقی داوطلب: {یک کاپی سند حالت حقوقی ضمیمه گردد}

محل ثبت: {محل ثبت درج گردد}

آدرس تجاری: {محل اصلی تجارت درج گردد}

صلاحیت نامه امضا کننده آفر: {یک کاپی صلاحیت نامه ضمیمه گردد}

1.2 حجم معاملات ساختمانی اجرا شده در جریان {تعداد مطابق به جزء 1 بند 5 ماده 5 صفحه معلومات داوطلبی درج گردد} سال گذشته، به مبلغ {مبلغ

به واحد پول افغانی درج گردد} می باشد.

1.3 تعداد قرارداد امور ساختمانی با ماهیت و مبلغ مشابه اجرا شده من حیث قراردادی اصلی در جریان {تعداد مطابق به جزء 2 بند 5 ماده 5 صفحه

معلومات داوطلبی درج گردد} سال گذشته: {جدول زیر خانه پری گردد، در صورت لزوم ردیف علاوه گردد} می باشد.

نام پروژه و کشور	نام طرف قرارداد و شخص ارتباطی	نوعیت امور ساختمان تکمیل شده و سال تکمیل آن	ارزش مجموعی قرارداد
{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

1.4 تجهیزات عمده پیشنهاد شده داوطلب جهت انجام کار امور ساختمان جهت تکمیل جدول ذیل به جزء 3 بند 5 ماده 5 دستور برای داوطلبان مراجعه

گردیده و تمام معلومات درخواست شده درج این جدول گردد. در صورت لزوم ردیف اضافی علاوه گردد می باشد.

نام تجهیزات	تشریح تجهیزات بشمول (تاریخ ساخت و مدت کارایی)	حالت تجهیزات (جدید، خوب، کهنه، و تعداد قابل دسترس)	ملکیت، کرایه، و یا خرید با ذکر طرف های مقابل کرایه و خرید
{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}

1.5 اهلیت و تجارب کارمندان کلیدی جهت اداره و اجرای قرارداد {جدول ذیل با اضافه نمودن ردیف ها در صورت ضرورت، تکمیل گردد. معلومات

بیوگرافیک ضمیمه گردیده و نیز به جزء 4 بند 5 ماده 5 دستور العمل برای داوطلبان و بند 1 ماده 9 شرایط عمومی قرارداد، مراجعه گردد} می باشد.

وظیفه	نام	تعداد سالهای تجربه کاری (عمومی)	سالهای تجربه کاری در این وظیفه
{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}

1.6 قراردادیان فرعی و شرکت های مربوط: {جدول ذیل با اضافه نمودن ردیف ها در صورت ضرورت، و نیز با مراجعه به ماده 7 شرایط عمومی قرارداد،

تکمیل گردد} می باشند.

وظیفه	نام	تعداد سالهای تجربه کاری (عمومی)	سالهای تجربه کاری در این وظیفه
{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

1.7 گزارش تفتیش {تعداد به ارقام و حروف درج گردد} سال گذشته، بیلانس شیت و بیانیه مفاد و ضرر تأیید شده توسط مفتش مستقل {لست و کاپی ها ضمیمه گردد}.

1.8 شواهد دسترسی به منابع مالی جهت تکمیل نمودن معیار اهلیت: دارائی سیال (نقدی)، دسترسی به انواع اعتبارات (قرضه) و سایر اسناد منابع مالی {فهرست آن ترتیب و کاپی های اسناد حمایتی ضمیمه گردد} می باشد. داوطلب مکلف است لست تعهدات مالی برای سایر قرارداد ها و آفر های ارائه شده را نیز ارائه نماید.

1.9 بمنظور تثبیت صحت و سقم مدارک منابع مالی، به بانک های ذیل تماس گرفته می شود:

{نام، آدرس، شماره تلفون و فکس بانک درج گردد}

1.10 معلومات در مور دعوی حقوقی جاری مرتبط به داوطلب: {جدول ذیل با اضافه نمودن ردیف در صورت ضرورت، تکمیل گردد}

طرف های دیگر	دلیل منازعه	مبلغ منازعه
{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}	{معلومات درج گردد}

1.11 پروگرام، روش کار، و تقسیم اوقات کار پیشنهاد شده: {فهرست ترتیب گردد}

توضیحات، نقشه ها، و چارت ها مورد نیاز جهت تکمیل نمودن معیار شرطنامه: {فهرست ترتیب گردد}

2. شرکت مشترک (JV)

2.1 معلومات مندرج فهرست 1.1 الی 1.10 فوق برای هر شریک شرکت مشترک ارائه گردد.

2.2 معلومات مندرج 1.11 برای شرکت مشترک ارائه گردد.

2.3 صلاحیت نامه که صلاحیت امضای آفر از جانب شرکت مشترک را ارائه میدارد، ضمیمه گردد.

2.4 موافقتنامه شرکای شرکت مشترک که بالای تمام شرکا الزامیت قانونی داشته باشد و نشان دهنده موارد ذیل باشد ضمیمه گردد:

(1) تمام شرکا بصورت مشترک و انفرادی در اجرای این قرارداد در مطابقت به شرایط قرارداد، مسؤول می باشند.

(2) یکی از شرکا منحیث شریک اصلی نامیده شده و مسؤول قبول مسؤولیت ها و پذیرش رهنمود ها به نمایندگی از سایر شرکا می باشد؛

(3) تطبیق تمام قرارداد بشمول پرداخت ها به شریک اصلی صورت میگیرد.

فورمه امور ساختمانی/03

فورمه اظهار معلومات مالکیت ذینفع

الف) هدايات:			
1- این فورم جهت جمع‌آوری معلومات مالکیت ذینفع داوطلب ترتیب گردیده است. 2- داوطلب (رئیس یا معاون آن) مکلف است این فورم را طور کامل خانه پری و پس از مهر و امضاء، ضم آفر خویش ارائه نماید. 3- در صورتی که داوطلب به صورت مشترک (IV) و یا کنسرسیوم در پروسه اشتراک نماید، هر یک از شرکا و یا اعضاء باید این فورم را به صورت جداگانه خانه‌پری نمایند). 4- قراردادی فرعی مکلف به خانه پری این فورم می باشد. 5- در صورت مطالبه اداره، داوطلب برنده مکلف به ارائه معلومات اضافی یا توضیحات پیرامون مالکین ذینفع می باشد. 6- طبق این فورم، مالکیت ذینفع؛ شخص حقیقی یا حکمی است که مالک واقعی وجوه یا دارائی بوده یا بالای وجوه و دارائی ها طور مستقیم و غیرمستقیم کنترول و تسلط داشته باشد بشمول اما نه محدود به؛ مالک اصلی یا نماینده قانونی آن، اعضای هیئت مدیره، رؤساء، مدیران ارشد، متولی و سایر اشخاص که طور مستقیم و غیر مستقیم، کلی یا جزئی در شخص حکمی کنترول و یا در تصامیم آن نقش داشته یا در نفع و ضرر آن شریک باشد. 7- فورم معلومات مالکین ذینفع قراردادی (داوطلب برنده) در ویب سایت اداره تدارکات ملی توأم با قرارداد نشر می گردد. 8- این فورم به مراجع ذیصلاح ارجاع می گردد.			
ب) هویت شرکت:			
			نام شرکت
دری:			
پشتو:			
انگلیسی:			
شماره جواز فعالیت:		مرجع صدور جواز فعالیت:	
تاریخ صدور جواز فعالیت:		تاریخ ختم میعاد اعتبار جواز فعالیت:	
ماهیت شرکت:		☐ تضامنی ☐ محدود المسئولیت ☐ سهامی ☐ متشبت انفرادی ☐ سایر: مشخص نمایید:	

پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصيه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

ج) شهرت مسئولین شرکت: (رئیس، معاونین و هیئت مدیره)												
شماره	اسم	اسم پدر	تخلص یا نام خانوادگی	شماره تذکره	آدرس محل سکونت	شماره تماس	موقف و وظیفوی در شرکت	دارای سهام شرکت (طور مستقیم یا غیرمستقیم) بلی / نخیر	مقدار و فیصدی سهام		دارای حق رأی در شرکت (مستقیم یا غیر مستقیم) بلی / نخیر	دارای حق تعیین هیئت مدیره یا کارکنان شرکت (مستقیم یا غیرمستقیم) بلی / نخیر
1												
2												
3												
د) شهرت سهامداران:												
شماره	اسم	اسم پدر	تخلص یا نام خانوادگی	شماره تذکره	آدرس محل سکونت	شماره تماس	موقف و وظیفوی در شرکت (در صورتیکه قابل تطبیق باشد)	دارای سهام شرکت (طور مستقیم یا غیرمستقیم) بلی / نخیر	مقدار و فیصدی سهام		دارای حق رأی در شرکت (مستقیم یا غیر مستقیم) بلی / نخیر	دارای حق تعیین هیئت مدیره یا کارکنان شرکت (مستقیم یا غیرمستقیم) بلی / نخیر
1												
2												
3												
هـ) شهرت مالکین ذینفع:												

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

ردیف	اسم	اسم پدر	تخلص یا نام خانوادگی	شماره تذکره	آدرس محل سکونت	شماره تماس	نوعیت مالکیت ذینفع موقوف وظیفوی در شرکت (در صورتیکه قابل تطبیق باشد)	دارای سهام شرکت (طور مستقیم یا غیرمستقیم - در صورتیکه قابل تطبیق باشد) بلی / نخیر	مقدار و فیصدی سهام		دارای حق تعیین هیئت مدیره یا کارکنان شرکت (مستقیم یا غیرمستقیم) بلی / نخیر
									مقدار	فیصدی	
1											
2											
3											
ی) تعهد نامه:											
اقرار میدارم که تمام معلومات مندرج این فورم کاملاً حقیقت بوده، صحت دارد. در صورت کتمان حقیقت، تناقض و یا عدم صحت معلومات درج شده، طبق احکام قوانین نافذه مسئول و جوابگو می باشم.											
اسم:						مهر و امضا:					
موقف:						تاریخ:					
این فورم از جانب اداره تدارکات ملی ترتیب گردیده، در صورت لزوم قابل تعدیل می باشد.											

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه
نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

3. نیازمندیهای اضافی

3.1 داوطلبان باید معلومات اضافی مورد نیاز مندرج صفحه معلومات داوطلبی را ارائه نماید.

1	نام داوطلب/شرکت	
2	نمبر تلفون رسمی و فعال شرکت	
3	ایمیل ادرس رسمی و فعال شرکت	

تا در صورت هر گونه تغییرات/تعدیلات طی نمبر تلفون/ایمیل ادرس فوق با داوطلب شریک ساخته شود.

نام : {نام شخص درج گردد}

وظیفه: {وظیفه درج گردد}

امضاء:

تاریخ

فورم نامه قبولی آفر⁹ فورمه امور ساختمانی کوچک/05

شماره: {نمبر تشخیصیه درج گردید}
تاریخ: {تاریخ صدور این نامه را درج نمایید}
از: {نام اداره تدارکاتی را درج نمایید}
آدرس: {آدرس اداره تدارکاتی را درج نمایید}
به: {نام داوطلب برنده و شماره جواز فعالیت وی را ذکر نمایید}
آدرس: {آدرس داوطلب برنده را درج نمایید}

این نامه قبولی آفر به تأسی از ماده بیست و سوم قانون تدارکات و حکم هشتاد و پنجم طرز العمل تدارکات صادر و بموجب آن اطلاع داده میشود که آفر ارائه شده مؤرخ {تاریخ را به ترتیب روز، ماه و سال بنویسید} شما برای تدارک {نام و شماره تشخیصیه پروژه را درج نمایید}، به قیمت قطعی مجموعی مبلغ {مبلغ را به ارقام و حروف بنویسید}، طوریکه درمطابقت با دستورالعمل برای داوطلبان مندرج شرطنامه مربوطه، تدقیق و تصحیح شده است توسط این اداره قبول گردیده است.

لذا از شما تقاضا میگردد الی مدت ده (10) روز تقویمی از تاریخ صدور این نامه، در مطابقت به مواد فوق الذکر قانون و طرز العمل تدارکات و مواد بیست و هشتم قانون و حکم هفتاد و هشتم طرز العمل، تضمین اجرای قرارداد را طوریکه در شرطنامه مربوطه درج و در ذیل تذکر گردیده، به اداره تسلیم نمایید، در غیر آن در مطابقت به ماده بیست و نهم قانون تدارکات، تضمین آفر شما قابل استرداد نخواهد بود. معلومات مزید در جدول ذیل درج می باشد:

مشخصات تدارکات/ قرارداد: {نام و مشخصات خلص تدارکات/ قرارداد را درج نمایید}
شماره تشخیصیه تدارکات: {شماره قرارداد مربوطه را درج نمایید}
قیمت مجموعی قرارداد: {قیمت مجموعی قرارداد را به ارقام و حروف درج نمایید}
نوعیت تضمین اجرای قرارداد: {تضمین بانکی/ پول نقده}
مقدار تضمین اجرای قرارداد: {مبلغ تضمین اجرای قرارداد را به ارقام و حروف درج نمایید}
زمان عقد قرارداد: {تاریخ و ساعت عقد قرارداد را بنویسید}
مکان عقد قرارداد: {آمریت عمومی تدارکات د افغانستان بانک}

همچنین غرض مطالعه و مزید معلومات شما، مسوده موافقتنامه قرارداد ضمیمه این نامه به شما ارسال گردید.

نام و تخلص:

وظیفه:

امضاء و تاریخ

⁹ طبق فقره (1) حکم هشتاد و پنجم طرز العمل تدارکات؛ اداره مکلف است، بعد از ختم میعاد اطلاعیه تصمیم اعطای قرارداد و یا رسیدگی به اعتراضات داوطلبان، در صورتیکه قرارداد در حیطه صلاحیت آمر اعطای مربوطه باشد، نامه قبولی آفر را به داوطلب برنده ارسال نماید، در صورتیکه قرارداد در حیطه صلاحیت کمیسیون تدارکات ملی باشد، بعد از منظوری این کمیسیون، نامه قبولی آفر به داوطلب برنده ارسال می شود.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه
نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

فورمه امور ساختمانی کوچک/05 سند خط اعتباری (Line of Credit)

فارمت فورمه معیاری خط اعتباری Line of Credit نظر به مکتوب شماره 5148/4249 مؤرخ 1395/07/28 د افغانستان بانک

فورمه معیاری اعطای خط اعتباری (LOC) به داوطلبان تدارکات توسط بانک های تجاری

(بانک مکلف است این فورمه معیاری را در ورق رسمی خویش بدون هیچ نوع تغییر به استثنای موارد داخل قوس ترتیب نماید)

اسم مستفید شونده: {اسم داوطلب که خط اعتباری برای وی صادر می گردد درج گردد}

شماره: {شماره سند خط اعتباری درج گردد}

تاریخ: {تاریخ صدور سند خط اعتباری درج گردد}

به: {اسم اداره/وزارت مربوطه درج گردد}

به اساس درخواست شماره {.....} مورخ {.../.../...} {داوطلب که خط اعتباری برای وی صادر می گردد درج گردد}، خط اعتباری (Line of Credit) بالغ بر {مبلغ خط اعتباری درج گردد} صادر گردیده است. این خط اعتباری صرف در صورت فسخ مراحل/قرارداد تدارکات که این سند به منظور آن صادر گردیده است فسخ یا تعدیل گردیده می تواند.

این خط اعتباری با رعایت احکام قوانین، مقررات، متحدالمالها و دستورات د افغانستان بانک و طبق پالیسی ها، طرزالعمل ها و سایر رهنمود های داخلی بانک، با در نظر داشت صلاحیت های تفویض شده در این پالیسی ها، توسط {مدیران/رشد، کمیته اعتبارات، هیأت عامل و یا هیأت نظار بانک} منظور گردیده است. این خط اعتباری بعد از اخذ فیس و کمیشن بانکی به داوطلب اعطا گردیده است.

این خط اعتباری صرفاً در صورت برنده شدن {داوطلب که خط اعتباری برای وی صادر می گردد درج گردد} در داوطلبی {شماره داوطلبی و نام پروژه درج گردد} از جانب آن داوطلب قابل استفاده بوده و الی {تاریخ سررسید} قابل اعتبار است.

امضا: {امضای شخص مسئول درج گردد}

مهر: {توسط بانک مهر گردد}

قسمت چهارم: شرایط عمومی قرارداد

{شرایط عمومی قرارداد، شرایط خاص قرارداد و سایر اسناد لست شده ذیل یک سند مکمل بوده و بیانگر حقوق و مکلفیت های طرفین قرارداد می باشد.
این شرایط عمومی در قرارداد های فی واحد (admeasurements) استفاده گردیده و با ورود تغییرات مندرج پاورقی ها در قرارداد های بالمقطع نیز استفاده میگردد.

الف: عمومیات	
1- اصطلاحات تعریف شده به صورت درشت تحریر گردیده اند: 1- بل احجام کار: احجام کار قیمت گذاری شده که شامل آفر می باشند. 2- حوادث قابل جبران: حوادث که در ماده 42 شرایط عمومی قرارداد تعریف گردیده اند. 3- تاریخ تکمیل: تاریخ تکمیل امور ساختمانی تصدیق شده توسط مدیر پروژه در شرایط خاص قرارداد مشخص گردیده است. 4- قرارداد: موافقتنامه کتبی میان اداره و قراردادی جهت اجرا، تکمیل و حفظ و مراقبت امور ساختمان است 5- قراردادی: شخص یا شرکتی که آفر وی برای انجام امور ساختمانی توسط اداره قبول گردیده باشد. 6- آفر قراردادی: آفر مکمل که توسط داوطلب برنده به اداره تسلیم گردیده است. 7- قیمت قرارداد: قیمت مندرج نامه قبولی آفر بشمول تعدیلات بعدی وارده مطابق قرارداد می باشد. 8- روز: روز تقویمی می باشند. 9- مزد کار: کار که در مقابل آن به قراردادی به اساس کار، مواد خام، تاسیسات به اضافه فیصدی موافقه شده مصارف غیر مستقیم و مفاد پرداخت میگردد. 10- نواقص: قسمت از کار که مطابق شرایط قرارداد تکمیل نشده باشد. 11- سند تصدیق رفع نواقص: تصدیقنامه است که بعد از اصلاح نواقص توسط مدیر پروژه به قراردادی صادر میگردد. 12- میعاد رفع نواقص: میعاد قابل محاسبه از تاریخ تکمیل قرارداد که در بند 1 ماده 33 شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته است. 13- نقشه ها: در برگیرنده محاسبات و معلومات ارائه شده و تأیید شده توسط مدیر پروژه بمنظور اجرای قرارداد می باشد. 14- اداره: طرف قرارداد مشخص شده در شرایط خاص قرارداد می باشد. 15- تجهیزات: ماشین آلات و وسایط نقلیه که جهت اجرای امور ساختمانی، بصورت موقت در ساحه کار فراهم میگردد. 16- قیمت ابتدایی قرارداد: قیمت قرارداد که در نامه قبولی آفر درج می باشد. 17- تاریخ تخمینی تکمیل: تاریخ تخمینی که قراردادی امور ساختمان را تکمیل می نماید. تاریخ تخمینی تکمیل مندرج شرایط خاص قرارداد می باشد. این تاریخ صرف با صدور دستور تمدید میعاد یا تسریع توسط مدیر پروژه تغییر نموده می تواند. 18- مواد خام: تمام مواد بشمول مواد مصرفی که توسط قراردادی جهت اجرای امور ساختمانی، استفاده میگردد. 19- تأسیسات: منضات امور ساختمانی که دارائی عملکرد میخانیکی، برقی، کیمیاوی، یا بیولوژیکی باشد. 20- مدیر پروژه: شخص که نام وی در شرایط خاص قرارداد تذکر رفته یا شخص با صلاحیت که توسط اداره به عوض مدیر پروژه به قراردادی معرفی گردیده باشد و مسؤولیت نظارت و مدیریت قرارداد امور ساختمانی را دارا باشد. 21- SCC: به معنی شرایط خاص قرارداد است. 22- ساحه کار: ساحه مشخص شده شرایط خاص قرارداد می باشد. 23- گزارش بررسی ساحه: شامل شرطنامه بوده گزارش واقع بینانه و مشرح در مورد وضعیت سطح و سطح فرعی ساحه می باشد.	ماده 1- تعریفات

24- مشخصات: مشخصات امور ساختمانی شامل در قرارداد و تغییرات و اضافات وارده یا تائید شده توسط مدیر پروژه می باشد. 25- تاریخ آغاز کار: تاریخ آغاز امور ساختمان مندرج شرایط خاص قرارداد، تاریخ که قراردادی کار امور ساختمان را آغاز می نماید این تاریخ لزوماً مصادف به تاریخ تسلیمی ساحه نمی باشد. 26- قراردادی فرعی: شخص یا شرکت که با قراردادی جهت اجرای بخش از امور ساختمانی قرارداد داشته که در برگیرنده امور ساختمانی در ساحه نیز می باشد. 27- ساختمان های مؤقت: ساختمان دیزاین شده، ساخته شده، نصب شده و یا دور شده توسط قراردادی که برای اجرای امور ساختمانی و یا نصب آن ضروری می باشد. 28- تعدیل: امر مدیر پروژه مبنی بر تغییر در امور ساختمانی می باشد. 29- امور ساختمانی: شامل اعمار، اعمار مجدد، تخریب، ترمیم یا نو سازی یک عمارت، آماده ساختن ساحه، حفريات، نصب، مونتاژ، امور تزئیناتی و نیز خدمات ضمنی آن (برمه کاری، نقشه برداری، تصویر برداری، تحقیقات زلزله و خدمات مشابه و امثال آن) است که مطابق مندرج قرارداد، انجام می گردد، مشروط بر اینکه ارزش خدمات ضمنی از قیمت خود عمارت بیشتر نگردد.	
2.1 بمنظور تفسیر شرایط عمومی قرارداد، مفرد به عوض جمع و جمع به عوض مفرد بکار برده می شود. همچنان مؤنث معنی مذکر یا خنثی و یا بالعکس آن را افاده می نماید. عناوین فاقد اهمیت می باشند. کلمات معانی عادی دارا می باشند، مگر اینکه بصورت مشخص تعریف گردیده باشند. مدیر پروژه به پرسش ها در مورد شرایط عمومی قرارداد، وضاحت ارائه می نماید.	ماده 2- تفسیر
2.2 در صورت تذکر تکمیل کار امور ساختمان بشکل قسمت وار در شرایط خاص قرارداد، اشارات در شرایط عمومی قرارداد به امور ساختمانی، تاریخ تکمیل و تاریخ تخمینی تکمیل به هر قسمت امور ساختمانی (به استثنای اشاره به تاریخ تکمیل و تاریخ تخمینی تکمیل برای تمام کار امور ساختمان) قابل تطبیق می باشد.	
2.3 اسناد تشکیل دهنده قرارداد به ترتیب اولویت ذیل تفسیر میگردند: 1- موافقتنامه؛ 2- نامه قبولی آفر؛ 3- آفر قراردادی؛ 4- شرایط خاص قرارداد؛ 5- شرایط عمومی قرارداد؛ 6- مشخصات تخنیکي؛ 7- نقشه ها؛ 8- بل احجام کاری؛ 9- سایر اسناد تشکیل دهنده قرارداد که در شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته است.	
3.1 زبان و قانون نافذ بر قرارداد در شرایط خاص قرارداد بیان گردیده است.	ماده 3- زبان و قانون قرارداد
4.1 مدیر پروژه به نمایندگی از اداره، تصمیم در مسایل قرارداد میان اداره و قراردادی را اتخاذ می نماید. مگر اینکه طور دیگری در شرایط خاص قرارداد تذکر رفته باشد.	ماده 4- تصامیم مدیر پروژه

ماده 5- واگذاری	5.1 مدیر پروژه با صدور ابلاغیه به قراردادی، مسئولیت ها و مکلفیت های خود را به شخص دیگری، محول یا مسئولیت ها و مکلفیت های محول شده را فسخ می نماید.
ماده 6- ارتباطات	6.1 هر گونه ارتباط بر قرار شده میان طرفها باید بصورت کتبی بوده و هرگونه ابلاغیه صرف در صورت تسلیمی قابل اجرا می باشد.
ماده 7- عقد قرارداد های فرعی	7.1 قراردادی باید اداره را کتباً در مورد اعطای قراردادهای فرعی تحت این قرارداد، در صورتیکه قبلاً در آفر داوطلب مشخص نگردیده باشد اطلاع دهد. واگذاری بخشی قرارداد به قراردادی فرعی در روشنی ماده سی و ششم قانون تدارکات صورت میگیرد. اعطای قرارداد فرعی مکلفیت ها، وجایب و مسوولیت های اکمال کننده تحت این قرارداد را متاثر نمی سازد.
	7.2 در صورتیکه قرارداد الی 20 فیصد حجم قرارداد را بدون موافقه کتبی اداره و یا بیشتر از 20 فیصد حجم قرارداد را به قراردادی فرعی واگذار نموده باشد، این عمل نقض قانون تدارکات و تعهدات طرفین تلقی گردیده و تخطی در قرارداد محسوب میگردد. در این صورت قرارداد فسخ و محرومیت قراردادی اصلی طی مراحل میگردد.
ماده 8- سایر قراردادی ها	8.1 قراردادی ساحه کار را با سایر قراردادیان، مقامات دولتی، ارائه کننده گان خدمات و اداره در میان تاریخ تقسیم اوقات کار آنان که در شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته مشترکاً استفاده می نماید. قراردادی همچنان تسهیلات و خدمات را برای آنها طوریکه در تقسیم اوقات کار تذکر رفته فراهم می نماید. اداره میتواند جدول کاری قرار دادی های دیگر را تغییر داده و قراردادی اصلی را از موضوع مطلع سازد.
ماده 9- کارمندان	9.1 قراردادی مکلف است کارمندان کلیدی مندرج جدول کارمندان کلیدی، یا کارمندان دیگری را که توسط مدیر پروژه تأیید گردیده، جهت انجام وظایف مندرج جدول کارمندان کلیدی، استخدام نماید. مدیر پروژه تعویض کارمندان کلیدی را تنها زمانی می پذیرد که شایستگی و توانایی آنها بطور قابل ملاحظه معادل یا بالاتر از کارمندان کلیدی مندرج جدول کارمندان کلیدی باشد.
	9.2 مدیر پروژه می تواند درخواست اخراج کارمند قراردادی را با ارائه دلایل نماید. قراردادی اداره را از اخراج کارمند مذکور و عدم ارتباط وی با امور ساختمانی تحت این قرارداد در جریان (7) روز، اطمینان میدهد.
ماده 10- خطرات به اداره و قراردادی	10.2 اداره و قراردادی هر کدام مسئول جبران خساره خطرات مربوط خود طوریکه در قرارداد تذکر رفته است، می باشند.
ماده 11- خطرات مربوط اداره	11.1 خطرات ذیل از آغاز کار امور ساختمان الی صدور سند تصدیقنامه رفع نواقص، مربوط به اداره می باشد: 1- خطر صدمه شخصی، مرگ، یا خساره به ملکیت (به استثنای امور ساختمانی، تأسیسات، مواد خام، و تجهیزات) که ناشی از: (1) استفاده یا تصرف ساحه توسط ساختمان یا به منظور ساختمان که نتیجه اجتناب نا پذیر امور ساختمان باشد؛ یا (2) غفلت، تخطی از مسئولیت قانونی یا مداخله در حقوق قانونی توسط اداره یا توسط شخص که در استخدام و یا طرف قرارداد با اداره باشد به استثنای خود قراردادی 2- خطر خساره به امور ساختمانی، تأسیسات، مواد خام و تجهیزات به اندازه که ناشی از تقصیر اداره بوده یا خطرات ناشی از دیزاین یا از اثر جنگ یا آلودگی که منطقه که ساحه کار در آن واقع شده است را متاثر سازد.
	11.2 خطر زیان یا خساره به امور ساختمانی، تأسیسات، مواد خام، به استثنای زیان و خساره از زمان آغاز کار الی صدور تصدیقنامه رفع نواقص مربوط به اداره می باشد مگر اینکه مفقودی و خساره ناشی از موارد ذیل باشد: 1- نقص موجود در تاریخ تکمیلی امور ساختمانی؛ 2- حادثه صورت گرفته قبل از تاریخ تکمیلی که خطر مربوط به اداره نباشد؛ یا 3- فعالیت های قراردادی در ساحه بعد از تاریخ تکمیل.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه
نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

ماده 12- خطرات مربوط به قراردادی	12.1 خطرات صدمه شخصی، مرگ، و زیان یا خساره به ملکیت (بدون محدودیت بشمول امور ساختمان، تأسیسات، مواد خام، و تجهیزات) از آغاز کار امور ساختمانی الی صدور تصدیقنامه مسؤولیت رفع نواقص که مربوط به اداره نباشد، مسؤولیت قراردادی می باشد.
ماده 14- گزارش تحقیق ساحه	14.1 قراردادی در ترتیب آفر به گزارش بررسی ساحه مندرج شرایط خاص قرارداد و سایر معلومات که در دسترس داوطلب قرارداد می شود اتکا می نماید.
ماده 15- پرسش ها در مورد شرایط خاص قرارداد	15.1 مدیر پروژه به پرسش ها در مورد شرایط خاص قرارداد، توضیحات ارائه می نماید.
ماده 16- قراردادی	16.1 قراردادی امور ساختمانی را در مطابقت به مشخصات تخنیکی و نقشه ها اجرا و نصب می نماید.
ماده 17- تاریخ تخمینی امور ساختمان	17.1 قراردادی کار امور ساختمانی را بعد از اخذ نامه آغاز کار شروع و طبق برنامه کاری ارائه شده یا تجدید شده که از جانب مدیر پروژه تصدیق شده باشد، اجرا و در تاریخ تخمینی تکمیلی، تکمیل می نماید.
ماده 18- تصدیق توسط مدیر پروژه	18.1 قراردادی مشخصات تخنیکی و نقشه ها را که نشان دهنده امور ساختمانی مؤقت می باشد به مدیر پروژه جهت تأیید ارائه می نماید.
	18.2 قراردادی مسئول دیزاین امور ساختمانی مؤقت می باشد.
	18.3 تصدیق دیزاین امور ساختمانی مؤقت توسط مدیر پروژه، مسؤولیت قراردادی در دیزاین ارائه شده ساختمان های موقت را متاثر نمی سازد.
	18.4 در صورت لزوم، قراردادی تصدیق اشخاص ثالث را در دیزاین امور ساختمانی مؤقت حاصل می نماید.
	18.5 تمام نقشه های تهیه شده قراردادی جهت اجرای امور ساختمانی مؤقت و دایمی قبل از استفاده باید توسط مدیر پروژه تأیید گردند.
ماده 19- ایمنی	19.1 قراردادی مسؤول ایمنی تمام فعالیت ها در ساحه می باشد.
ماده 20- اکتشاف	20.1 هر شی تاریخی یا با ارزش که بصورت تصادفی در ساحه کشف گردد، ملکیت اداره می باشد. در صورت کشف، قراردادی امور ساختمانی را توقف و مدیر پروژه را از موضوع مطلع می سازد. مدیر پروژه موضوع را به اطلاع ادارات وزارت اطلاعات و فرهنگ طبق ماده 10 قانون حفاظت از دارائی های فرهنگی و تاریخی می رساند.
ماده 21- ملکیت ساحه	21.1 اداره تمام ساحه را در اختیار قراردادی قرار می دهد. در صورتیکه اداره ساحه را در تاریخ مندرج شرایط خاص قرارداد در اختیار قراردادی قرار ندهد، تاخیر در شروع فعالیت های مربوط تقصیر اداره پنداشته شده که خود یک عمل قابل جبران می باشد.
ماده 22- دسترسی به ساحه	22.1 قراردادی اجازه دسترسی ساحه و دیگر محلات مرتبط به کار امور ساختمانی را به مدیر پروژه یا شخص با صلاحیت که از جانب مدیر پروژه معرفی گردیده، می دهد.
ماده 23- دستور، تفتیش و بررسی	23.1 قراردادی تمام دساتیر مدیر پروژه را که در مطابقت به قوانین قابل تطبیق در ساحه باشد، انجام می دهد.
	23.2 قراردادی مکلف است اجازه بررسی ساحه، دفاتر، حسابات و یاد داشت های خود و قراردادی های فرعی مربوط به انجام این قرارداد را به مفتش موظف از جانب حکومت بدهد. قراردادی توجه داشته باشد که مطابق بند 1 ماده 60

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه
نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

فساد و تقلب که بیان کننده عمل جلوگیری از تفتیش و بررسی دولت از جانب قراردادی مطابق بند 2 ماده 23 حق تفتیش و بررسی حکومت، ایجاد مانع تلقی گردیده و منجر به فسخ قرارداد و غیر واجد شرایط بودن می گردد.	
24.1 در صورتیکه تصمیم مدیر پروژه به باور قراردادی خارج از صلاحیت وی تحت قرارداد یا تصمیم نادرست باشد، در اینصورت تصمیم اتخاذ شده در جریان (14) روز از اطلاعیه تصمیم، به مرجع حل و فصل منازعات ارجاع می گردد.	ماده 24- منازعه
24.2 مرجع تصمیم کتبی خود را در جریان (28) روز از اخذ اطلاعیه منازعه، ارائه می نماید.	
ب. کنترل زمان	
25.1 قراردادی مکلف است بعد از اخذ نامه قبولی آفر، در حدود زمان مندرج شرایط خاص قرارداد، برنامه کاری، ترتیبات، و زمان بندی فعالیت های اموساختمانی را جهت تأییدی به مدیر پروژه ارائه نماید.	ماده 25- پلان کاری
25.2 پلان کاری تجدید شده باید نشان دهنده پیشرفت واقعی بدست آمده هر فعالیت و اثر پیشرفت بدست آمده بالای زمان کار با قیمانده، بشمول هر تغییر در تسلسل فعالیت ها باشد.	
25.3 قراردادی پلان کاری تجدید شده را در خلال مدت مشخص شده شرایط خاص قرارداد ، جهت تأیید به مدیر پروژه ارائه می نماید. در صورت عدم ارائه پلان کاری تجدید شده در خلال مدت مشخص شده شرایط خاص قرارداد، مبلغ مندرج شرایط خاص قرارداد از پرداخت بعدی معطل قرارداده شده و الی ارائه پلان کاری تجدید شده، معطلی پرداخت آن ادامه می یابد.	
25.4 تأیید پلان کاری قراردادی توسط مدیر پروژه، مکلفیت های قراردادی را متاثر نمی سازد. قراردادی می تواند پلان کاری خود را در هر زمان بازنگری نموده و به مدیر پروژه ارائه نماید. پلان کاری تجدید شده نشان دهنده اضافه کاری و کم کاری و واقعات قابل جبران می باشد.	
26.1 مدیر پروژه در صورت وقوع حادثه قابل جبران یا دستور اضافه کاری که تکمیل کار امور ساختمان را در تاریخ تخمینی تکمیل نا ممکن سازد، بدون تسریع کار توسط قراردادی که سبب وقوع مصرف اضافی به وی گردد، تاریخ تخمینی تکمیل امور ساختمان را تمدید می نماید.	ماده 26- تمدید تاریخ تخمینی تکمیل
26.2 مدیر پروژه در جریان 21 روز از درخواست تمدید، تصمیم و اندازه تمدید را با در نظر داشت اثرات واقعات قابل جبران یا اختلاف با ارائه معلومات حمایتی، اتخاذ می نماید. در صورت عدم ارائه هشدار بموقع از جانب قراردادی مبنی بر تأخیر یا عدم همکاری قراردادی بمنظور جلوگیری تأخیر، این تأخیر در بررسی تاریخ تخمینی تکمیل تمدید شده، مد نظر گرفته نمیشود.	
27.1 در صورتیکه اداره خواهان تکمیل کار امور ساختمان در تاریخ پیشتر از تاریخ تخمینی تکمیل باشد، مدیر پروژه پیشنهاد های قیمت گذاری شده را جهت تطبیق تسریع لازم از قراردادی مطالبه می نماید. در صورت قبول پیشنهاد از جانب اداره، تاریخ تخمینی تکمیل طبقاً تعدیل و توسط اداره و قراردادی تأیید میگردد.	ماده 27- تسریع
27.2 پیشنهاد های قیمت گذاری شده قراردادی جهت تسریع تکمیل امور ساختمانی بعد از قبولی از جانب اداره، در قیمت قرارداد درج و اضافه کاری محسوب میگردد.	
28.1 مدیر پروژه می تواند دستور تأخیر آغاز یا تاخیر پیشرفت هر فعالیت در محدوده امور ساختمانی را به قراردادی بدهد.	ماده 28- تأخیرسفارش شده توسط مدیر پروژه
29.1 اداره یا قراردادی از یکدیگر بمنظور اشتراک در جلسات اداری، درخواست نموده می توانند. هدف از جلسات اداری بررسی پلان کار امور ساختمانی باقیمانده و برخورد با حوادث مندرج بند 1 ماده 32 می باشد.	ماده 29- جلسات مدیریت

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

29.2 مدیر پروژه اجندای بحث شده در جلسه اداری را ثبت و کاپی های آن را به اداره و حاضرین جلسه ارائه می نماید. فعالیت های قابل اجرا توسط طرفین در جلسه اداری و یا بعد از آن توسط مدیر پروژه تعیین می گردد.	
30.1 قراردادی بزود ترین فرصت ممکن مدیر پروژه را از وقوع حوادث یا شرایط مشخص احتمالی که سبب ورود تأثیر منفی روی کیفیت امور ساختمانی، افزایش قیمت قرارداد، یا تأخیر انجام امور ساختمان میگردد، هشدار میدهد. قراردادی اثرات تخمینی حوادث یا شرایط مشخص احتمالی را بالای قیمت قرارداد و تاریخ تکمیل، بزود ترین فرصت ممکن به مدیر پروژه ارائه می نماید.	ماده 30- هشدار زود هنگام
30.1 قراردادی با مدیر پروژه در حصه ترتیب یا مدنظر گرفتن پیشنهاد ها جهت جلوگیری یا کاهش اثرات حوادث یا شرایط توسط اشخاص ذیدخل و جهت انجام دستور مدیر پروژه، همکاری می نماید.	
ج. کنترل کیفیت	
31.1 مدیر پروژه کار امور ساختمان را بررسی نموده و در صورت موجودیت نواقص، قراردادی را مطلع می سازد. این بررسی کار امور ساختمان تأثیری بر مسؤولیت قراردادی ندارد. مدیر پروژه دستور جستجو و برملا ساختن نواقص را به قراردادی داده و قراردادی هر قسمت امور ساختمانی را که به باور مدیر پروژه دارای نواقص است، بررسی می نماید.	ماده 31- تشخیص نواقص
32.1 در صورت دستور مدیر پروژه جهت انجام آزمایش که در مشخصات تخنیکی از آن تذکر نرفته، و در صورت تثبیت نواقص، مصرف بررسی و نمونه ها از جانب قراردادی پرداخت میگردد. در صورت عدم موجودیت نواقص، حادثه قابل جبران تلقی میگردد.	ماده 32- آزمایش
33.1 مدیر پروژه قراردادی را از موجودیت هرگونه نواقص قبل از میعاد رفع نواقص که از تاریخ تکمیلی مشخص شده شرایط خاص قرارداد آغاز میگردد، مطلع می سازد. میعاد رفع نواقص الی تکمیل رفع نواقص، تمدید میگردد.	ماده 33- تصحیح نواقص
33.2 قراردادی هر نواقص اطلاع داده شده توسط مدیر پروژه را در طول زمان مشخص شده اطلاعیه رفع نواقص رفع می نماید.	
34.1 در صورتیکه قراردادی نواقص را در طول زمان مشخص شده اطلاعیه رفع نواقص مدیر پروژه، رفع نماید، در اینصورت، مدیر پروژه مصارف رفع نواقص را بررسی و قراردادی مبلغ متذکره از تامينات قراردادی وضع می گردد.	ماده 34- نواقص تصحیح نا شده
د. کنترل مصارف	
35.1 بل احجام کاری در برگیرنده اقلام، نصب، آزمایش و راه اندازی امور ساختمانی که توسط قراردادی اجرا میگردد، می باشد.	ماده 35- بل احجام کاری ¹⁰
35.2 بل احجام کاری جهت محاسبه قیمت قرارداد استفاده میگردد. پرداخت برای مقدار امور ساختمان انجام شده به نرخ مندرج بل احجام کاری برای هر قلم صورت میگيرد.	

¹⁰ در قرارداد با پرداخت بالمقطع بل احجام کاری حذف و بجای آن جدول فعالیت و بند 1 ماده 37 شرایط عمومی قرارداد با بند 2 ماده 37 شرایط عمومی قرارداد بشکل ذیل تعویض گردد:

بند 1 ماده 37 قراردادی جدول فعالیت تجدید نظر شده خویش را در جریان 14 روز از اطلاعیه، به مدیر پروژه ارائه می نماید. فعالیت های جدول فعالیت با فعالیت های برنامه کاری هماهنگی داشته باشند.
بند 2 ماده 37 در صورت پرداخت برای مواد خام در ساحه بطور جداگانه، قراردادی تسلیمی مواد خام در ساحه را بطور جداگانه در جدول فعالیت ارائه می نماید.

¹² در قرارداد با پرداخت بالمقطع بل احجام کاری حذف و بجای آن جدول فعالیت و ماده 38 شرایط عمومی قرارداد با بند 1 ماده 38 شرایط عمومی قرارداد بشکل ذیل تعویض گردد:

بند 1 ماده 38 تعدیل جدول فعالیت جهت درج تغییر برنامه یا شیوه کاری به صلاحیت قراردادی صورت میگيرد. در صورت تغییر جدول فعالیت، قیمت های جدول فعالیت تغییر نمی نماید.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

ماده 36- تغییر مقدار ¹²	36.1 قراردادی به درخواست مدیر پروژه، جزئیات مصارف هر نرخ در بل احجام کاری را ارائه می نماید.
ماده 37- اضافه کاری و کم کاری	37.1 تمامی اضافه کاری و کم کاری ها در برنامه کاری تجدید شده توسط قراردادی شامل می گردد.
ماده 38- پرداخت های برای اضافه کاری ها	38.1 در صورت دستور اضافه کاری توسط مدیر پروژه، قراردادی نرخ خود را برای اضافه کاری دستور داده شده در جریان 7 روز یا مدت بیشتر که توسط مدیر پروژه بیان شده ارائه می نماید. مدیر پروژه نرخ های ارائه شده را بررسی می نماید.
	38.2 در صورتیکه قلم اضافه کاری شامل اقلام بل احجام کاری نیز باشد، نرخ قبلاً ارائه شده در بل احجام کاری منحیث نرخ برای اضافه کاری در نظر گرفته می شود.
	38.3 در صورتیکه نرخ ارائه شده مناسب نباشد، مدیر پروژه تغییرات را سفارش و تغییرات را در قیمت قرارداد به اساس تخمین اثرات تغییرات در مصارف قراردادی، وارد می نماید.
	38.4 در صورتیکه به نسبت استعجالیت زمان کافی برای ارائه و بررسی نرخ ها وجود نداشته باشد یا سبب تأخیر در کار گردد، نرخ ارائه نگردیده و اختلاف منحیث حادثه قابل جبران پنداشته می شود.
	38.5 قراردادی مستحق پرداخت مصارف اضافی که می بایست ذریعه ارسال هشدار زود هنگام جلوگیری گردد، نمی باشد.
ماده 39- تخمین جریان پول نقد	39.1 در صورت تجدید نظر در پلان کاری ¹² ، قراردادی تخمین جریان پول نقد تجدید نظر شده خویش را به مدیر پروژه ارائه می نماید. تخمین جریان پول نقد شامل اسعار مختلف مندرج قرارداد بوده و مطابق نرخ مبادله قرارداد تبدیل میگردد.
ماده 40- تصدیق نامه پرداخت ها	40.1 قراردادی به صورت ماهانه ارزش تخمینی امور ساختمانی انجام شده منفی مجموعه مبلغ تصدیق شده قبلی را به مدیر پروژه تسلیم می نماید.
	40.2 مدیر پروژه صورت مالی ماهانه قراردادی را بررسی و مبلغ قابل پرداخت به قراردادی را تصدیق می نماید.
	40.3 ارزش امور ساختمان انجام شده توسط مدیر پروژه تشخیص میگردد.
	40.4 ارزش امور ساختمانی انجام شده شامل مقدار اقلام بل احجام کاری ¹³ تکمیل شده می باشد.
	40.5 ارزش امور ساختمانی انجام شده شامل ارزیابی اختلاف و حادثه قابل جبران می باشد.
	40.6 مدیر پروژه اقلام قبلاً تصدیق شده در تصدیق نامه قبلی را در نظر نگرفته و یا متناسب به مقدار قبلاً تصدیق شده که شامل صورت ماهانه فعلی می باشد از صورت ماهانه فعلی کم می کند.
ماده 41- پرداخت ها	41.1 پرداخت ها در پیش پرداخت مجرا می گردد، پرداخت ها به قراردادی در خلال مدت (30) روز بعد از تصدیق صورت حساب ارائه شده توسط اداره صورت می گیرد.
	41.2 تمام پرداخت ها به واحد پول افغانی صورت می گیرد، مگر اینکه در شرایط خاص قرارداد طور دیگری تذکر رفته باشد.
	41.3 اقلام امور ساختمان که نرخ یا قیمت ارائه نشده، شامل دیگر قیمت ها و نرخ ها در قرارداد محسوب گردیده و از جانب اداره به آن پرداخت صورت نمیگیرد.

¹² { در قرارداد با پرداخت بالمقطع، بعد از برنامه کاری، جدول فعالیت اضافه گردد }

¹³ { در قرارداد با پرداخت بالمقطع، این پاراگراف شکل ذیل تحریر گردد: "ارزش کار امور ساختمانی انجام شده در برگیرنده ارزش فعالیت های تکمیل شده جنول فعالیت می باشد" }

ماده 42- وقایع قابل جبران	42.1 موارد ذیل وقایع قابل جبران می باشد: 1- اداره ساحه کار را در زمان تسلیمی ساحه مندرج مطابق بند 1 ماده 21 شرایط عمومی قرارداد تسلیم نموده است. 2- اداره جدول فعالیت های قراردادیان دیگر را طوری تعدیل نموده که کار امور ساختمان قراردادی تحت این قرارداد را متأثر می سازد؛ 3- مدیر پروژه دستور تأخیر را صادر می نماید یا نقشه ها، مشخصات تخنیکی یا هم دستور لازم بمنظور اجرای کار امور ساختمان را صادر نمی نماید؛ 4- مدیر پروژه دستور برملا ساختن یا اجرای آزمایشات اضافی را از قراردادی می نماید که در نتیجه آزمایش، نواقص تثبیت نمی گردد؛ 5- مدیر پروژه بدون کدام دلایل مؤجه، قراردادی فرعی را اجازه فعالیت نمی دهد؛ 6- شرایط در ساحه بطور قابل ملاحظه ناسازگار تر نسبت به زمان قبل از صدور نامه قبولی آفر به اساس معلومات فرستاده شده به داوطلبان (بشمول گزارش های تحقیق ساحه)، معلومات قابل دسترس عامه و بررسی عینی ساحه می باشد؛ 7- مدیر پروژه دستور حل وضعیت پیش بینی نشده ناشی از اقدامات اداره را داده یا کارات اضافی بیل به دلایل ایمنی یا سایر دلایل لازم باشد؛ 8- قراردادی ها دیگر، مقام های دولتی، خدمات عمومی یا اداره در حدود زمان مندرج قرارداد عمل نمی نمایند، که سبب تأخیر یا مصارف اضافی به این قراردادی میگردد؛ 9- تأخیر در پرداخت پیش پرداخت توسط اداره 10- تأثیر خطرات مربوط اداره به قراردادی؛ 11- تأخیر صدور تصدیق تکمیل امور ساختمانی بدلائل نا معقول از جانب مدیر پروژه؛
	42.2 در صورت وقوع حائثه قابل جبران که سبب مصارف اضافی یا جلوگیری از تکمیل کار امور ساختمانی قبل از تاریخ تخمینی تکمیل میگردد، قیمت قرارداد و میعاد آن تعدیل می گردد. مدیر پروژه تصمیم در مورد اندازه افزایش قیمت قرارداد و اندازه تمدید تاریخ تخمینی تکمیل امور ساختمان را اتخاذ می نماید. 42.3 در صورت ورود خساره به منافع اداره، به علت عدم همکاری قراردادی و یا عدم هشدار به موقع توسط قراردادی، قراردادی به همان اندازه مستحق جبران نمی باشد.
ماده 43- مالیه	43.1 مدیر پروژه قیمت قرارداد را در صورت تغییر مالیات بشمول مالیه بر معاملات انتفاعی (BRT)، و سایر مالیات در میان مدت (28) روز قبل از تسلیمی آفر ها و آخرین تاریخ تصدیق تکمیلی، تعدیل می نماید. این تعدیل ناشی از تغییر در مالیه قابل پرداخت به قراردادی می باشد، مشروط بر اینکه این تغییرات قبلاً در قیمت قرارداد منعکس نگردیده یا ناشی از حکم ماده 47 شرایط عمومی قرارداد، نباشد.
ماده 44- اسعار	44.1 در صورت که طرف قرارداد داخلی باشد پرداخت ها به واحد پولی افغانی صورت می گیرد.
ماده 45- تعدیل قیم	45.1 تعدیل قیمت به دلیل وقوع نوسانات در قیمت عوامل بکار رفته در صورت مجاز می باشد که در شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته باشد.
ماده 46- تأمینات	46.1 اداره الی ختم تمام کار ، قسمتی از پول هر پرداخت را که در شرایط خاص قرارداد از آن تذکر رفته، حفظ می نماید.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه
نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

46.2	تأمینات، بعد از تکمیل کامل قرارداد از جانب قراردادی یا ختم میعاد گزنتی، وراثتی و رفع نواقص و صدور تصدیق نامه ختم قرارداد از جانب اداره به قراردادی مسترد می گردد.
ماده 48- مکافات	48.1 در صورت تکمیل امور ساختمانی پیش از تاریخ تخمینی تکمیل، مکافات به نرخ فی روز مندرج (به استثنای روز های که پرداخت مکافات به نسبت سرعت در کار طبق دستور مدیر پروژه صورت گرفته است) شرایط خاص قرارداد ، به قراردادی پرداخت میگردد. مدیر پروژه کار اجرا شده را که زمان اجرای آن هنوز فرا نرسیده است تصدیق می نماید.
ماده 49- پیش پرداخت	49.1 اداره پیش پرداخت را در مقابل تضمین بانکی غیر مشروط در فورم مربوط و از بانک قابل قبول اداره به مبلغ و اسعار معادل پیش پرداخت، به مبلغ و تاریخ مندرج شرایط خاص قرارداد ، به قراردادی پرداخت می نماید. تضمین پیش پرداخت الی باز پرداخت پیش پرداخت اعتبار داشته، اما مبلغ تضمین پیش پرداخت بتدریج به اندازه باز پرداخت پیش پرداخت توسط قراردادی، کم میگردد. در پیش پرداخت تکتانه وضع نميگردد.
	49.2 قراردادی پیش پرداخت را صرف برای پرداخت به تجهیزات، تأسیسات، مواد خام و مصارف تجهیز کردن لازم مشخص شده جهت اجرای قرارداد، استفاده می نماید. قراردادی جهت تثبیت استفاده پیش پرداخت بمنظور موارد فوق، کاپی های انوایس ها یا دیگر اسناد را به مدیر پروژه ارائه می نماید.
	49.3 پیش پرداخت از پرداخت های قابل پرداخت به قراردادی وضع می گردد. پیش پرداخت یا باز پرداخت پیش پرداخت در بررسی ارزش امور ساختمان انجام شده، اختلاف، تعدیل قیمت، حادثه قابل جبران، مکافات، یا جریمه تأخیر، مد نظر گرفته نمی شود.
ماده 50- تضمینات	50.1 داوطلب برنده در مدت 10 روز بعد از دریافت نامه قبولی آفر، تضمین اجرای مشخص شده در شرایط خاص قرارداد ، را به شکل قابل قبول به اداره به اسعار قیمت قرارداد ارائه می نماید. تضمین اجرا به مدت (28) روز بعد از تاریخ صدور تصدیقنامه تکمیل، دارای اعتبار می باشد.
ماده 51- مزد کار	51.1 در صورت لزوم، مزد کار روزانه ارائه شده در آفر داوطلب برای محاسبه پرداخت مقدار اضافی کار که به اساس هدایت قبلی کتبی مدیر پروژه انجام یافته باشد، استفاده می گردد.
	51.2 قراردادی تمام امور ساختمانی قابل پرداخت تحت به اساس مزد کار را در فورمه های تأیید شده توسط مدیر پروژه ثبت می نماید. هر فورمه تکمیل شده در خلال (2) روز از جانب مدیر پروژه تصدیق و امضاء می گردد.
	51.3 پرداخت مزد کار صرف در صورت ارائه فورمه های امضاء شده، صورت میگیرد.
ماده 52- مصارف ترمیم	52.1 قراردادی بمصرف خود، مسؤولیت رفع نواقص زیان یا خساره به امور ساختمانی یا مواد خام که در امور ساختمانی ترکیب میگردد را در مدت زمان میان تاریخ آغاز کار و ختم میعاد رفع نواقص در صورت که ناشی از اهمال یا فروگذاری قراردادی باشد را دارد.
ح. اختتام قرارداد	
ماده 53- تکمیل	53.1 قراردادی بعد از تکمیل امور ساختمانی از مدیر پروژه درخواست صدور تصدیقنامه تکمیل امور ساختمانی را نموده و مدیر پروژه بعد از تصدیق تکمیل امور ساختمانی، تصدیقنامه را صادر می نماید.
ماده 54- تسلیمی	54.1 اداره در جریان (7) روز بعد از صدور تصدیقنامه تکمیل، ساحه و امور ساختمانی را تسلیم میگیرد.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه
نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

55.1 قراردادی قبل از ختم میعاد رفع نواقص، حساب مشرح مجموع پول قابل پرداخت به خود تحت این قرارداد را به مدیر پروژه ارائه می نماید. مدیر پروژه تصدیقنامه رفع نواقص را صادر و هر گونه پرداخت باقیمانده نهایی قراردادی را در جریان (56) روز که بعد از دریافت حساب مکمل و صحیح از جانب قراردادی تصدیق می نماید. در غیر آن، مدیر پروژه در جریان (56) روز جدول را که بیانگر تصحیحات و افزودی لازم را صادر می نماید. در صورت عدم قبول حساب نهایی که دوباره توسط قراردادی ارائه گردیده، مدیر پروژه تصمیم در مورد مبلغ قابل پرداخت به قراردادی تحت این قرارداد را اتخاذ و تصدیقنامه پرداخت را صادر می نماید.	ماده 55- حساب نهایی
56.1 در صورت لزوم، قراردادی نقشه ها و یا رهنمود های عملیاتی و مراقبت را در تاریخ مندرج شرایط خاص قرارداد ارائه می نماید.	ماده 56- رهنمود عملیاتی و مراقبت
56.2 در صورت عدم ارائه نقشه ها و یا رهنمود های عملیاتی و مراقبت در تاریخ مشخص شده شرایط خاص قرارداد از جانب قراردادی یا عدم تأییدی آن از جانب مدیر پروژه، مبلغ مشخص شده در شرایط خاص قرارداد از پرداخت های باقیمانده به قراردادی پرداخت نمیگردد.	

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه
نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

57.1 قرارداد در اثر تخطی قراردادی از ایفای شرایط و تعهدات مندرج آن فسخ میگردد.	ماده 57- فسخ قرارداد
57.2 تخطی در قرارداد شامل موارد ذیل بوده اما محدود به آنها نمی باشد: 1- قراردادی کار امور ساختمانی را به مدت (28) روز توقف در حالیکه این توقف کار امور ساختمان در پلان کاری فعلی نشان داده نشده و توقف از جانب مدیر پروژه تأیید نگردیده باشد؛ 2- مدیر پروژه دستور تأخیر امور ساختمان را داده و در جریان (28) روز انصراف از این دستور صورت نگرفته باشد؛ 3- در صورت افلاس و تصفیه قراردادی بدون حالات ادغام و تغییرات تشکیلاتی قراردادی 4- با ارسال اطلاعیه توسط مدیر پروژه به قراردادی مبنی بر اینکه عدم رفع یک نقص مشخص نقض اساسی قرارداد بوده و قراردادی نتواند در میعاد مشخص شده توسط مدیر پروژه، نواقص را رفع نماید؛ 5- قراردادی امنیت لازم را بصورت پیهم فراهم ننماید؛ و 6- در صورتیکه مقدار جریمه تاخیر وضع شده بالغ بر 10 فیصد قیمت مجموعی قرارداد گردد.	
57.3 علرغم موارد فوق، اداره می تواند قرارداد را بصورت یکجانبه فسخ نماید.	
57.4 در صورت فسخ قرارداد، قراردادی کار امور ساختمان را فوراً متوقف داده و بعد از حصول اطمینان اینکه ساحه امن و بیخطر است، ساحه را در اسرع وقت ترک می نماید.	
58.1 در صورتیکه اداره تشخیص دهد که قراردادی در اعمال های فساد کارانه، تقلب، تبانی، اجبار، یا ایجاد موانع در پروسه تدارکات یا در اجرای قرارداد دخیل باشد، اداره بعد از صدور اطلاعیه (14) روزه به قراردادی، قرارداد را فسخ و قراردادی را از ساحه اخراج و بند 5 ماده 59 قابل تطبیق می باشد.	ماده 58- فساد و تقلب
58.2 در صورتیکه کارمند قراردادی در اعمال های فساد کارانه، تقلب، تبانی، اجبار، یا ایجاد موانع در جریان اجرای قرارداد دخیل باشد، کارمند مطابق بند 1 ماده 9 شرایط عمومی قرارداد، اخراج میگردد.	

58.3 اداره، داوطلب، قراردادی و قراردادی فرعی مکلف اند اصول عالی اخلاقی را در مراحل داوطلبی و اجرای قرارداد را رعایت نمایند. روی این ملحوظ اصطلاحات آتی مفاهیم ذیل را افاده می نمایند: 6- فساد: عبارت از درخواست، دریافت، دادن یا پیشنهاد به صورت مستقیم یا غیرمستقیم هرچیز با ارزشیکه به صورت غیرمناسب کارکردهای جانب دیگر¹⁴ (کارمندان تدارکات) را تحت تاثیر قرار دهد. 7- تقلب: ارتکاب هرگونه فروگذاری به شمول کتمان حقایق که عمدتاً و یا سهواً به منظور اغفال کارمندان تدارکات و مدیریت قرارداد جهت حصول منفعت مالی و غیر مالی و یا اجتناب از اجرای مکلفیت ها صورت گیرد. 8- تبانی: عبارت از سازش میان دو یا بیشتر¹⁵ داوطلبان و یا میان داوطلبان و کارمندان اداره که به منظور بدست آوردن مقاصد نامناسب به شمول تحت تاثیر قراردادن نادرست اعمال سائرین طرح گردیده باشد. 9- اجبار: عبارت از تهدید و یا ضرر رسانیدن به کارمندان تدارکات و مدیریت قرارداد و یا سایر داوطلبان به منظور تحت تاثیر قراردادن اعمال آنان به صورت مستقیم یا غیر مستقیم می باشد. 10- ایجاد اخلال و موانع: عبارت از تخریب، تزویر، تغییر یا کتمان اسناد و اظهارات نادرست در پروسه تدارکات و یا امور نظارتی مربوط می باشد. اداره پیشنهاد اعطای قرارداد به داوطلب برنده ای را که مستقیماً یا ازطریق نماینده مرتکب فساد، تقلب، تبانی، اجبار یا ایجاد اخلال و موانع در مراحل داوطلبی گردیده است لغو می نماید. اداره در صورت ارتکاب فساد، تقلب، تبانی، اجبار و اخلال در مراحل تدارکات توسط کارمند اداره، موضوع را در اسرع وقت به مراجع ذیربط ارجاع می نماید. اداره داوطلب یا قراردادی را در صورت ارتکاب اعمال مندرج فقره (1) ماده چهل و نهم قانون تدارکات از اشتراک در مراحل تدارکات محروم می نماید. داوطلب، قراردادی و قراردادی فرعی مکلف است، زمینه تفتیش و بررسی حسابات، یادداشت ها و سایر اسناد مربوط به تسلیمی آفر و اجرای قرارداد را توسط مفتشین موظف از جانب اداره فراهم نماید.	
58.4 هیچ نوع فیس، مکافات، تخفیف، تحفه، کمیشن، یا پرداخت دیگری مرتبط به پروسه تدارکات یا اجرای امور ساختمانی به استثنای آنهاییکه در آفر یا قرارداد ذکر باشد، اخذ یا داده نمی شود.	
59.1 در صورت فسخ قرارداد بدلیل تخطی توسط قراردادی، مدیر پروژه تصدیقنامه ارزش کار انجام شده را بعد از تفریق پیش پرداخت پرداخت شده الی تاریخ صدور تصدیقنامه و فیصدی قابل تطبیق بالای کار امور ساختمانی تکمیل نشده مطابق شرایط خاص قرارداد، را صادر می نماید. جریمه تأخیر اضافی قابل تطبیق نمی باشد. در صورتیکه مجموعه قابل پرداخت اداره به قراردادی کمتر از پیش پرداخت باشد، پس تفاوت آن قرض قابل پرداخت به اداره محسوب می گردد.	ماده 59- پرداخت بمحض فسخ
59.2 در صورتیکه قرارداد بصورت یکجانبه از طرف اداره یا بدلیل تخطی قراردادی توسط اداره فسخ گردد، مدیر پروژه تصدیقنامه مبلغ کار انجام شده، بعد از تفریق پیش پرداخت اخذ الی تاریخ صدور تصدیقنامه را صادر می نماید.	
60.1 در صورت فسخ قرارداد ناشی از قصور قراردادی، ملکیت تمام مواد خام در ساحه، تأسیسات، تجهیزات، کار امور ساختمانی مؤقت، و امور ساختمانی از ملکیت اداره می باشد.	ماده 60- ملکیت
61.1 در صورتیکه امکان انجام امور ساختمانی قرارداد از اثر بروز جنگ یا حادثه دیگری خارج از کنترل اداره یا قراردادی متأثر گردد، مدیر پروژه از عدم امکان انجام قرارداد تصدیق می نماید. قراردادی بعد از اخذ این تصدیقنامه به اسرع وقت کار را متوقف و ساحه را ترک و پرداخت به تمام کار انجام شده قبل از دریافت تصدیقنامه و کار ها تعهد شده قبلی که بعد از صدور تصدیقنامه انجام می یابد، صورت می گیرد.	ماده 61- عدم امکان تطبیق قرارداد

ماده 62- حل منازعه	62.1 حل منازعه بطور دوستانه: 1- اداره و قراردادی حد اکثر تلاش خویشرا جهت حل منازعات بطور دوستانه که ناشی یا مرتبط به قرارداد یا تفسیر آن باشد، انجام میدهند. 64.1 مرجع حل و فصل منازعات: 2- در صورتیکه به باور قراردادی تصمیم مدیر پروژه خارج از صلاحیت او تحت قرارداد یا تصمیم اتخاذ شده غلط باشد، قراردادی در جریان (14) روز بعد از دریافت اطلاع کتبی از تصمیم مدیر پروژه، موضوع را به مرجع حل و فصل منازعات مندرج شرایط خاص قرارداد راجع میسازد. 64.2 حکمیت: 3- در صورت عدم قناعت هر جانب از تصمیم مرجع حل و فصل منازعات یا عدم اتخاذ تصمیم مرجع حل و فصل منازعات در جریان (28) روز از ارجاع منازعه، هر جانب می تواند در جریان (28) روز از تصمیم خویش مبنی بر ارجاع موضوع به محاکم ذیصلاح مطلع سازند.
---------------------------	--

¹⁴ { به مقام رسم دولتی اطلاق میگردد. اصطلاح "منفعت" و "مکلفیت" مربوط به پروسه تدارکات یا اجرای قرارداد می باشد.

¹⁵ { به شرکت کننده های پروسه تدارکات (بشمول مقامات دولتی) که قصد سازش یا کاهش سطح رقابت در پروسه تدارکات را داشته اند، اطلاق میگردد }

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه
نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

قسمت پنجم شرایط خاص قرارداد

{اداره این قسمت را جهت تکمیل شرایط عمومی قرارداد خانه پری مینماید. معلومات درج شده در قوس ها حذف گردند}	
مواد شرایط عمومی قرارداد	تعدیلات و ضمایم مواد شرایط عمومی قرارداد
الف: مسایل عمومی	
جز 12 بند 1 ماده 1	مدت برای رفع نواقص قبل از تسلیمی پروژه: 10 روز تقویمی
شرایط عمومی قرارداد	میعاد رفع نواقص بعد از تسلیمی پروژه: یکسال
جز 14 بند 1 ماده 1	اداره: د افغانستان بانک
شرایط عمومی قرارداد	آدرس: چهاراهی ابن سینا واپ کابل- افغانستان
جز 17 بند 1 ماده 1	تاریخ تخمینی تکمیل برای تمام کار امور ساختمانی (120) روز تقویمی می باشد.
شرایط عمومی قرارداد	
جز 20 بند 1 ماده 1	مدیر پروژه: (بعداً از طرف اداره تعیین میگردد)
شرایط عمومی قرارداد	
جز 22 بند 1 ماده 1	ساحه کار امور ساختمانی عبارت از:
شرایط عمومی قرارداد	آدرس: نمایندگی های دافغانستان بانک در ولایت غور، گمرک شهری هرات و گمرک اسلام قلعه
جز 25 بند 1 ماده 1	تاریخ آغاز کار امور ساختمانی بعد از عقد قرارداد، صدور نامه آغاز کار و تسلیمی ساحه کار می باشد.
شرایط عمومی قرارداد	
جز 29 بند 1 ماده 1	امور ساختمانی شامل: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات برای معلومات بیشتر به برآورد ساحه، نقشه و بل احجام که ضمیمه شرطنامه میباشد مراجعه شود.
شرایط عمومی قرارداد	
بند 2 ماده 2 شرایط عمومی قرارداد	تکمیل قسمت وار: قابل تطبیق نیست
جز 9 بند 3 ماده 2	اسناد ذیل شامل قرارداد می باشند.
شرایط عمومی قرارداد	الف) توافقنامه؛ (ب) نامه قبولی؛ (ج) افراد و طلب؛ (د) تضمین اجرا (ر) شرایط خاص قرار داد؛ (و) شرایط عمومی قرارداد؛ (ل) مشخصات؛ (م) نقشه ها (ن) بل احجام کار (ه) سایر اسناد تشکیل دهنده قرارداد
	زبان قرارداد: یکی از زبان های ملی (همان زبان آفر) میباشد.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه
نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

قانون نافذ بر این قرارداد: قوانین نافذه امارت اسلامی افغانستان (قانون عقود و طرزالعمل تدارکات و قانون امور مالی و مصارف عامه) می باشد.	بند 1 ماده 3 شرایط عمومی قرارداد
جدول فعالیت های قراردادی دیگر. قابل تطبیق نیست.	بند 1 ماده 8 شرایط عمومی قرارداد
لست کارمندان کلیدی: مطابق هدف خدمات اجرائی.	بند 1 ماده 9 شرایط عمومی قرارداد
گزارشات بررسی ساحه: نظر به تقاضای داوطلبان ارایه خواهد گردید.	بند 1 ماده 14 شرایط عمومی قرارداد
مدیر پروژه به پرسش ها توضیحات ارائه می نماید.	بند 1 ماده 15 شرایط عمومی قرارداد
تاریخ تسلیمی ساحه: سه روز بعد از اطلاع رسمی	بند 1 ماده 21 شرایط عمومی قرارداد
ب. کنترل زمان	
قراردادی پلان کاری امورشاختمانی را در جریان 20 روز از تاریخ دریافت نامه قبولی آفر جهت تأیید، ارائه مینماید. در صورت لزوم	بند 1 ماده 25 شرایط عمومی قرارداد
میعاد ارایه برنامه کاری تجدید شده امور ساختمانی 15 روز مییاشد. که در صورت عدم رعایت آن مطابق بند 3 ماده 25 شرایط عمومی قرارداد اجراءت میگردد. در صورت لزوم	بند 3 ماده 25 شرایط عمومی قرارداد
ج. کنترل کیفیت:.	
مدت برای رفع نواقص قبل از تسلیمی: 10 روز تقویمی میعاد رفع نواقص بعد از تسلیمی پروژه: یکسال	بند 1 ماده 33 شرایط عمومی قرارداد
د. کنترل مصرف	

بند 2 ماده 41 شرایط خاص قرارداد	پرداخت ها به واحد پولی افغانی تحت شرایط ذیل صورت میگیرد: نظر به کار انجام شده پرداخت ها به اسعار افغانی در دو قسط 50 فیصد و 50 فیصد بعد از تصدیق هیات مراقبت کننده پروژه اجرا میگردد. ▪ صورت حساب (انویس) شرکت قراردادی ▪ بل احجام کار از احجام انجام شده ▪ اندازه گیری کار انجام شده ▪ تصدیق مدیر پروژه و شعبه تخنیک از کار انجام شده ▪ منظوری مقام د افغانستان بانک مطابق به تفویض صلاحیت های پولی در خصوص 1) پرداخت ها به قراردادی طی مدت (30) روز تقویمی به تعقیب تصدیق صورت حساب ارایه شده، توسط اداره صورت میگیرد. 2) اقالام امور ساختمانی که به آن قیمت ارایه نشده، شامل قیمت مجموعی قرارداد شمرده شده و از جانب اداره قابل پرداخت نمی باشد. طبق ماده 15 قانون عقود (په عقد کي په کرو ژمنو وفا کول): دواړه اړخونه مکلف دي چي په خپلو کرو ژمنو وفا وکړي؛ اخیستونکی دي قسطونه په ټاکلي وخت ورکړي، او د خرڅوونکي مال دي په شرطونو برابر وي.
بند 1 ماده 45 شرایط عمومی قرارداد	تعدیل قیم قرارداد طبق حکم 99 ام طرزالعمل تدارکات در نظر گرفته خواهد شد. نوت: برای هر نوع اضافه کاری در قرارداد قبل از آغاز آن موافقه کتبی تمویل کننده پروژه و در صورت وجوه اختیاری موافقه کتبی ریاست دافغانستان بانک لازم است.
بند 2 ماده 46 شرایط عمومی قرارداد	فیصدی تناسب پرداخت های تامينات ۵٪ فیصد میباشد که بعد از تکمیل کار و میعاد رفع نواقص با در نظر داشت عدم مسئولیت شرکت قابل استرداد میباشد. نوت: ۵٪ تامينات بخاطر میعاد رفع نواقص از پرداخت ها وضع گردیده و الی ختم میعاد رفع نواقص در حساب مخصوص نگهداری می شود. در صورتیکه قراردادی در این میعاد موفق به انجام مکلفیت ها و مسئولیتهای خویش نگردد؛ در حصه تامينات آن مطابق احکام قانون و طرزالعمل تدارکات اجراءات صورت می گیرد.
بند 1 ماده 48 شرایط عمومی قرارداد	انعام برای انجام تمام امور ساختمان: <u>قابل تطبیق نیست.</u>
بند 1 ماده 49 شرایط عمومی قرارداد	پیش پرداخت <u>قابل تطبیق نمیباشد.</u>
بند 1 ماده 50 شرایط عمومی قرارداد	مبلغ تضمین اجرا 10 فیصد قیمت مجموعی قرارداد میباشد. تضمین اجرا به شکل ضمانت بانکی / پول نقد و غیر مشروط باشد. نوت1: طبق اطلاعیه شماره NPA/PPD/No.25/1397 ریاست پالیسی تدارکات: تصدی ها و شرکت های دولتی از ارایه تضمینات آفر و اجرا معاف می باشد . نوت2: در صورتیکه قراردادی در میعاد قرارداد موفق به انجام مکلفیت ها و مسئولیتهای خویش نگردد؛ در حصه تضمین اجرای آن مطابق احکام قانون و طرزالعمل تدارکات اجراءات صورت می گیرد.
هـ. ختم قرارداد	

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

بند 1 ماده 56 شرایط عمومی قرارداد	ارائه نقشه ها و یا رهنمود های عملیاتی و مراقبت 10 روز بعد از اصدار سند تصدیق تکمیل کار می باشد. در صورت لزوم
بند 2 ماده 56 شرایط عمومی قرارداد	در صورت عدم ارائه نقشه ها و یا رهنمود های عملیاتی و مراقبت به تاریخ مشخص شده بند 2 ماده 56 شرایط عمومی قرارداد، مبلغ 1.5% از پرداخت اخیر قراردادی و یا تامينات کسر می گردد. قابل تطبیق نمیباشد
بند 1 ماده 59 شرایط عمومی قرارداد	فیصدی قابل تطبیق به ارزش کار امور ساختمان تکمیل ناشده که بیانگر مصارف اضافی به اداره جهت تکمیل کار امور ساختمانی باشد: مطابق بند 2 حکم 109 طرز العمل تدارکات: اداره تدارکاتی، کار باقیمانده را طی مراحل پروسه جدید در میعاد اعتبار قرارداد اولی فراهم و تفاوت قیمت آنرا از قراردادی اولی به عنوان جبران خساره حصول می نماید.
ماده 62 شرایط عمومی قرارداد	نهادیکه از روش حکمیت آن استفاده میگردد مراجع زیربط میباشد.
ماده بیستم قانون عقود: د تعهد پابندی:	(1) صانع مکلفیت لري چي د عقد له مشخصاتو سره سم مصنوع اړوندي اداري ته وړاندي کړي. (2) که صانع د عقد له مشخصاتو څخه تخلف وکړي مستصنع حق لري چي مصنوع رد کړي.
ماده بیست و یکم قانون عقود: د مصنوع په جوړولو کي کاریدونکي توکي:	(1) د استصناع په عقد کي لازمه ده چي د مصنوع په جوړولو کي کاریدونکي توکي به د صانع وي.
ماده بیست و دوم قانون عقود: د ستونزو په صورت کي د عقد فسخ کول	که صانع د کوم عذر له امله د عقد د شرطونو پوره کولو توان نه درلود، دواړه اړخونه دي د ستونزي د حل کوشش وکړي، د نه حل په صورت کي عقد فسخ کیږي.
ماده سی و سوم قانون عقود: د عامه شتمنیو حفاظت	(1) عقد کوونکي اداره مکلفیت لري، د هر عقد په ترسره کولو کي د بیت المال د ساتني پوره رعایت وکړي. (2) با کیفیته اجناس په مناسب قیمت واخلي. (3) تعمیرات په معیاري ډول او مناسبو نرخونو سرته ورسوي.
ماده سی و هفتم قانون عقود: شفافیت او د عقد د شرطونو لیکل	اداري مکلفي دي، ټول عقدونه په لیکلي بڼه ترسره او ټول جزئیات پکي بیان کړي ترڅو د دواړو اړخونو حقونه وساتل شي.

قسمت ششم

مشخصات تخنیکي و شرایط اجرا

مکلفیت های اجرائی

د پروژې نوم: اعمار چهار دیواریهای گمرک اسلام قلعه، گمرک شهری هرات و اعمار مهمانخانه همراهی تشناب و حمام نمایندگی غور
د قراردادي شرکت مکلفیتونه او عمومي شرایط

1. د پروژې د بشپړېدو موده:
د پروژې د بشپړېدو موده ۱۲۰ کاري ورځې ده، چې د قرارداد په سند کې د درج شوې د پیل نېټې څخه حسابېږي.
2. د نیمگړتیاوو د اصلاح موده:
قراردادي شرکت مکلف دی چې د ادارې له خبرتیا وروسته ټولې احتمالي نیمگړتیاوې د ۱۰ تقویمي ورځو په موده کې اصلاح او رفع کړي.
3. د تضمین او له تسلیمې وروسته د نیمگړتیاوو د رفع موده:
قراردادي شرکت مکلف دی چې د پروژې له تسلیمې وروسته د یو کال مودې پورې د هر ډول تخنیکي او اجرائي نیمگړتیاوو مسئولیت پر غاړه واخلي او د ستونزې په صورت کې یې پرته له ځنډه اصلاح کړي. تضمینات به د قرارداد د شرایطو مطابق تر یادې مودې پورې محفوظ پاتې کېږي.
4. د تجهیزاتو او کاري امکاناتو مشخصات وړاندې کول:
قراردادي شرکت مکلف دی چې د کار له پیل وړاندې لاندې موارد وړاندې کړي:
 - د خونديتوب د تجهیزاتو بشپړ لست لکه:
(بوت، محافظتي خولی، فلتر لرونکی ماسک، د خونديتوب عینکې، غوړبند، دستکشې، د اوبو ترموز، د لومړنیو مرستو بکس او د اطفائيې وسایل).
 - د کار بشپړ وسایل او تجهیزات
5. مسلکي ټیم او تخنیکي پرسونل:
قراردادي شرکت مکلف دی چې د پروژې د معیاري تطبیق لپاره لاندې مسلکي اشخاص موظف کړي:
 - ساحوي انجنیر (Site Engineer)
 - مسلکي باشیان (Foreman)
 - تخنیکي او فني کارکوونکي (Technicians)
6. د نقشو او تخنیکي مشخصاتو مطابق تطبیق:
ټول هغه مواد، اجراءات چې په نقشو، تخنیکي مشخصاتو، او یا هم له دغو دواړو څخه په هر یوه کې شامل وي، قراردادي شرکت مکلف دی چې په ساحه کې یې په دقیق او معیاري ډول تطبیق او اجرا کړي.
7. د کورنیو تولیداتو استفاده:
ټول هغه مواد او تجهیزات چې داخل کې په لوړ کیفیت تولیدېږي او د افغانستان په بازار کې موجود او د لاسرسي وړ وي، باید له کورنیو او وطني تولیداتو څخه استفاده وشي.
8. د اوبو او برېښنا لگښتونه:
د اوبو، برېښنا او د پروژې اړوند نور ټول مصرفونه د قراردادي شرکت پر غاړه دي.
9. له قرارداد مخکې د ساحې لیدنه:
داوطلب شرکتونه کولای شي د هر ډول ابهام د رفع کولو لپاره د قرارداد له عقد مخکې د پروژې ساحه له نږدې وگوري، ترڅو وروسته د ساحې د شرایطو په اړه کوم عذر او بهانه د منلو وړ نه وي.

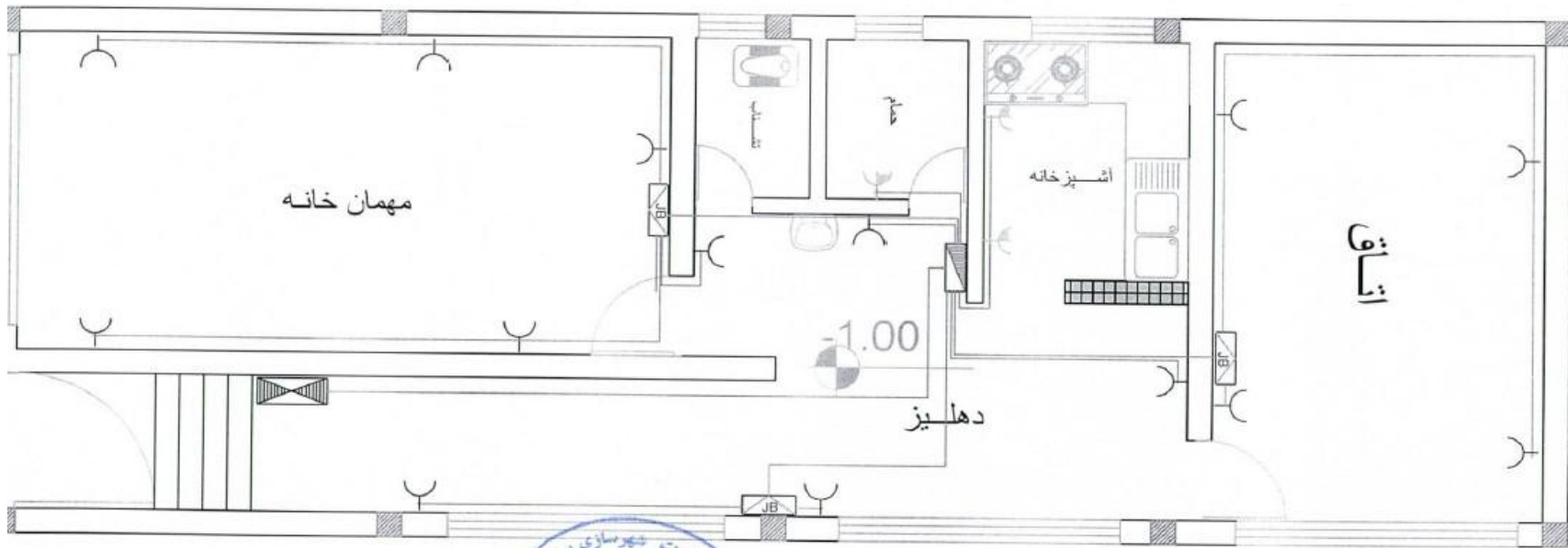
پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانك غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصيه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

قسمت هفتم

نقشه ها

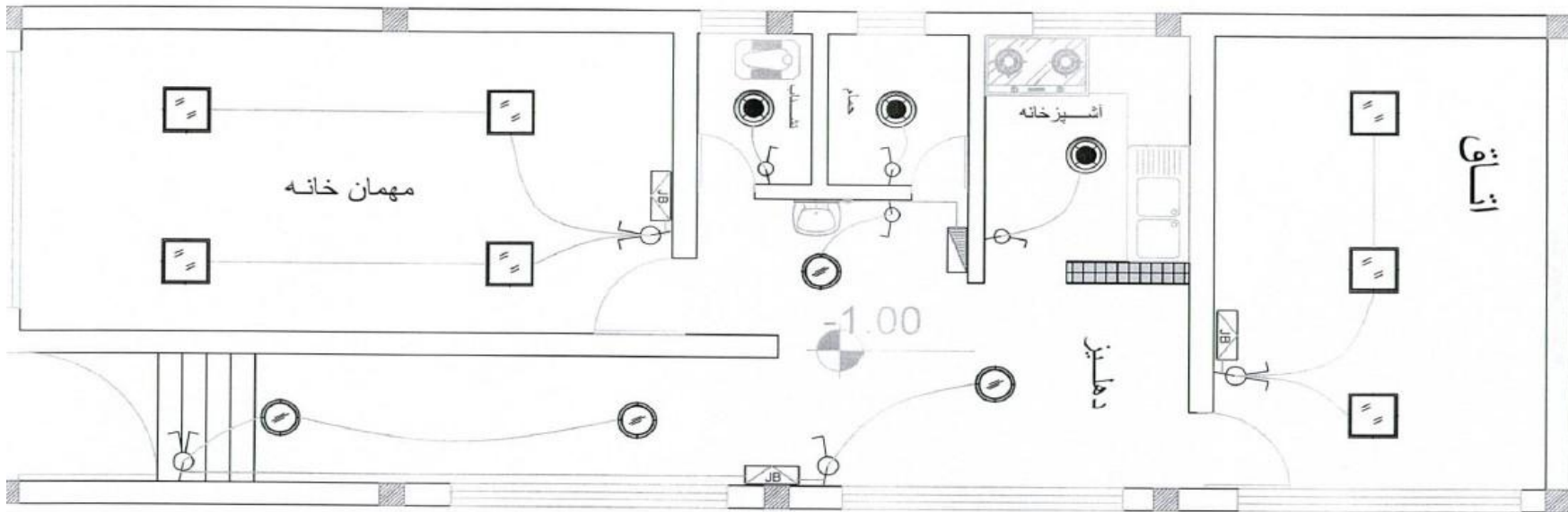
نقشه هاى مهمانخانه همراى تشناب و حمام نمايندگى دافغانستان بانك غور

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



تاریخ	مقیاس	نمبر صفحه	عنوان	بررسی چک	نام پروژه	سروی	مالک پروژه
1404/12/04	free	1/3	پلان ساکت ها	انجنیر محب رحیمی	مهمان خانه بانک	مهندسین نییج الله مومنیار	دافغانستان بانک

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



تاریخ	مقیاس	نمبر صفحه	عنوان	بررسی و چک	تصاویر و ترسیم	مردی	مالک پروژه
1404/12/04	free	2/3	پلان روشنائی	الحسن محمد ابراهيم	مهمان خانه بانک	مهندس ذبیح الله مومنیار	دافغانستان بانک

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

جدول مشخصات

شماره	مشخصات تجهیزات	نماد
1	گروپ مربعی ال ای دی ترکی 24 وات	
2	گروپ دایروی 18 وات ال ای دی ترکی	
3	گروپ دایروی 18 وات ضد آب ترکی	
4	جاینت بکس پلاستیکی با ابعاد 12*12 سانتی متر	
5	فیوز بکس فلزی با ابعاد 40*30 سانتی متر	
6	جاینت بکس عمومی فلزی با ابعاد 40*30 سانتی متر	
7	ساکت معمولی ایرانی تک فاز 16 آمپر	
8	ساکت ضد آب ایرانی تک فاز	
9	سوچ معمولی ایرانی دو پل 15 آمپر	
10	سوچ معمولی ایرانی تک پل 15 آمپر	
11	کیبل مسی 16 ملی ترکی دو رود	
12	کیبل مسی 4 ملی ترکی دو رود	
13	کیبل مسی 2.5 ملی ترکی دو رود	
14	کیبل مسی 1.5 ملی ترکی دو رود	
15	گروپ LED بالای آیفه ضد آب 12 وات	

نوت: تعیین مقاطع کیبل ها طبق ذیل است

از جاینت بکس اصلی الی فیوز بکس از کیبل با مقطع 16 ملی مترمربع

از فیوزبکس الی جاینت بکس های فرعی از کیبل با مقطع 4 ملی مترمربع

از جاینت بکس فرعی الی ساکتها از کیبل با مقطع 2/5 ملی مترمربع

از جاینت بکس فرعی الی لامپها از کیبل با مقطع 1/5 ملی مترمربع استفاده گردد

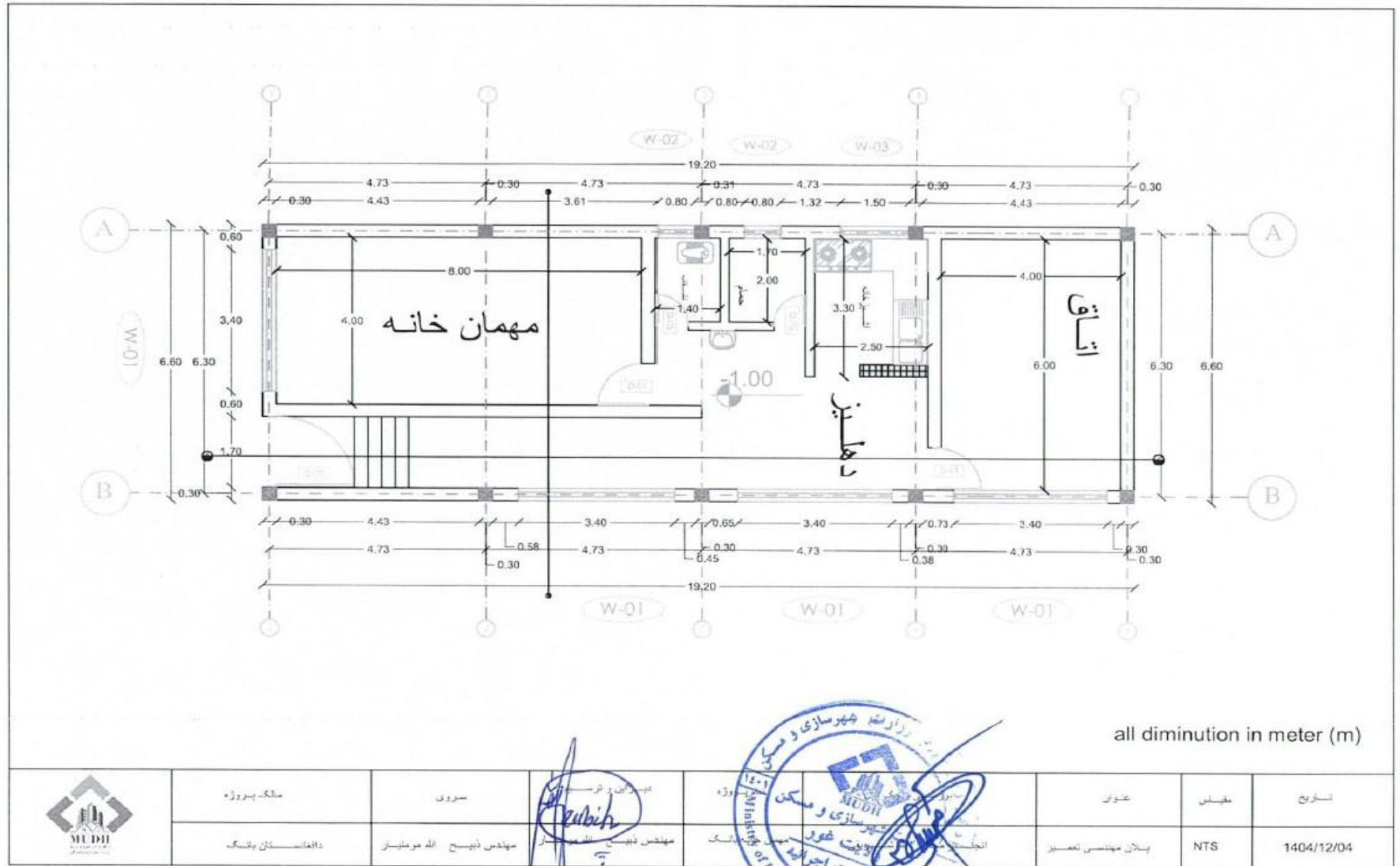


تاریخ	مقیاس	نمبر صفحه	عنوان	بررسی و چک	مهران خفه بانک	تصویر و ترسیم	سرو	مالک پروژه
1404/12/04	free	3/3	لیست تجهیزات	انجمن مهندسان	مهران خفه بانک	انجمن مهندسان	مهندس ذبیح الله مومنیار	دافغانستان بانک

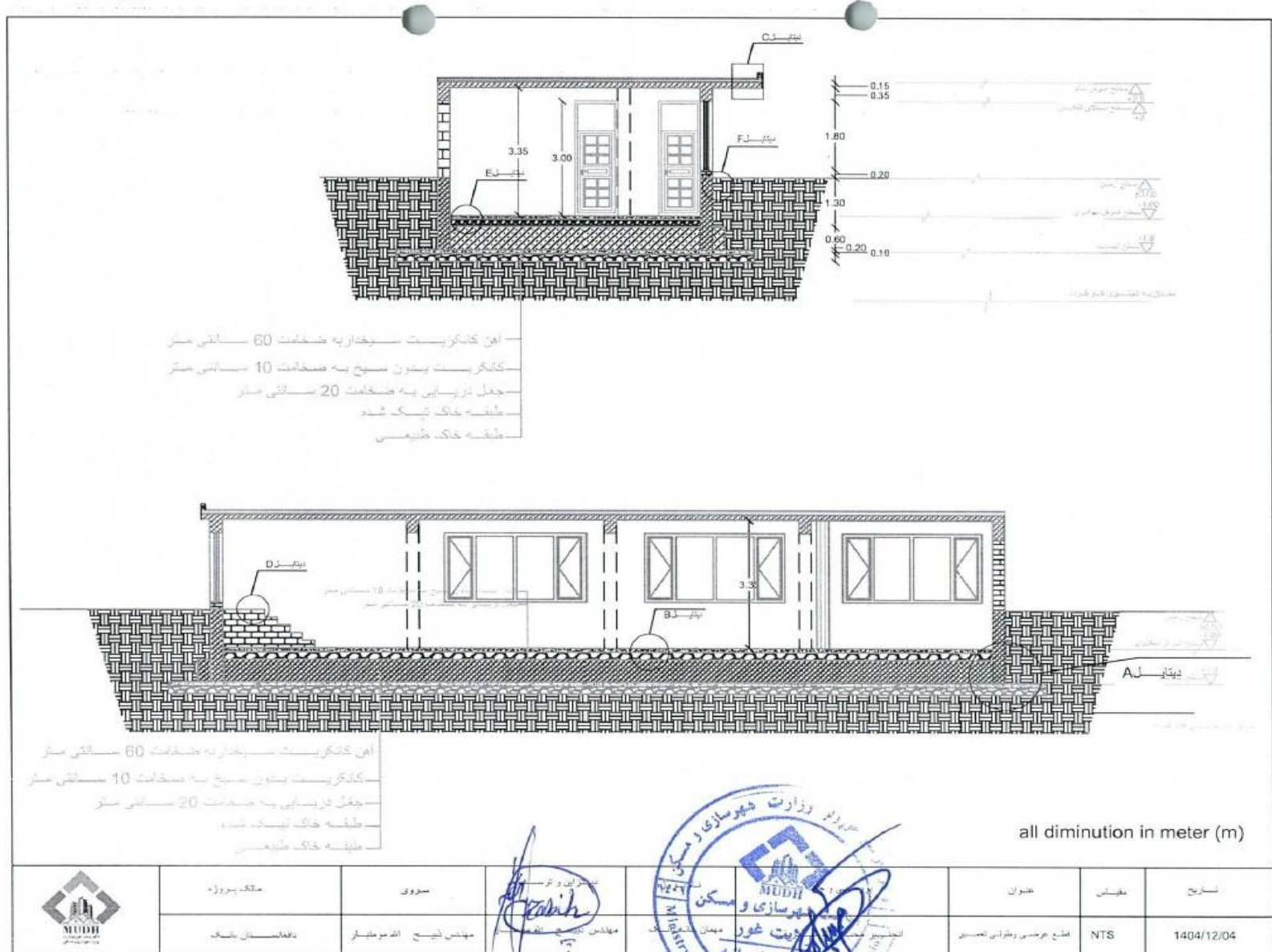
پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



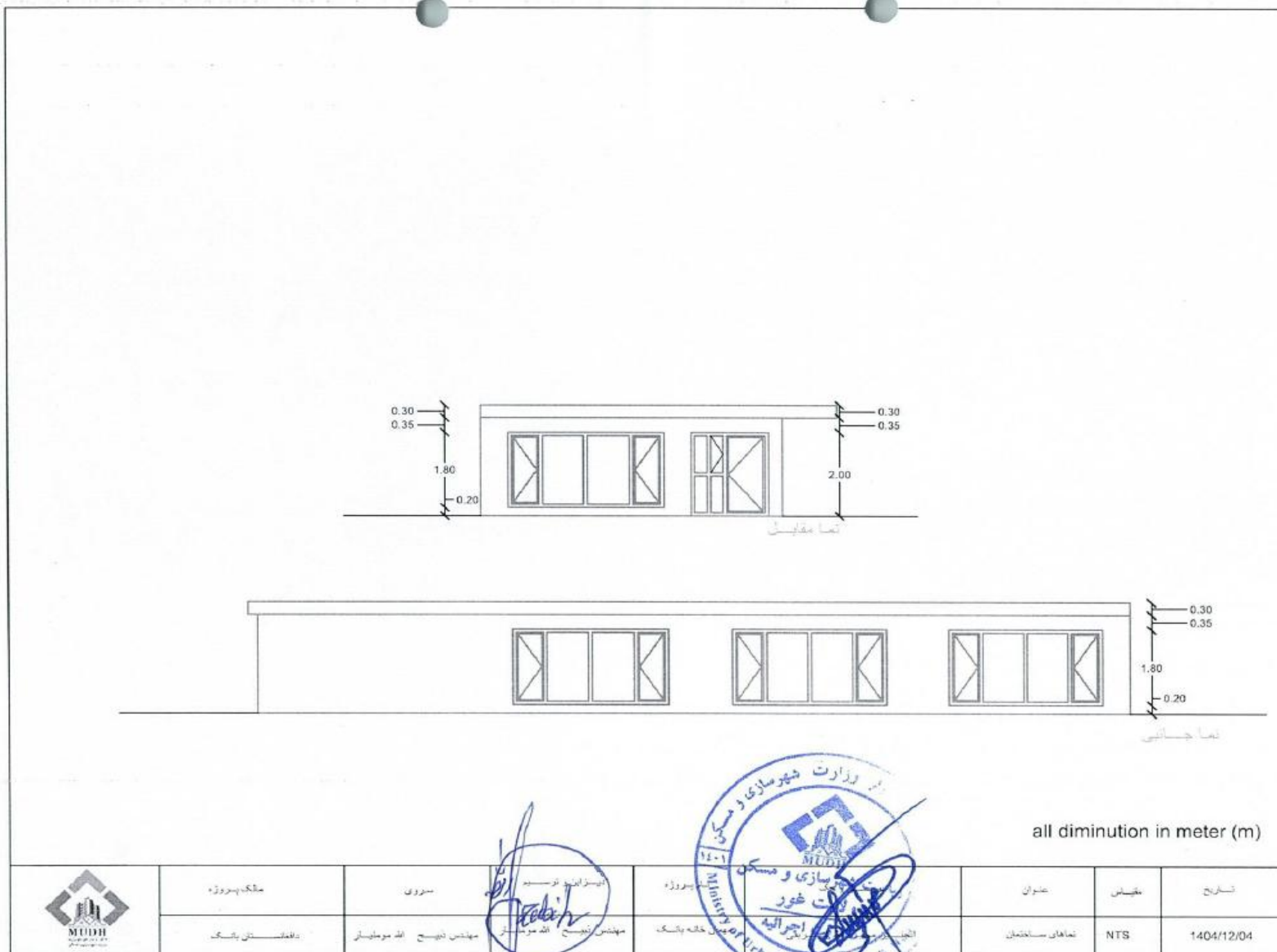
پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



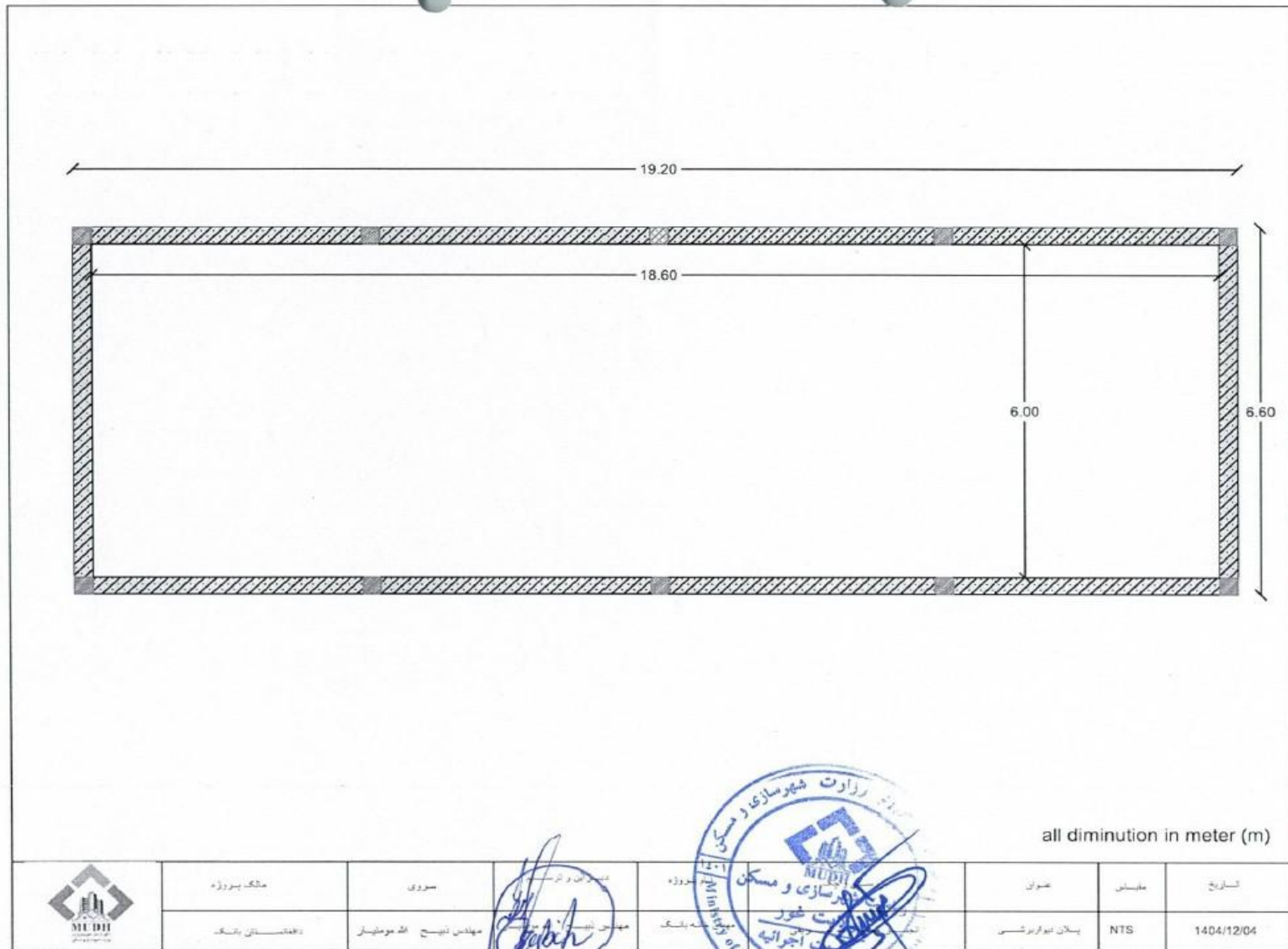
پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصيه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



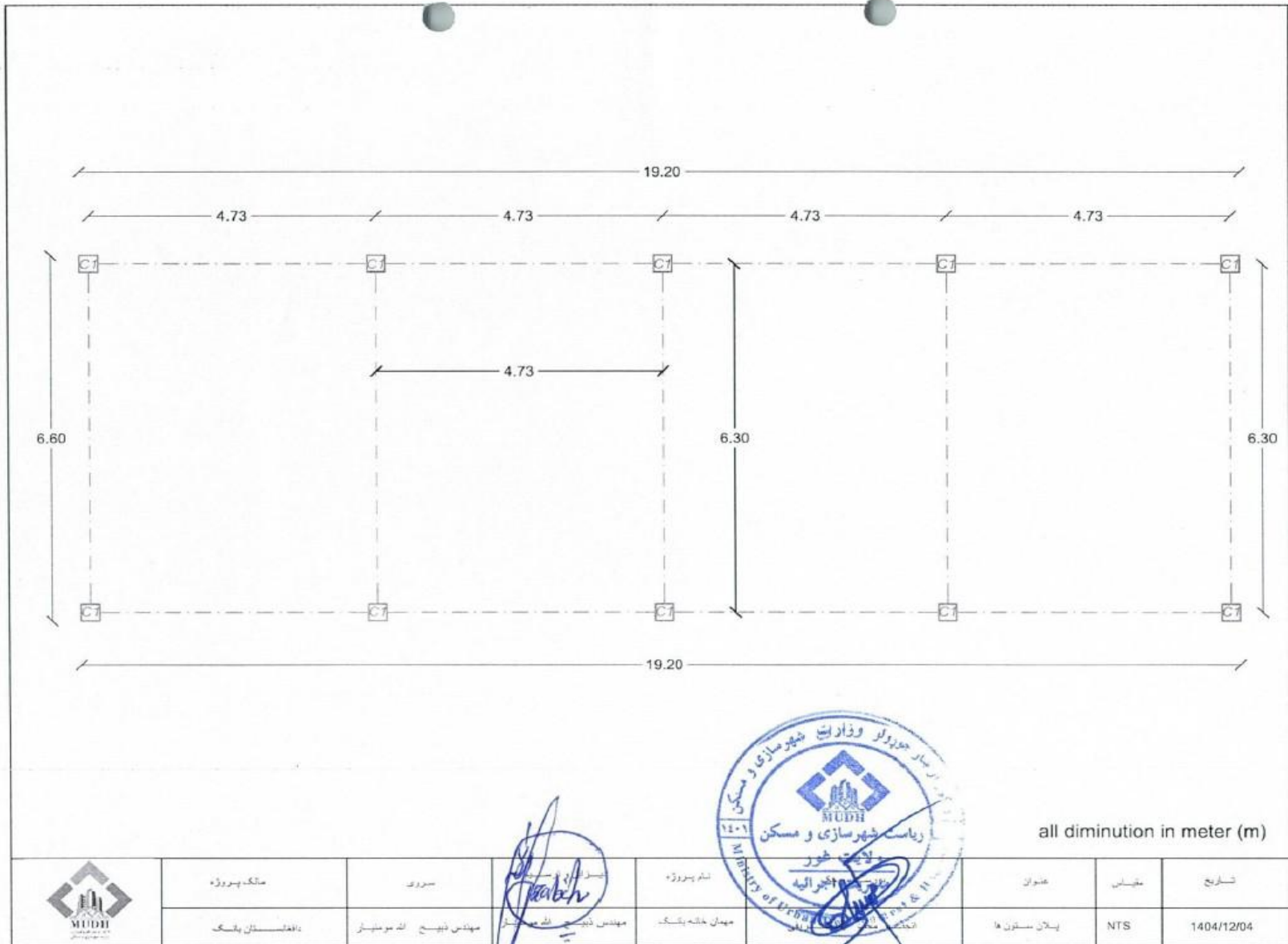
Technical drawing of a rectangular frame. The overall dimensions are 19.45 (width) and 6.85 (height). The frame has a hatched border with a thickness of 0.80. The inner dimensions are 17.85 (width) and 5.25 (height). The drawing includes dimension lines and hatching to indicate the frame's structure.

	تاریخ	مفیلین	عنوان		ایمپارن و ترسیب	ممری	مالک پروژه
	1404/12/04	NTS	پلان نهضات ها		مهندس ذبیح الله محمدی	مهندس ذبیح الله محمدی	دفاعستان بانک

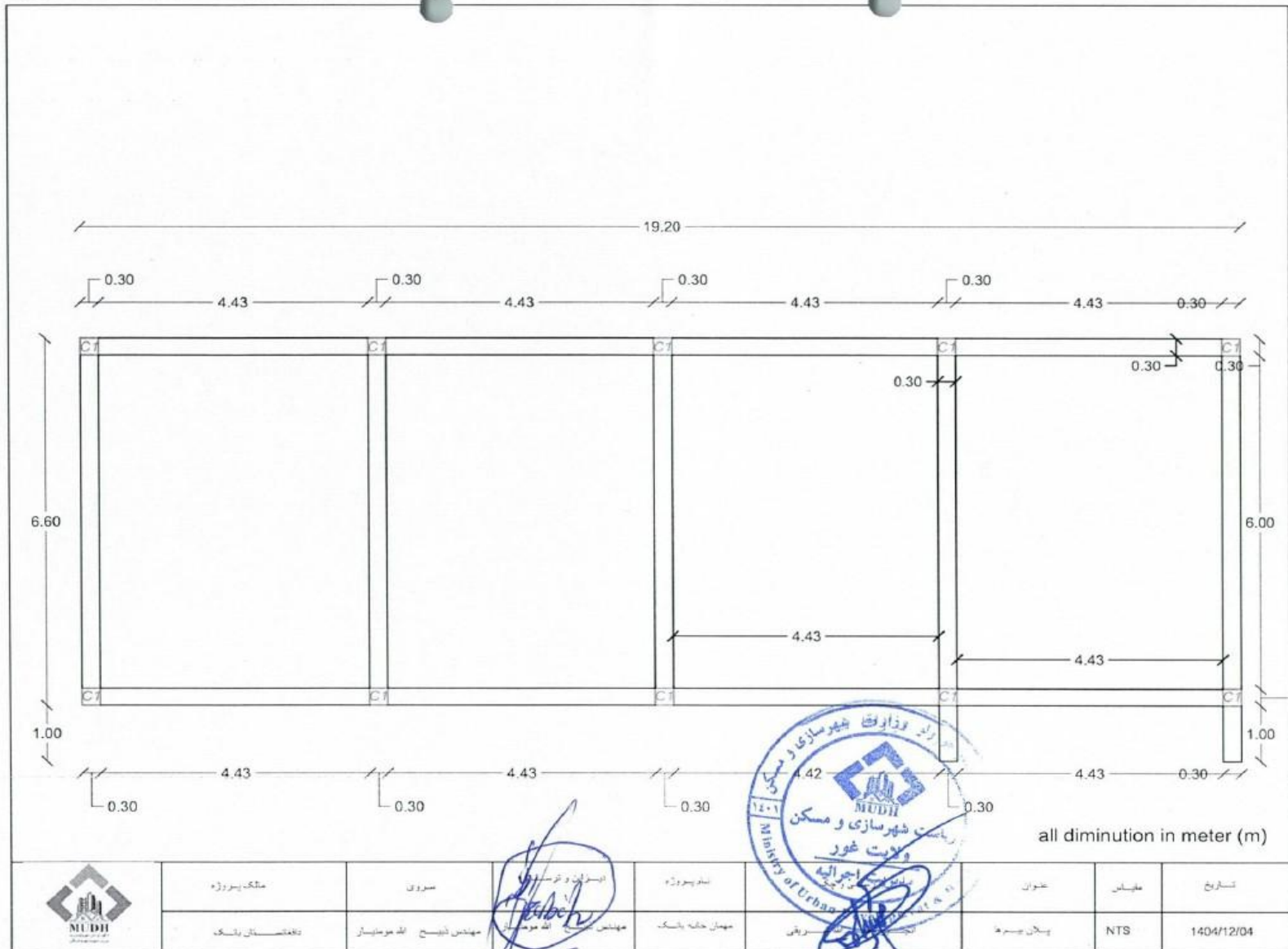
پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



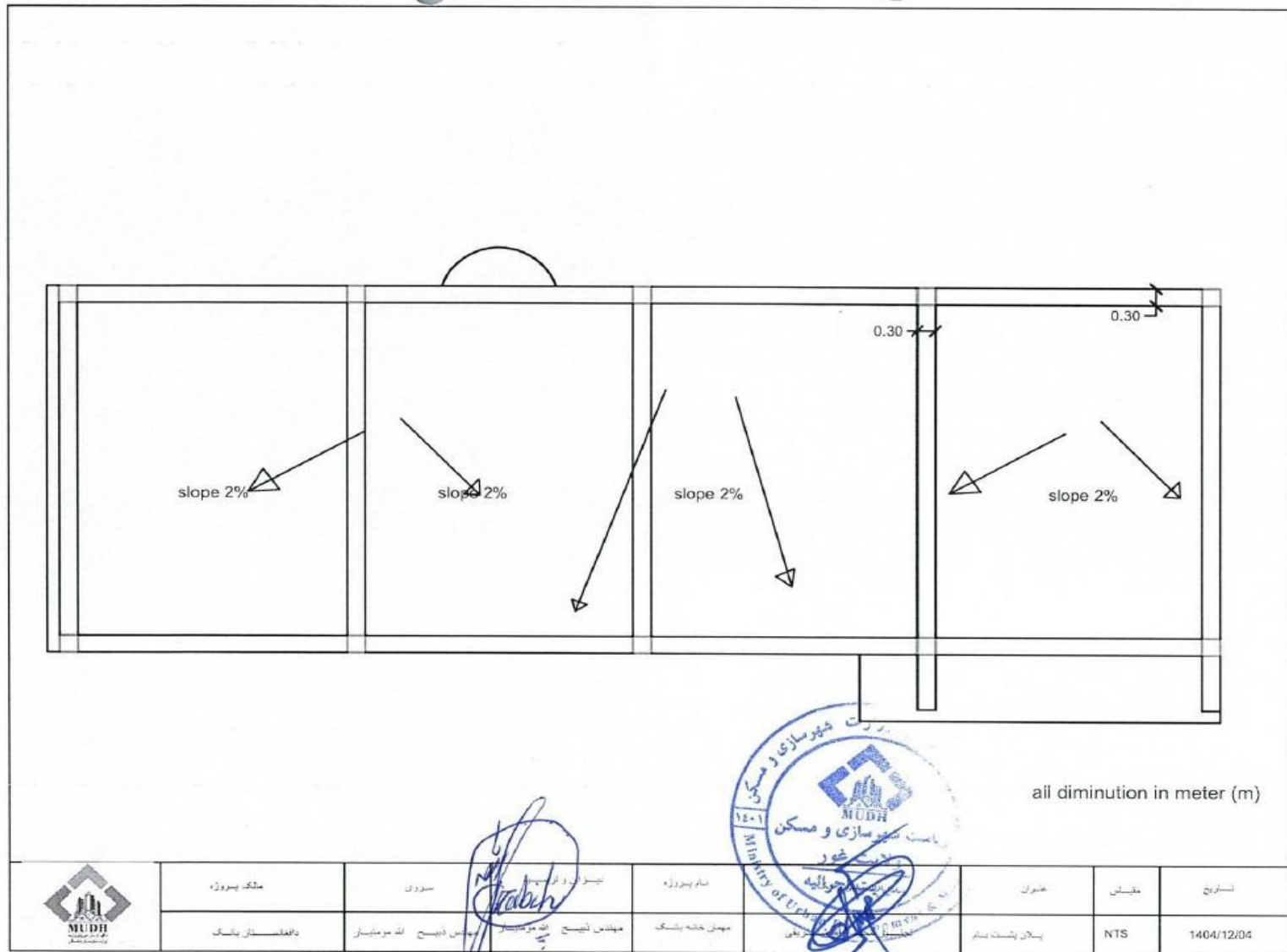
پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



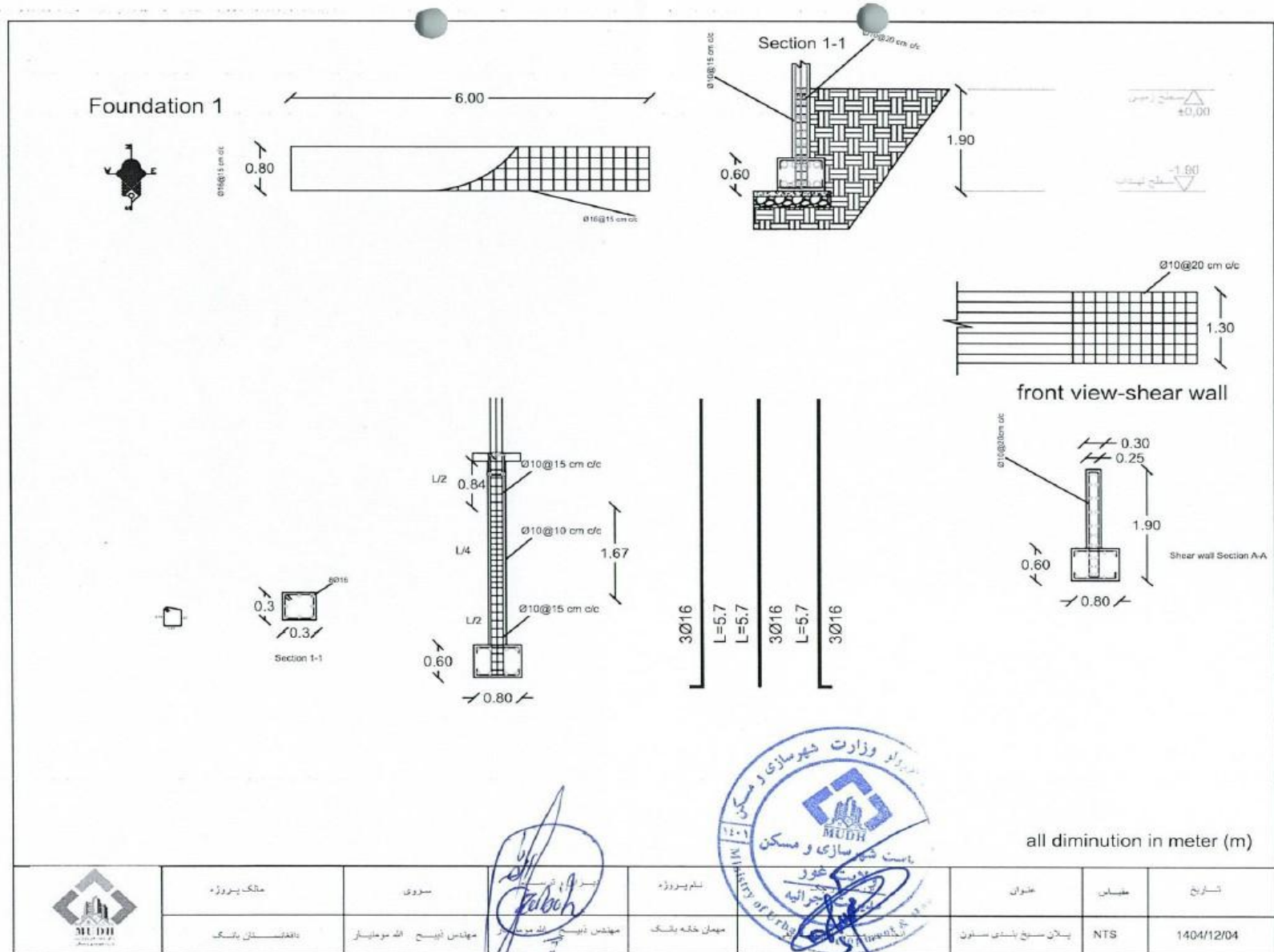
پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصيه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



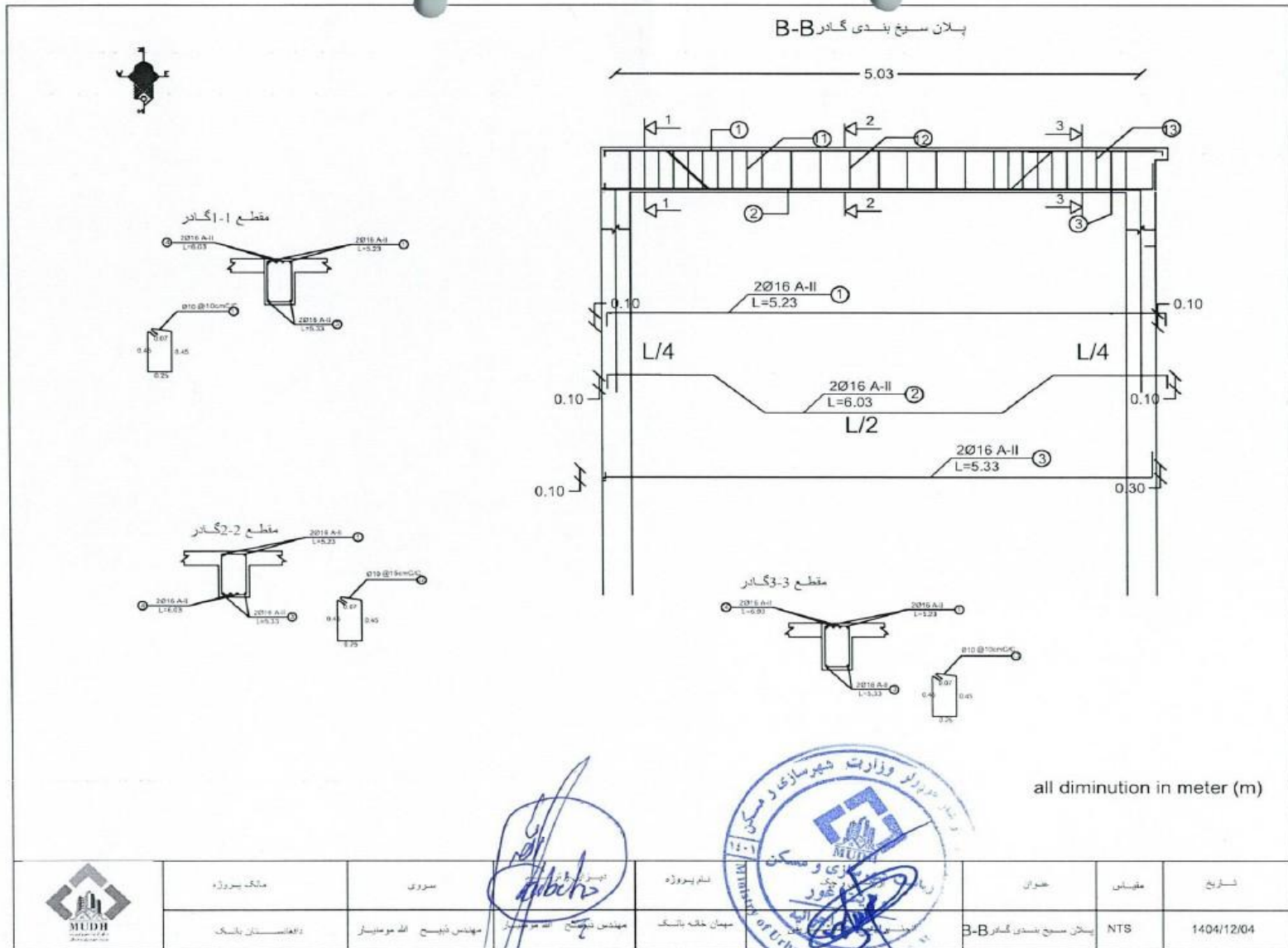
پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



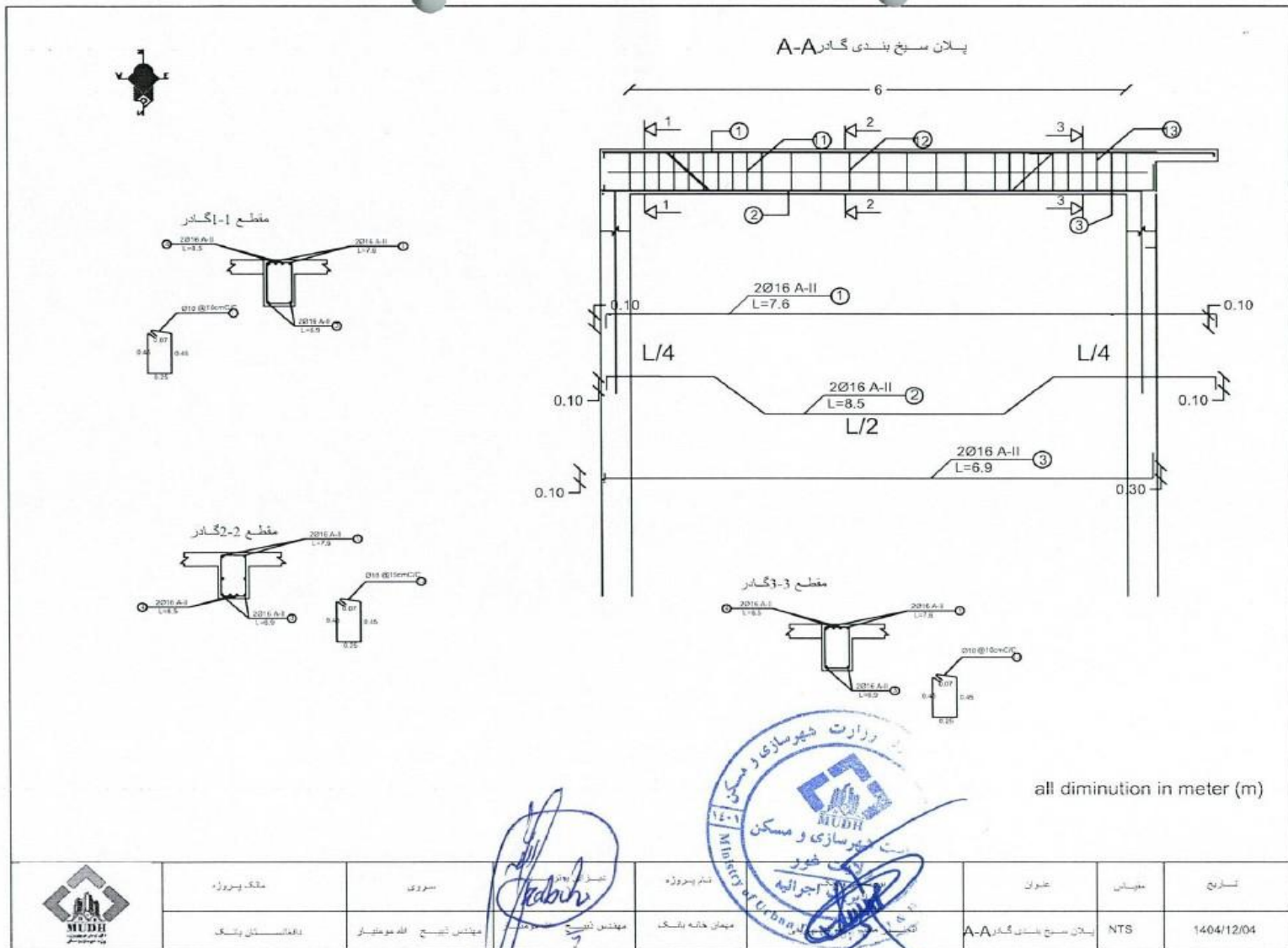
پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



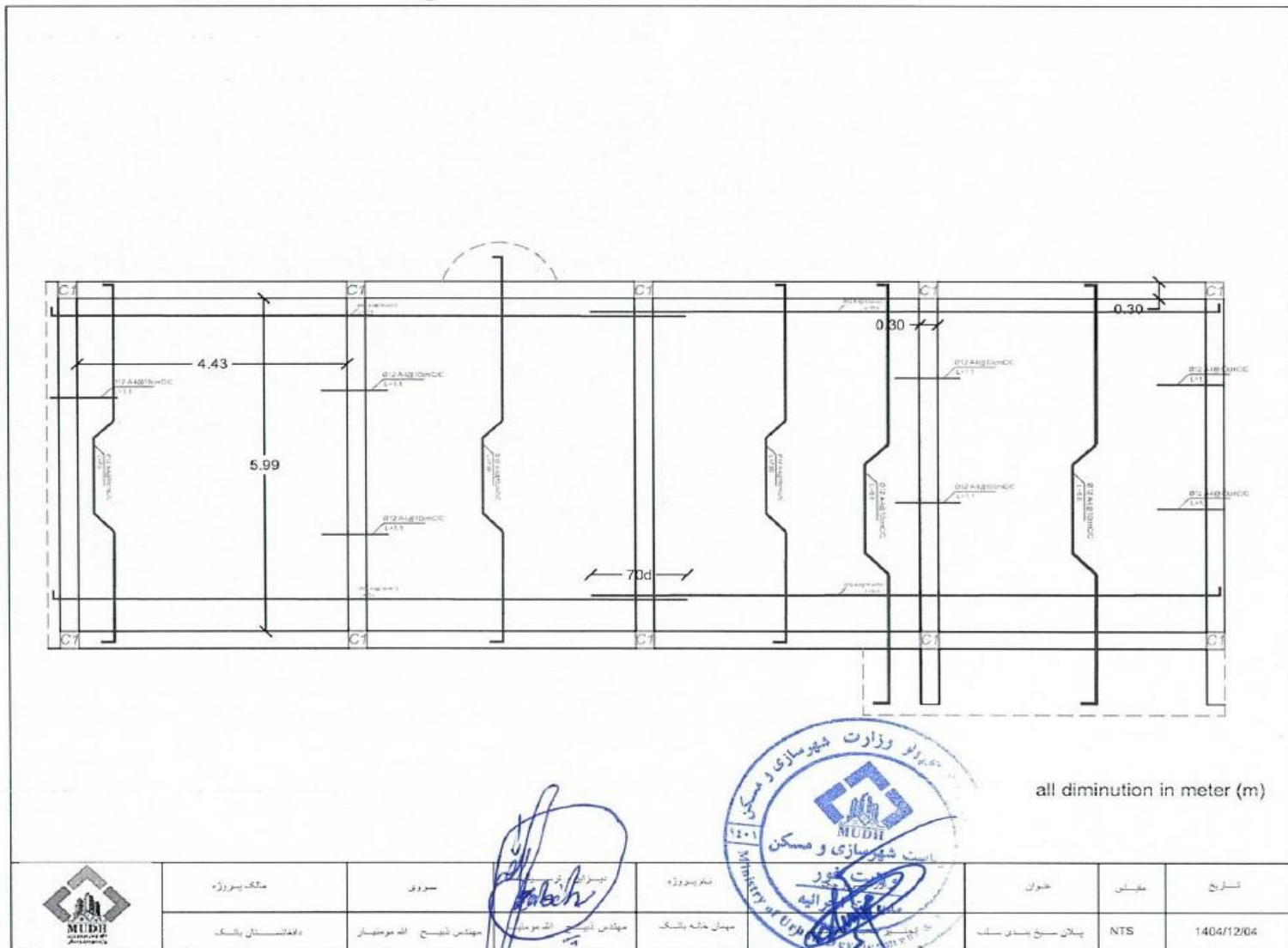
پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



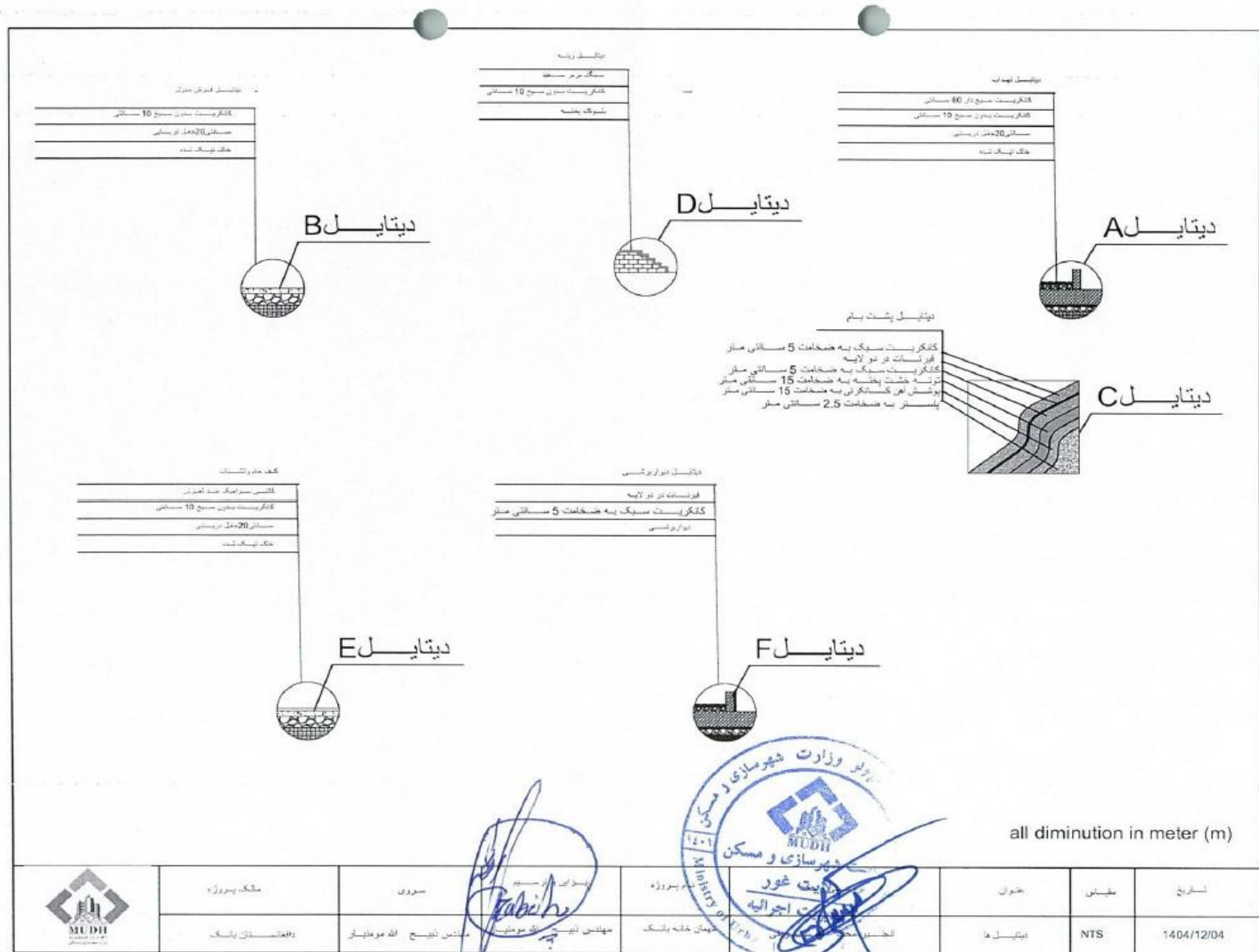
پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

لست مشخصات کلکین ها و دروازه ها

ردیف	شماره	نوع	ماده	مقدار	واحد	توضیحات
1	W-01	4	340	180	5mm	PVC 6000 دارای شبکه بود
2	W-02	4	80	80	5mm	PVC 6000 دارای شبکه بود
3	W-03	2	150	80	II	PVC 6000 دارای شبکه بود
4	D-01	4	100	300	II	دارای شبکه بود
5	D-03	4	100	300	II	PVC 6000 دارای شبکه بود
6	D-02	4	170	200	2mm	دارای شبکه بود

لست مشخصات ختم کار داخلی مهمان خانه

ردیف	شماره	نوع	ماده	مقدار	واحد	توضیحات
1	1	1	1	1	1	1
2	2	1	1	1	1	1
3	3	1	1	1	1	1
4	4	1	1	1	1	1
5	5	1	1	1	1	1
6	6	1	1	1	1	1

لست مشخصات ختم کار خارجی مهمان خانه

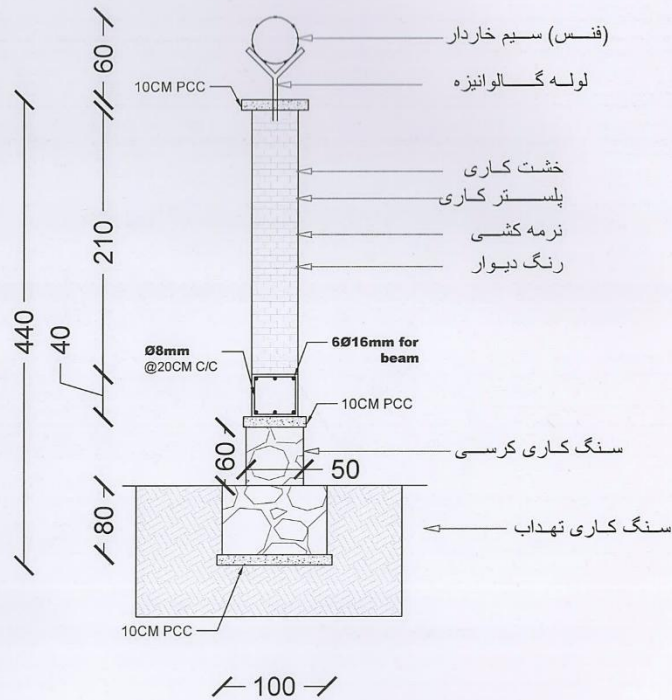
ردیف	شماره	نوع	ماده	مقدار	واحد	توضیحات
1	1	1	1	1	1	1
2	2	1	1	1	1	1
3	3	1	1	1	1	1
4	4	1	1	1	1	1
5	5	1	1	1	1	1
6	6	1	1	1	1	1

all diminution in meter (m)

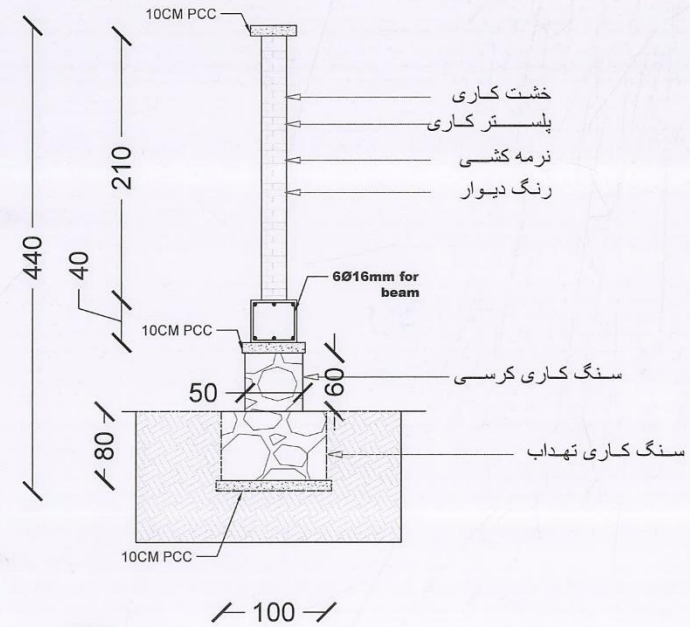

 نام پروژه: ...
 مکان: ...
 تاریخ: 1404/12/04
 مقیمان: NTS
 مشاور: ...

پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانك غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصيه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

نقشه هاى چهار ديوارى گمرک شهرى هرات



سکشن B



سکشن A

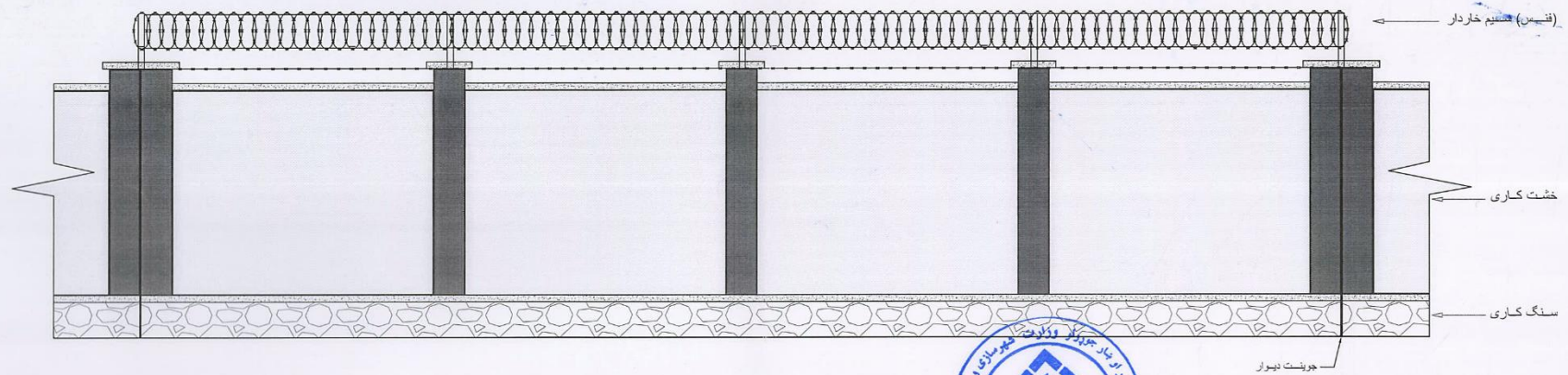
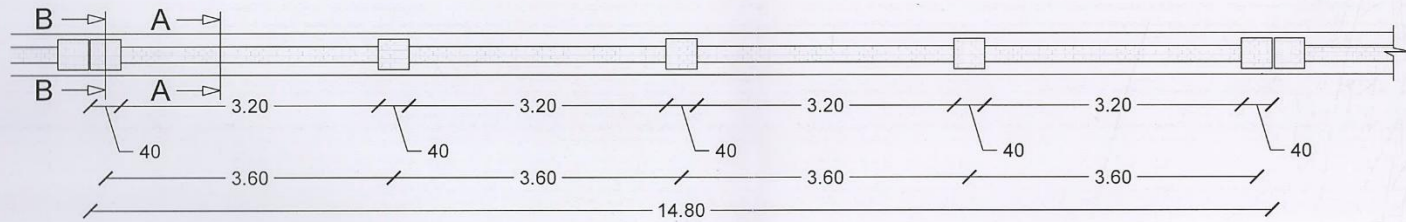


Section

- Wall Length Is 180M
- All Columns Are 40CM*40CM In Each 3.20M
- All 40CM*40CM Columns Are With Brick

ریاست شهرسازی و مسکن ولایت هرات			
پلان دیوار د افغانستان بانک			
مقیاس	1:150	تاریخ	1405/03/28
مهندس	مهندس	مهندس	مهندس

پلان ديوار



نماى ديوار

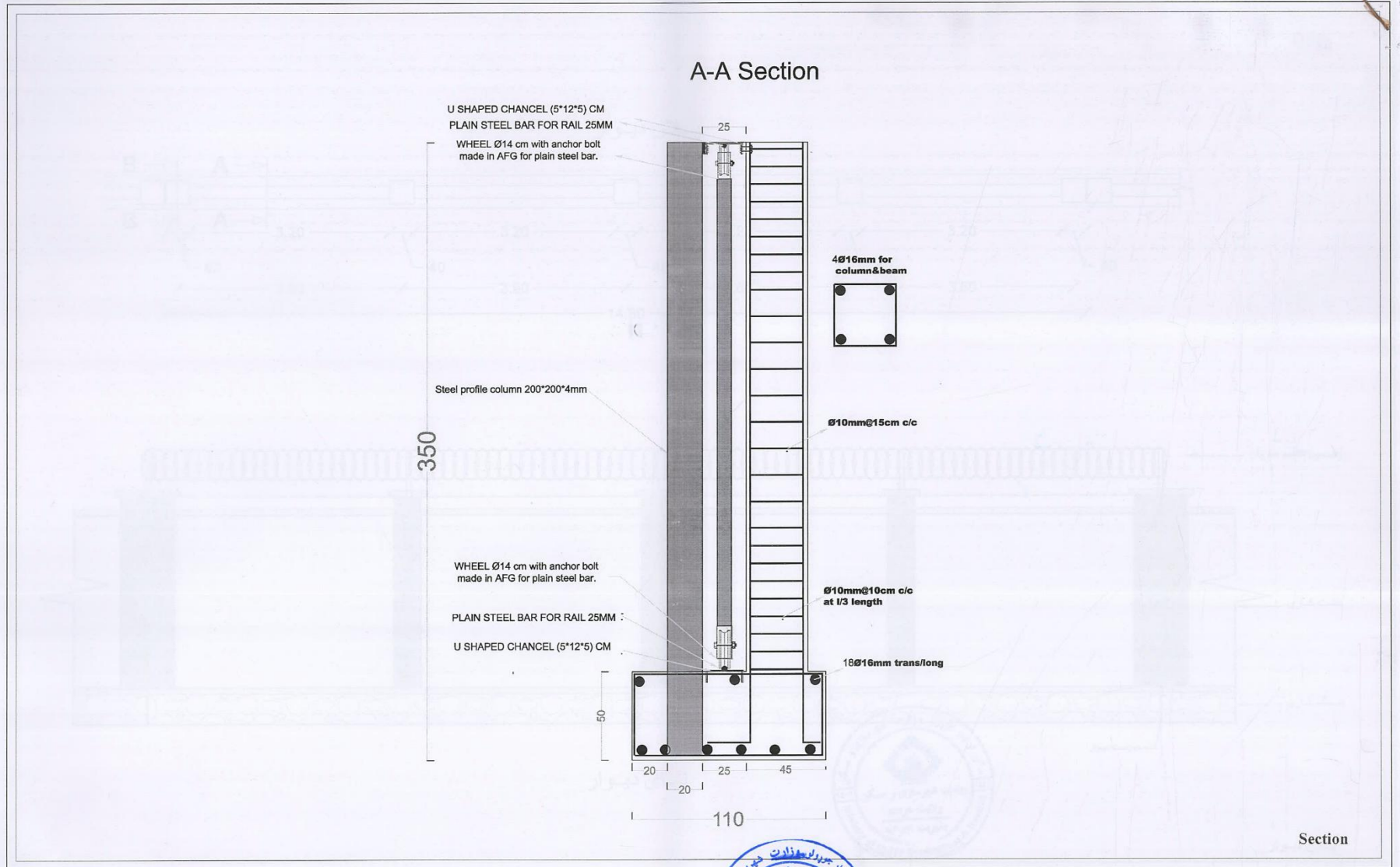
- Wall Length Is 180M
- All Columns Are 40CM*40CM In Each 3.20M
- All 40Cm*40CM Columns Are With Brick



پلان ديوار

رياست شهرسازى و مسكن ولايت هرات				
پلان ديوار د افغانستان بانکى				
مقياس	1:150	تاريخ	1405/03/28	نوع
مهندس	د افغانستان بانکى	مهندس	د افغانستان بانکى	مهندس





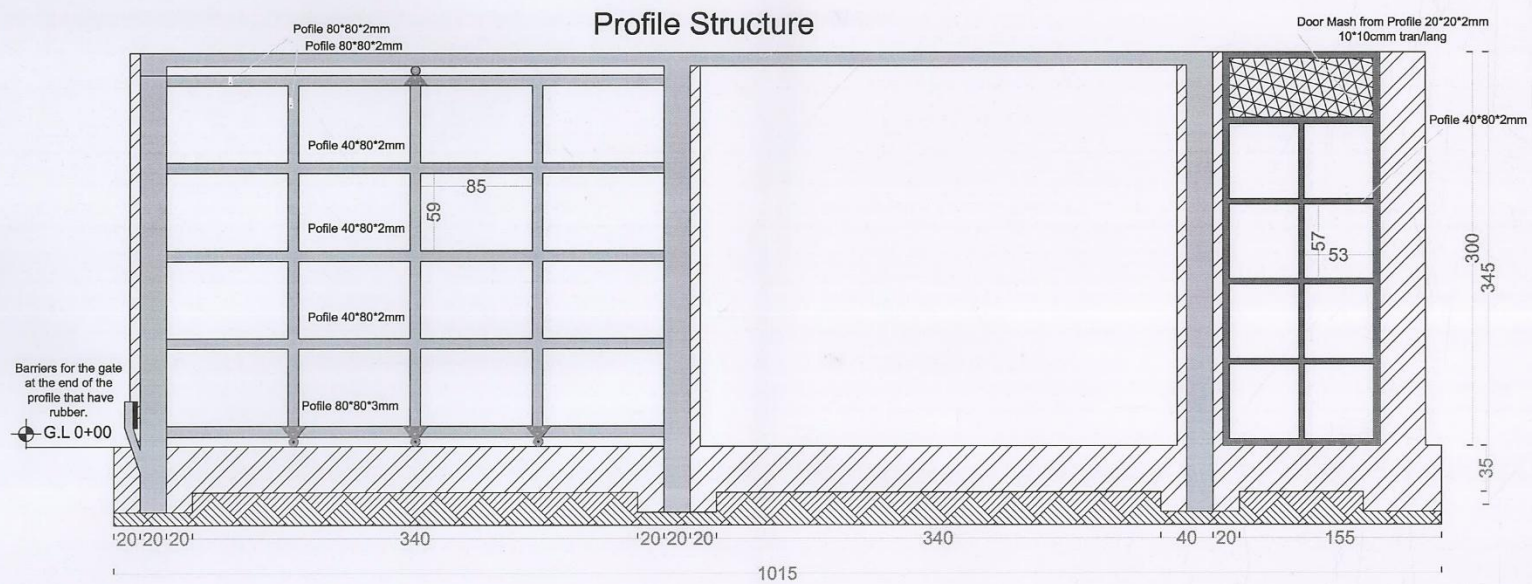
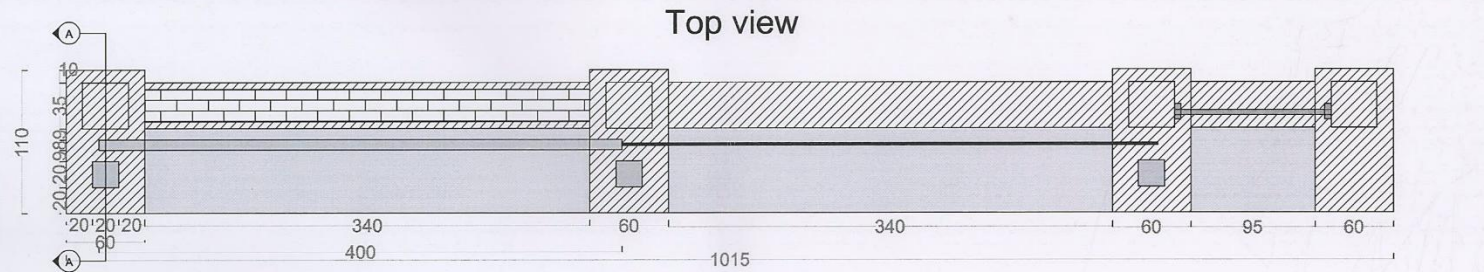
ریاست شهرسازی و مسکن ولایت هرات

پلان دروازه د افغانستان بانک

مقیاس	1:150
تاریخ	1405/03/28
مهندس	محمد شاکر
مهندس	محمد شاکر



پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



Section

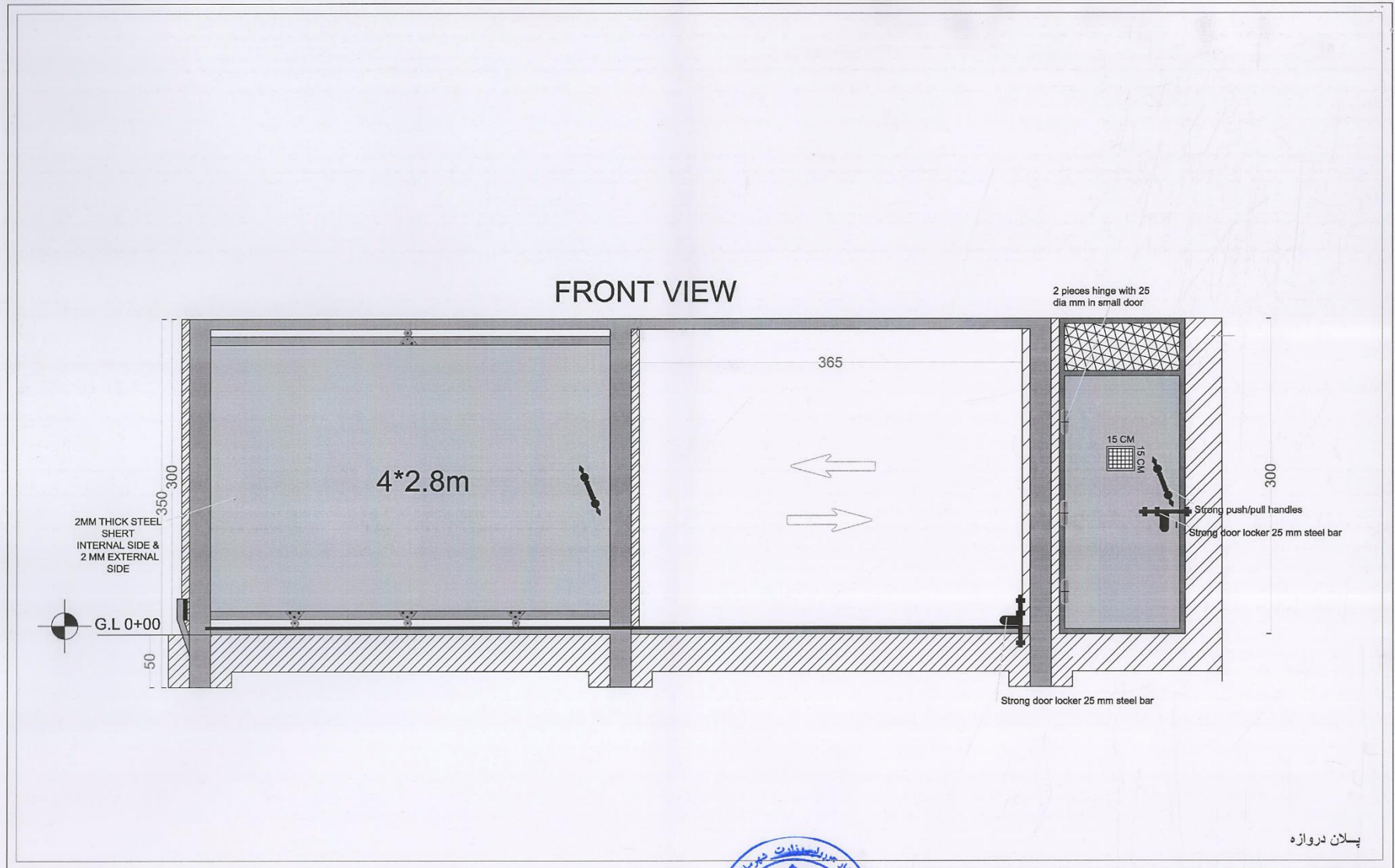


رياست شهرسازى و مسكن ولايت هرات

پلان دروازه د افغانستان بانک

مهندس	1:150	تاريخ	1405/01/28
مهندس		مهندس	



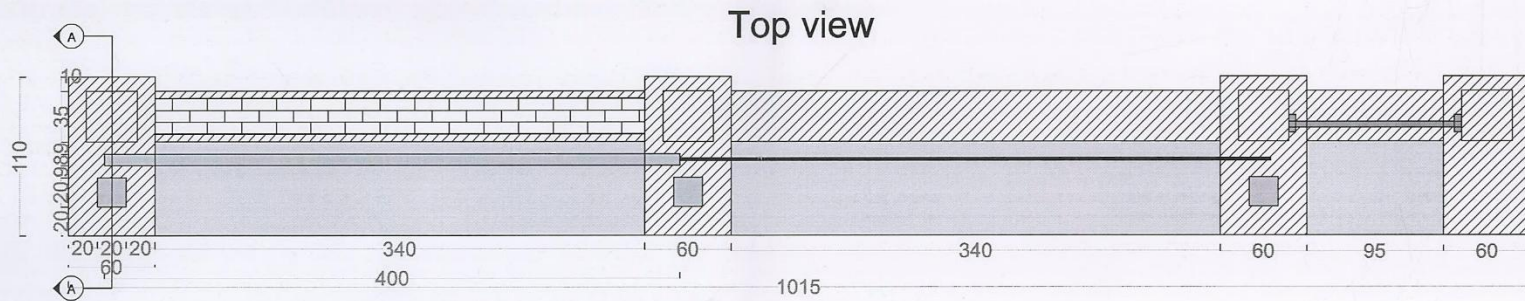


رياست شهرسازى و مسكن ولايت هرات

پلان دروازه د افغانستان بانک

نسخه	1:150	تاريخ	1405/01/28
مهندس	مهندس	مهندس	مهندس
مهندس	مهندس	مهندس	مهندس





رياست شهرسازى و مسکن ولايت هرات

پلان دروازه د افغانستان بانک

تصميم: مهندس و مهندس

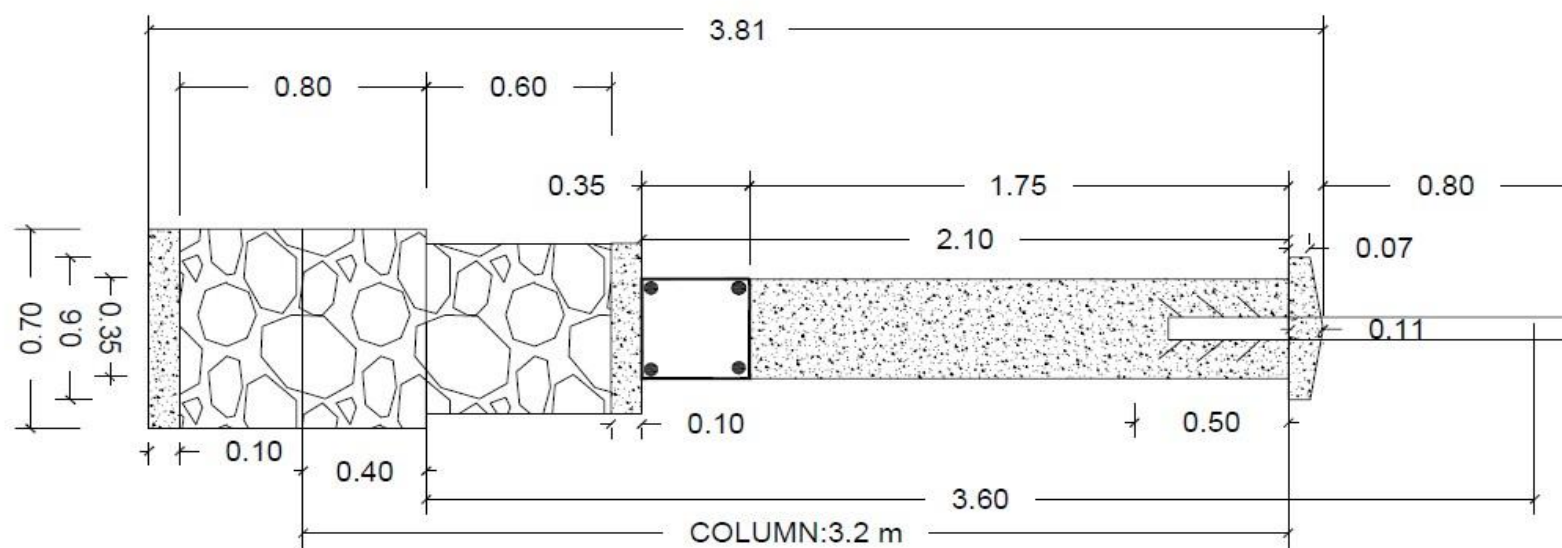
تاريخ: 1405/03/28

مهندس: مهندس

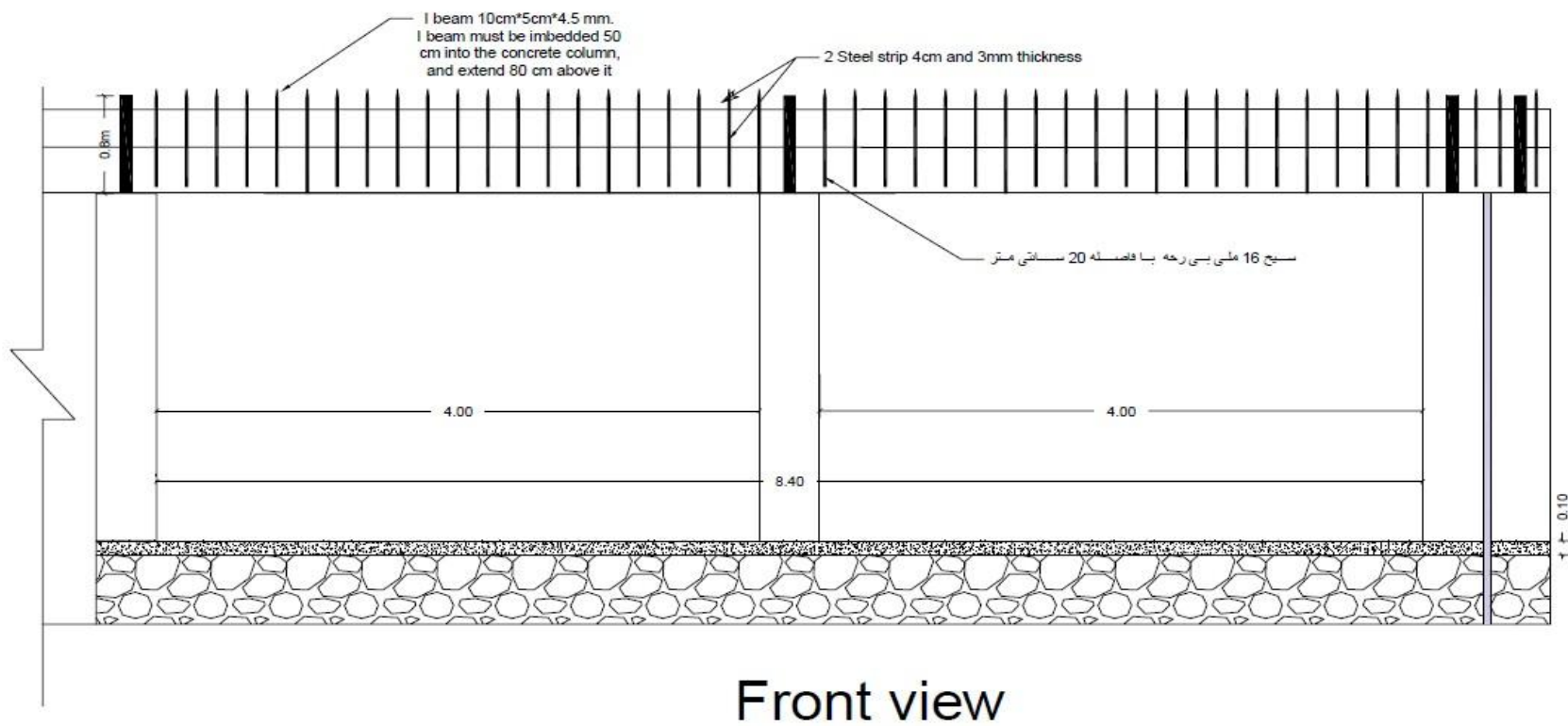


پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

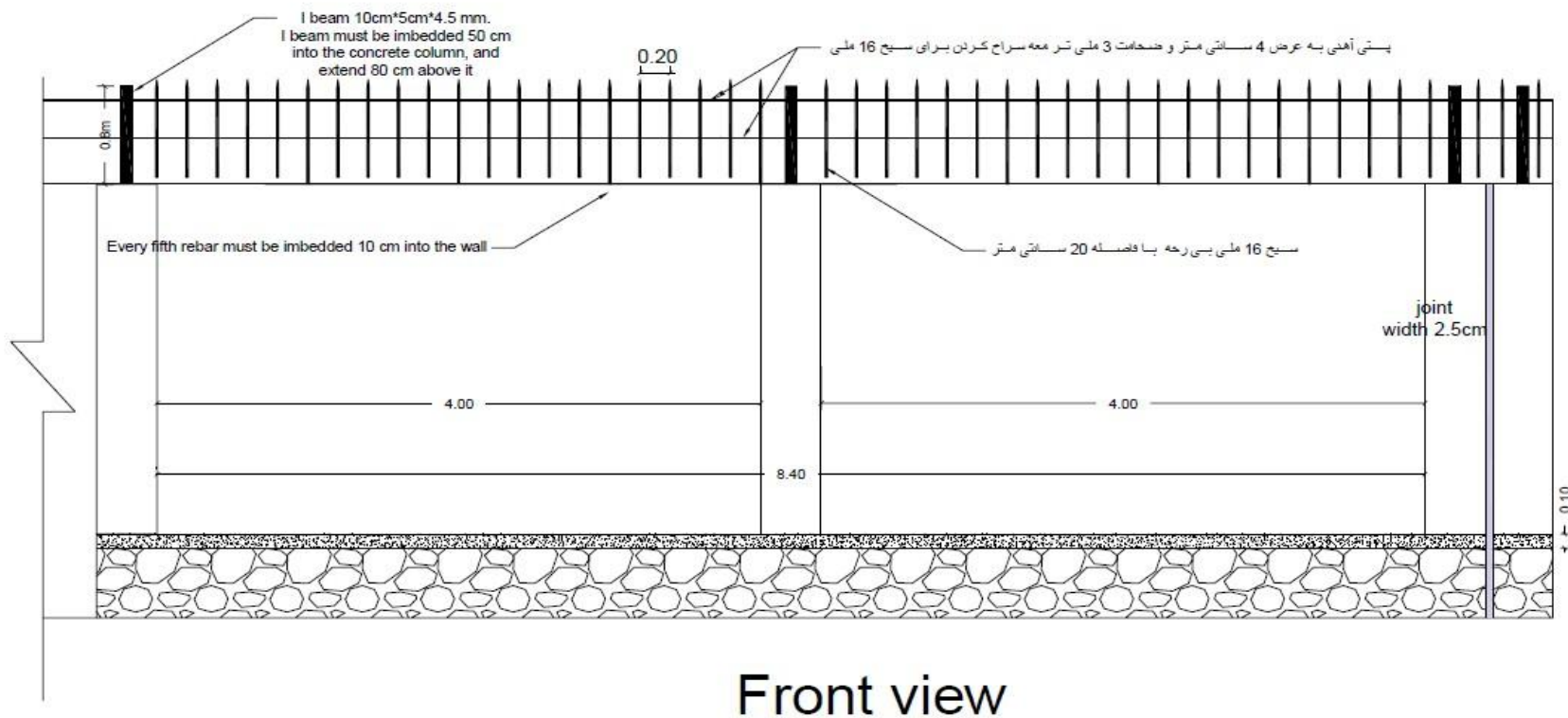
نقشه های چهار دیواری گمرک اسلام قلعه

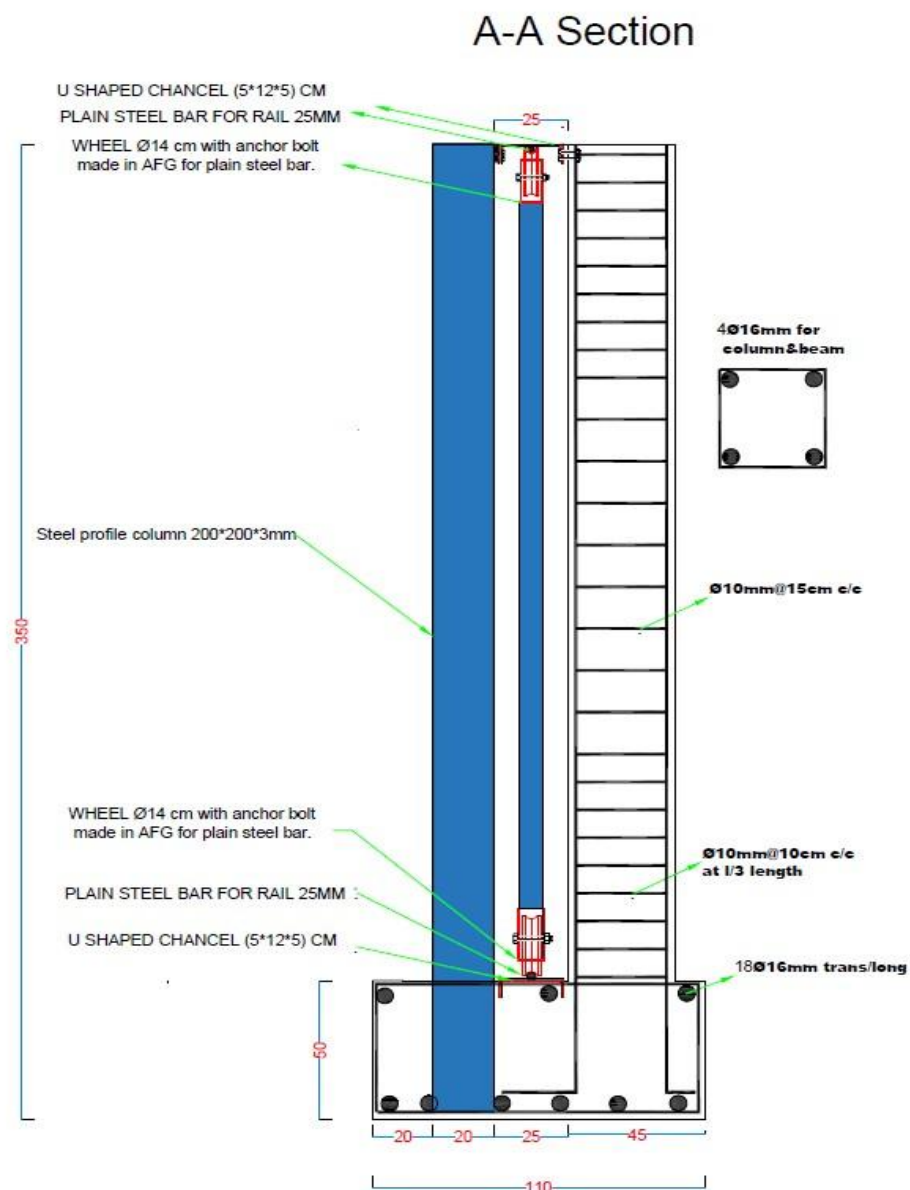


section

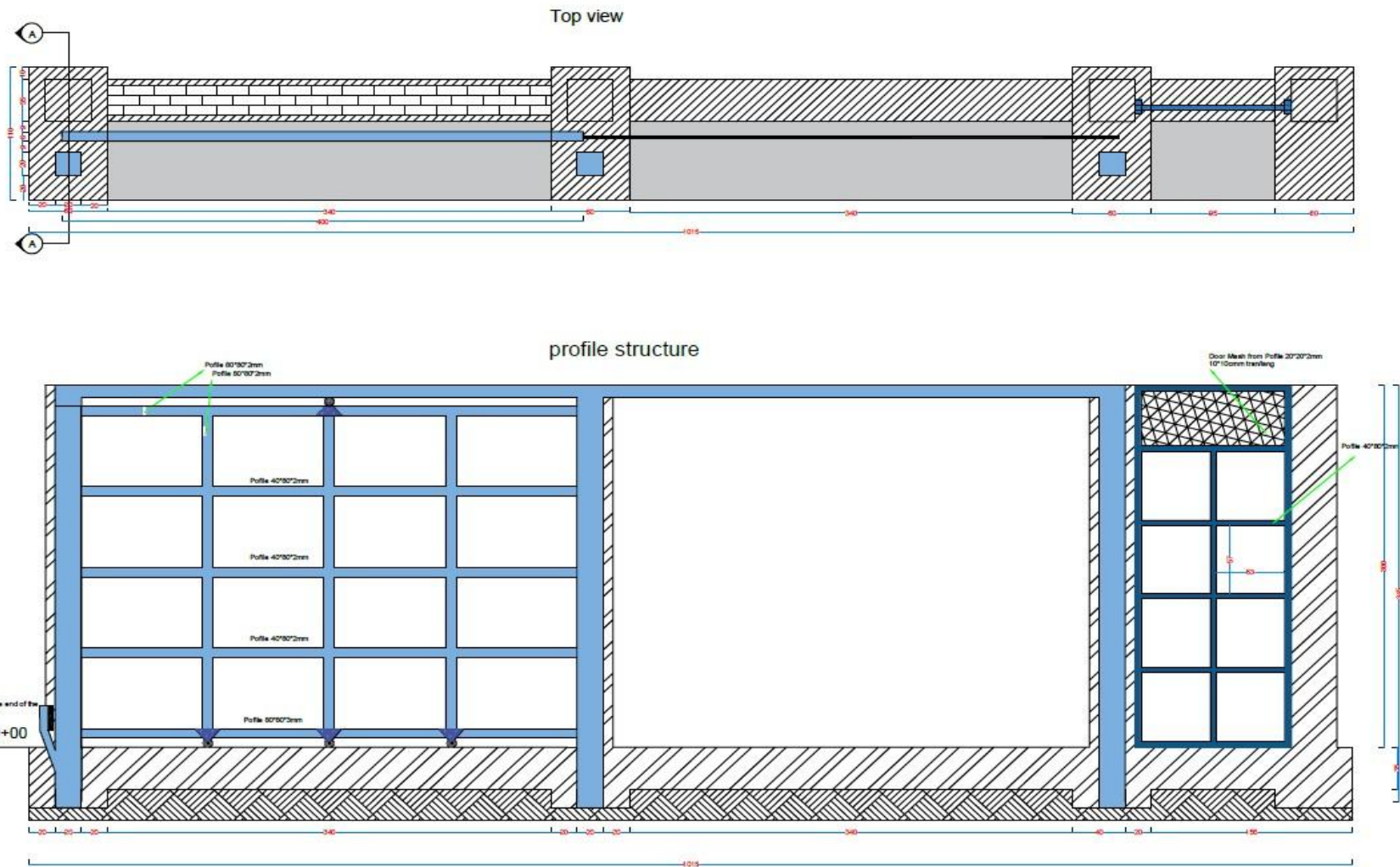


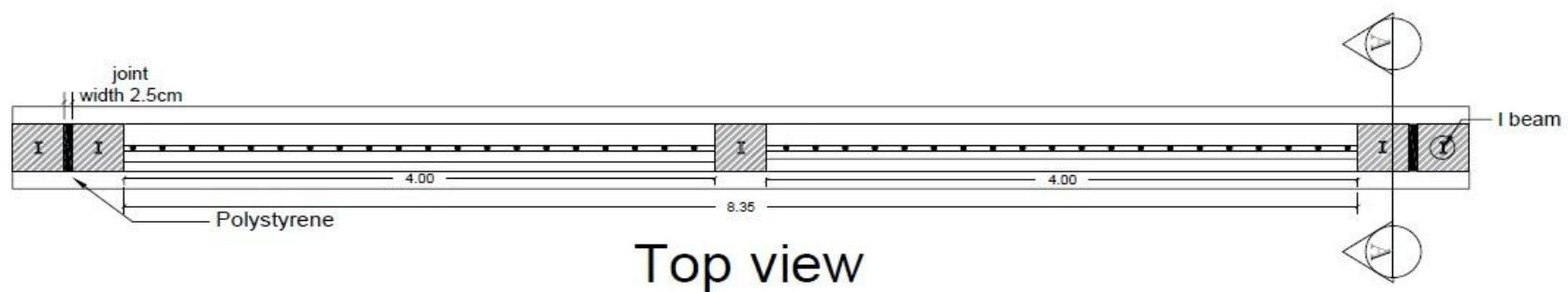
پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصيه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



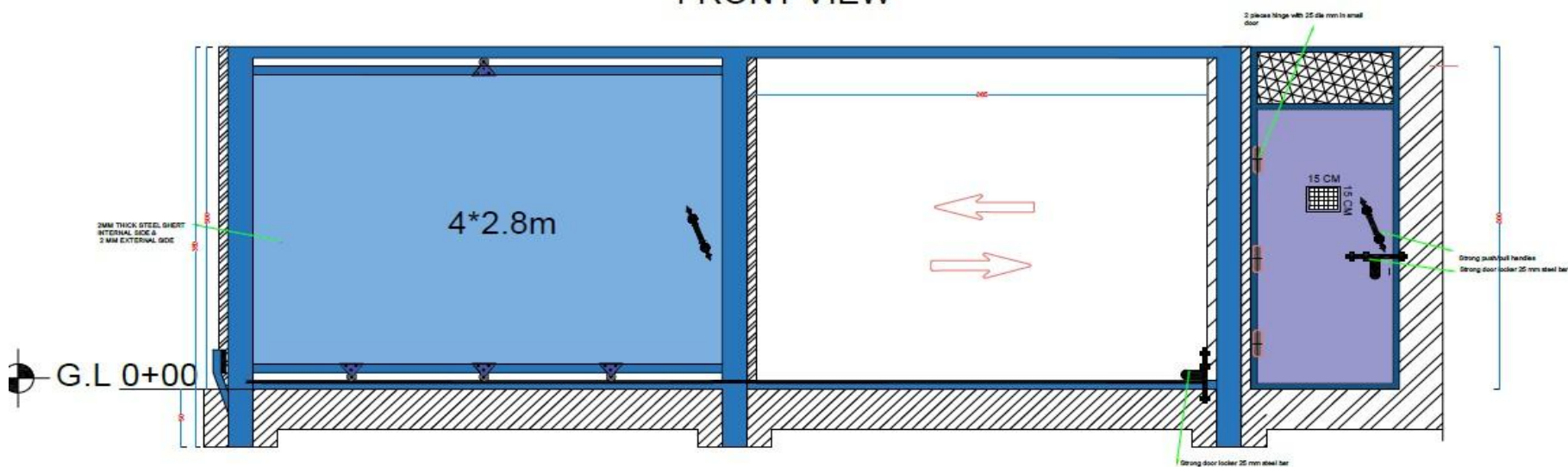


پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصيه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

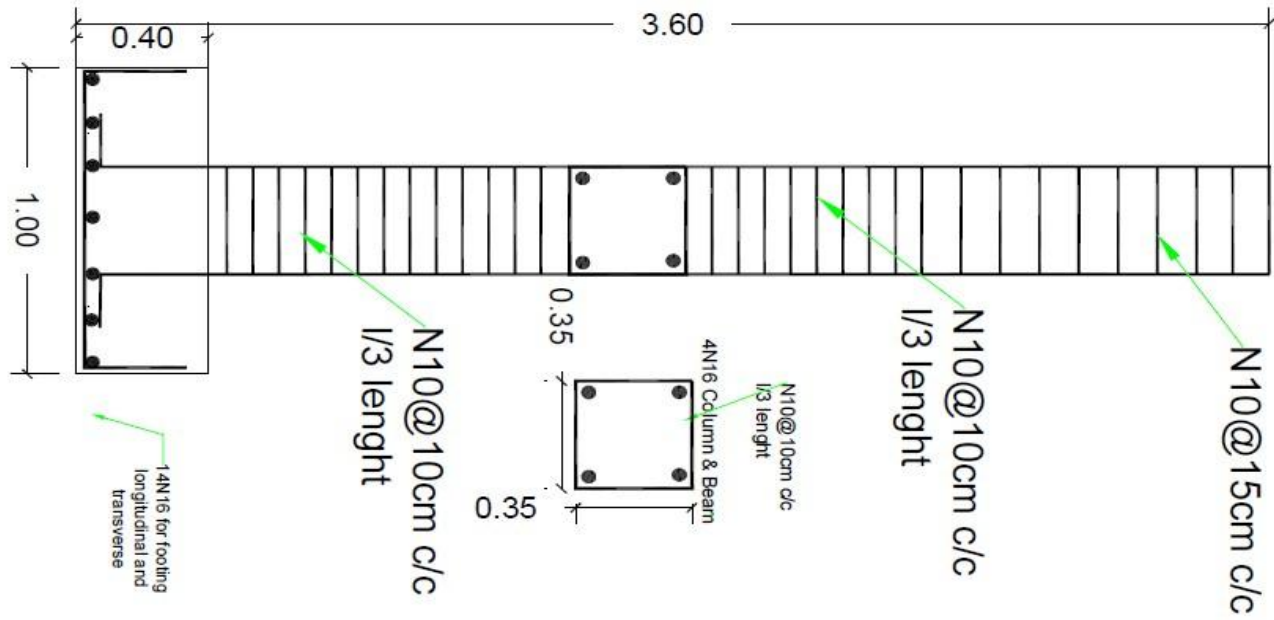




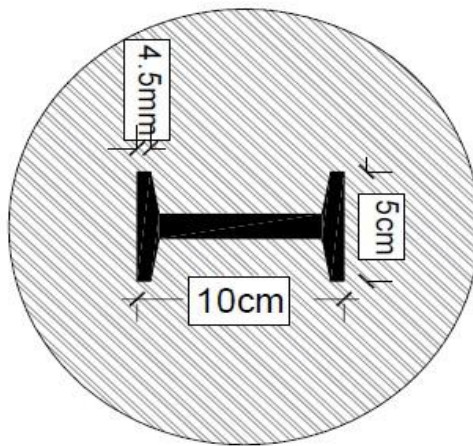
پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشاب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعہ و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)



Column Reinforcement



I beam Detail



پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

قسمت هشتم

بل احجام کار¹⁶

احجام کاری مهمانخانه نمایندگی دافغانستان بانک غور

شماره	مشخصات کار ساختمان مهمانخانه	واحد	مقدار	قیمت فی واحد	قیمت مجموع	ملاحظات
1	کندن کاری درزمین قسم سوم در کار تهداب مطابق نقشه و انتقال مواد اضافه از ساحه و امورات ایجابی.	m3	401			
2	جغل دریای به ضخامت ۲۰ سانتی متر در کار کف مطابق نقشه و امورات ایجابی.	m3	36.5			
3	کانکریت ریزی بدون سیخ به ضخامت ۱۰ سانتی درکار کف با مارک ۱۵۰ با امورات ایجابی آن .	m3	18.23			
4	تهیه و نصب عایق کف تعمیر از دولا قیر و دولا تات با امورات ایجابی.	m2	182			
5	کانکریت ریزی سیخدار معه قالب بندی تهداب فیه ی با مارک 250 مطابق نقشه و امورات ایجابی.	m3	23.166			
6	کانکریت ریزی سیخدار معه قالب بندی در کار شیروال تهداب با مارک 250 مطابق نقشه و امورات ایجابی.	m3	14.61			
7	کانکریت ریزی سیخدار معه قالب بندی درکار ستون ها با مارک (250) مطابق نقشه و امورات ایجابی.	m3	3.15			
8	کانکریت ریزی سیخدار معه قالب بندی درکار بیم ها با مارک (250) مطابق نقشه و امورات ایجابی.	m3	10.26			
9	کانکریت ریزی سیخدار معه قالب بندی درکار سلب (سقف) با مارک (250) و برج مطابق نقشه و امورات ایجابی.	m3	20.3			
10	خشت کاری از خشت پخته درجه یک در کار دیوار ها همرا مصالح مارک ۳۰۰ مطابق نقشه و امورات ایجابی.	m3	21			
11	تهیه و نصب عایق پولسترین به ضخامت ۱۰ سانتی متر همرا گزدمک با امورات ایجابی.	m2	156.63			
12	شیب بندی بالای بام ازتوته های خشت پخته	m2	135			
13	کانکریت ریزی بدون سیخ ۵ سانتی درکاری بالای بام بامارک 150	m3	7.56			
14	تهیه و نصب ایزوگام ۴ ملی دو لا در کار پشت بام مطابق نقشه و امورات ایجابی.	m2	135			
15	کاهگل ۷ سانتی همرا یک لا پلاستیک دبل در کار پشت بام مطابق نقشه و امورات ایجابی.	m2	135			
16	تهیه و نصب سرامیک به ضخامت ۱.۵ سانتی درکار کف مطابق نقشه با امورات ایجابی آن.	m2	90			
17	تهیه و نصب کاشی ضد لغزنده درکار کف و دیوار های داخلی حمام ها و آشپزخانه با نسبت مصالحه 1:4 مطابق نقشه با امورات ایجابی آن.	m2	66			
18	تهیه و نصب سنگ مرمر به ضخامت 3 سانتی درکار زینه ورودی مطابق نقشه با امورات ایجابی آن.	m2	5.3			
19	تهیه و نصب سنگ گزک سیاه در کار خیز زینه ها به ارتفاع ۱۵ سانتی متر با امورات ایجابی.	m2	1			

¹⁶ در قرارداد های بالمقطع، بل احجام کار صرف جهت ارائه معلومات بوده و الزام آور نمیباشد. برای معلومات ترتیب میشود و وابسته به قرارداد نیست. جدول فعالیت ها توسط داوطلب تهیه گردیده و اسناد مربوط به قرارداد میباشد.

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

20	پلستر کاری داخلی و بیرونی با مارک (300) با امورات ایجابی آن.	m2	458		
21	رنگمالی سه قلمه از کیفیت خوب در کار داخلی 75% و بیرون 100% با امورات ایجابی آن.	m2	458		
22	تهیه و نصب دروازه چوب خار پرسی ترکی کیفیت عالی چوکات عمومی 9*12 مطابق نقشه و امورات ایجابی.	m2	6		
23	تهیه و نصب کلکین ها و دروازه های مختلف السایز نوع pvc7000 کیفیت عالی مطابق نقشه و امورات ایجابی.	m2	33		
24	تهیه و نصب دروازه فلزی با کیفیت همرا رنگمالی چوکات عمومی از پروفیل 40*80*3 ملی و چوکات بندی پله 40*40*2 ملی و شیت فلزی 2 ملی دو طرف با قفل مغزی، دست گیر، و ضد زنگ مطابق نقشه و امورات ایجابی.	m2	3.4		
25	تهیه و نصب زینه فلزی در کار م بلند شدن پشت بام از پروفیل 40*80*2 دبل همرا دو قلم ضد زنگ و رنگمالی با امورات ایجابی.	m	6		
26	تهیه و نصب ناوه خسی 15*10 سانتی متر از آهن چادر 05 از کیفیت خوب.	m	12		
27	تهیه و نصب سنگ کمود مطابق نقشه کیفیت عالی همرا تانکی فشار و امورات ایجابی.	no	1		
28	تهیه و نصب سنگ دستشویی مطابق نقشه کیفیت عالی همرا مخلوط کن با کیفیت عالی و امورات ایجابی.	no	2		
29	تهیه و نصب ذخیره ۳۰۰۰ لیتره پلاستیکی 5 لایه کیفیت عالی همرا با عایق پشم شیشه و با تحکیم کاری جالی مرغی و عایق نمودن پایپ های بیروی همرا جالی مرغی با امورات ایجابی.	no	1		
30	تهیه و نصب پنکه هواکش سایز ۴۰x۳۰ سانتی متر ۱۸ وات اصلی در کار تشناب ها و آشپزخانه با امورات ایجابی.	no	2		
31	تهیه و نصب کفشور در کار تشناب ها و آشپزخانه با امورات ایجابی.	no	3		
32	تهیه و نصب سنگ مرمر در کار تبینگ کلکین ها به ضخامت ۲ سانتی متر با امورات ایجابی.	m2	3		
33	تهیه و نصب پارتیشن کابینیت از خشت کاری با نسبت مخلوط مصالحه 1:3 به ارتفاع 90 سانتی عرض هر خانه آن 70 سانتی و عمق آن 60 سانتی و عرض خشت کاری 7 سانتی که روی هر دو طرف آن کاشی کار گردد و کف آن از کف آشپزخانه به ارتفاع 10 سانتی بلند گردد همرا با کار کاشی و برای هر خانه آن پله 6000 pvc گرفته شود همرا دست گیر قلفکو غیره گرفته شود با تمام امورات ایجابی	m	5.8		
34	تهیه و نصب سنگ مرمر در کار میز های آشپزخانه به ضخامت ۳ سانتی عرض 60 سانتی متر با امورات ایجابی.	m2	1.5		
35	تهیه و نصب کتاره نکلی به ضخامت 1.5 ملی که سرانه آن با قطر 6 سانتی و پایه به قطر 5 سانتی و داخل آن گل پرس طلایی استفاده گردد با کیفیت عالی با تمام امورات ایجابی	m	5		
36	تهیه و نصب شاور دوکاره اصلی کیفیت عالی با تم امورات ایجابی	no	1		
37	تهیه و نصب مسلیم شاور در کار حمام ها با امورات ایجابی.	no	1		

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

38	تهیه و نصب آینه ۶۰×۴۰ سانتی متر همراهی سیت فیشن با امورات ایجاب.	no	3			
39	تهیه و نصب ظرفشویی نکلی دو خانه یی ضد زنگ همراهی مخلوط کن اصلی باکیفیت در کار آشپزخانه ها مطابق نقشه و امورات ایجابی.	no	1			
40	تهیه و نصب سیستم هشدار حریق مطابق نورم ها و استندرد های ساختمان سازی و انجیری و غیره با امورات ایجابی.	lum sum	1			
41	تهیه و نصب بایلر 80 لیتره آرستون یا معادل آن با تمام امورات ایجابی	no	1			
42	در مجموع سیستم نلدوانی اعم از آبرسانی ppr یک انچ نل عمومی و شش سوت نل شبکه مکمل الاسباب و فاضلاب مطابق نورم ها و استندرد های ساختمان سازی و انجیری به شمول پایپ شیردهن وال زانو کفشور ... و غیره کیفیت عالی مطابق نقشه با امورات ایجابی و وصل آن با چاه سپتیک .	lum sum	1			
مجموع بخش ساختمان مهمان خانه						
برآورد پیاده رو ها و زینه وردی تعمیر						
شماره	تفصیلات کاری بخش پیاده روها و زینه وردی تعمیر	واحد	مقدار کار	قیمت فی واحد	قیمت مجموع	
43	پرکاری ساحه همراهی تپک کاری با تمام امورات ایجابی	m3	30			
44	کناره نکلی دو طرف راه زینه دروازه ورودی تعمیر نمایندگی	m	10			
45	کانکریت بدون سیخ ۱۰ سانتی درکار پیاده رو های اطراف تعمیر مطابق نقشه بامارک 150	m3	41			
46	تهیه و نصب سنگ مرمر به ضخامت 3 سانتی درکار زینه ورودی مطابق نقشه با امورات ایجابی آن.	m2	36			
47	سنگفرش طبیعی در کار پیاده رو های اطراف تعمیر همراهی تپک کاری ساحه مطابق نقشه و امورات ایجابی.	m2	171			
مجموع بخش پیاده رو ها و زینه وردی تعمیر						
شماره	تفصیلات کاری بخش برق تعمیر	واحد	مقدار	قیمت فی واحد	قیمت مجموع	ملاحظات
48	پینل بورد بیرونکارسایز ۳0 در ۴0 سانتی که دارای ظرفیت نصب ۸ قطع کننده میباشد مودل ترکی همرا اتصال برق مهمانخانه به برق جنراتور خانه بانک .	set	1			
49	فیوز بکس ۲۰×۳۰ سانتی متر فلزی	set	1			
50	تهیه و نصب چراغ های سقفی دایروی 1(1*18)w ip20 .	set	12			
51	میتر تک فاز برقی ۷, 63A, 50Hz220 از کمپنی لونا، پاور استار ویا معادل آن با کیفیت عالی با تمام امورات ایجابی آن	set	1			
52	سیت مکمل پکه های سقفی با تمام امورات ایجابی آن.	set	2			

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

53	سیت مکمل چراغهای دیواری معه کور شیشه ای بخاطر پیک تعمیر با امورات ایجابی آن ترکی .	set	4		
54	سیت مکمل از نوع چراغهای حالت عاجل با امورات ایجابی ان ترکی.	set	2		
55	فیوز اتومات یک فاز 16 امپیر چکی	no	3		
56	فیوز اتومات یک فاز 10 امپیر چکی .	no	4		
57	ساکت های یک تایی 50 هرتز 220 ولت ایرانی .	no	33		
58	ساکت های یک تایی ضد آب 50 هرتز 220 ولت ایرانی .	no	2		
59	ساکت های دوتایی 50 هرتز 220 ولت ایرانی .	no	3		
60	ساکت های دوتای ضد رطوبت 50 هرتز 220 ولت ایرانی .	no	2		
61	سویچ یک پله ای ایرانی داخل کار معه قطی آن .	no	2		
62	سویچ دو پله ای ایرانی داخل کار معه قطی آن .	no	2		
63	سیم مسی 1*2.5 ملی متر افشان ایرانی بخاطر ساکت ها .	m	200		
64	سیم مسی 1*1.5 ملی متر افشان ایرانی بخاطر چراغها .	m	60		
65	سیم مسی چهار هسته ای 16*4 ملی متر مربع ایرانی .	m	40		
66	رادهای آرت با قطر 20 ملی متر مربع دارای پوش وامورات ایجابی ان.	no	2		
67	سیم برهنه بدون عایق با قطر 16 ملی متر مربع برای آرت ساختن .	m	4		
68	کاندیوت پی وی سی با قطر 20 ملی متر .	m	90		
69	جین بکس پلاستیکی ۱۵ * ۱۵ سانتی .	no	4		
70	قطی پلاستیکی ۱۵ * ۱۵ سانتی.	no	2		
71	قطی پلاستیکی 10 * 10 سانتی .	no	4		
72	کاندیوت پی وی سی با قطر 50 ملی متر .	m	8		
	مجموع برق تعمیر				
	قیمت کلی پروژه تعمیر غور				

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

احجام کاری اعمار چهار دیواری نمایندگی دافغانستان بانک واقع در گمرک شهری هرات						
شماره	تفصیلات و عنوان کار	واحد	مقدار	فیات	مجموع فیات	ملاحظات
1	مباییزشن و دی مباییزشن که شامل تدارکات ابتدائی می باشد ، (لوازم برای ساحه ، آبرسانی و برق برای ساحه ، ذخیره نمودن مواد ساختمانی در جای مناسب ، تهیه لوازم ایمنی برای کارگران و داشتن جعبه کمک های اولیه در ساحه کار الزامی میباشد).	لمسم	1.00			
2	هموار کاری و لیول کاری جهت خط اندازی دیوار با کیفیت عالی تحت نظر انجینیر مراقبت کننده مطابق نقشه های مهندسی و انجینیری تکمیل کار با تمام جزئیات آن.	لمسم	1.00			
3	کندن کاری درکار تهداب دیوار احاطوی در زمین قسم سوم (زمین سخت) معه متراکم کاری با کیفیت عالی تحت نظر انجینیر مراقبت کننده مطابق نقشه تکمیل کار باتمام جزئیات آن	مترمکعب	204.29			
4	تهیه و ریخت کانکریت بدون سیخ توسط مکسر ساحوی به ضخامت 10 سانتی متر مع قالببندی در کار تهداب دیوار احاطوی ، سر سنگ کاری وقسمت سردیوار خشت کاری دیوار احاطوی با مارک مصالح MPA150 مطابق نورم های انجینیری و تست های ساحوی مورد ضرورت با کیفیت عالی تحت نظر انجینیر مراقبت کننده مطابق نقشه و مشخصات تخنیکی تکمیل کار باتمام جزئیات آن	مترمکعب	41.33			
5	تهیه و ریخت کانکریت سیخدار توسط مکسر ساحوی معه قالببندی ومصرف سیخ گول (گرید 60) درکار ریخت سرسنگ کاری با مارک مصالح MPA250 مطابق نورم های انجینیری و تست های ساحوی مورد ضرورت با کیفیت عالی تحت نظر انجینیر مراقبت کننده مطابق نقشه و مشخصات تخنیکی تکمیل کار باتمام جزئیات آن	مترمکعب	29.47			
6	سنگ کاری پخته از سنگ پارچه کوهی درجه اول درکار غرقه تهداب دیوار احاطه ذریعه مصالح سمندی با مارک 1:4 با کیفیت عالی تحت نظر انجینیر مراقبت کننده مطابق نقشه تکمیل کار باتمام جزئیات آن	مترمکعب	148.00			
7	سنگ کاری پخته از سنگ پارچه کوهی درجه اول درکار کرسی دیوار احاطه ذریعه مصالح سمندی با مارک 1:4 با کیفیت عالی تحت نظر انجینیر مراقبت کننده مطابق نقشه تکمیل کار باتمام جزئیات آن	مترمکعب	55.50			
8	هنگاف کاری دوطرف دیوار درقسمت سنگ کاری کرسی دیوار احاطه با مارک مصالح 1:3 با کیفیت عالی تحت نظر انجینیر مراقبت کننده مطابق نقشه تکمیل کار با تمام جزئیات آن .	مترمربع	222.00			
9	خشت کاری از خشت پخته درجه اول سفید کوره ملی با قالب های منظم با مصالح سمند وریگ با مخلوطی (3/1) درکار دیوارهای احاطه مطابق به نقشه تحت نظر انجینیر مراقبت کننده با تمام امورات ایجابی ومتفرقه آن .	مترمکعب	99.05			
10	پلسترکاری درشته ونرمه درکار دوطرف دیوارهای احاطوی خشت کاری شده تحت نظر انجینیر مراقبت کننده تمام امورات ایجابی ومتفرقه آن .	مترمربع	804.24			

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

11	رنگمالی سه قلم مخلوط 100% پلاستیک از رنگ ویدرشیت معه فلینگ درکاردو طرف دیوارها با کیفیت عالی تحت نظرانجینیرمراقبت کننده تکمیل کارباتمام جزییات آن	مترمربع	1197.36		
12	تهیه ونصب کاک فشارقوی در درز ها (بین جایت ها) به ضخامت 2.5 سانتی وبه ارتفاع دیوارموجود درنقشه تحت نظرانجینیرمراقبت کننده تمام امورات ایجابی ومتفرقه آن .	مترمربع	16.80		
13	تهیه ونصب کناره به سردیوارازلوله گلوانیزه همراه با سیم خاردار مطابق به مشخصات ذکرشده درنقشه تحت نظرانجینیرمراقبت کننده تکمیل کاربا تمام امورات ایجابی ومتفرقه آن .	مترطول	234.00		
14	تخریب دیوارموجود بابت ایجاد دروازه کلان همراه با انتقال مواد خارج ازساحه شاروالی تحت نظرانجینیرمراقبت کننده تکمیل کاربا تمام امورات ایجابی ومتفرقه	مترمکعب	22.00		
15	کندن کاری رینگ زیردروازه وقسمت سپل ها همراه با تپک کاری بصورت اساسی مطابق به نقشه تحت نظرانجینیرمراقبت کننده تمام امورات ایجابی ومتفرقه آن .	مترمکعب	14.45		
16	تهیه و ریخت کانکریت بدون سیخ توسط مکسرساحوی به ضخامت 10 سانتی متردر کارکف تهداب سپل ها وزیررینگ زمینی با مارک مصالح MPA200 مطابق نورم های انجینیری و تست های ساحوی مورد ضرورت با کیفیت عالی تحت نظر انجینیر مراقبت کننده مطابق نقشه و مشخصات تخنیکی تکمیل کارباتمام جزییات آن	مترمکعب	1.61		
17	تهیه و ریخت کانکریت سیخدارتوسط مکسر معه قالببندی ومصرف سیخ گول (گرید 60) در کار پایه ها ، سپل های دروازه ورینگ زیردروازه با مارک مصالح MPA250 مطابق نورم های انجینیری و تست های ساحوی مورد ضرورت با کیفیت عالی تحت نظر انجینیر مراقبت کننده مطابق نقشه و مشخصات تخنیکی تکمیل کارباتمام جزییات آن . نوت: درزمان کانکریت ریزی سپل و رینگ سی چاینل (آهن ناودانی) همزمان نصب شود تا به صورت اساسی محکم شود	مترمکعب	7.00		
18	تهیه ونصب دروازه کشویی با چوکات سه اطراف آن ازپروفیل 80*80*2 میلی وطرف پائین که درسه نقطه با بولبرینگ وصل است ازپروفیل 80*80*3 میلی متر و (شده بندی) عمودی آن ازپروفیل 80*80*2 میلی و (شده بندی) افقی آن ازپروفیل 80*40*2 میلی با تخته فلزی 2 میلی متربه طرف بیرون وبا تخته 2 میلی متربه طرف داخل معه ضد زنگ ورنگمالی آن مطابق نقشه تحت نظر انجینیرمراقبت کننده با تمام امورات ایجابی ومتفرقه آن	مترمربع	13.00		
19	تهیه ونصب دروازه پیاده روی با چوکات بندی داخلی ازپروفیل های 80*40*2 میلی متربا تخته فلزی 2 میلی متربه طرف بیرون وبا تخته 2 میلی متربه طرف داخل وچوکات عمومی که با پایه محکم میشود ازسی چاینل (آهن ناودانی) 5*12*5 به ضخامت 5 میلی وهمچنان به اندازه 50 سانتی درقسمت فوقانی جال ازپروفیل 20*20*2 میلی معه ضد زنگ ورنگمالی آن مطابق نقشه تحت نظر انجینیرمراقبت کننده با تمام امورات ایجابی ومتفرقه آن	مترمربع	7.20		

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

20	تهیه ونصب پایه ها ازپروفیل (3*200*200) میلی متر همراه با پلیت 15*15*5 میلی متربا ضد زنگ ورنگمالی آن مطابق به نقشه تحت نظر انجینیرمراقبت کننده با تمام امورات ایجابی ومتفرقه آن	مترطول	10.50		
21	تهیه ونصب ریل ازسیخ بدون رخ 25 میلی همراه با سی چاینل 5*12*5 (C-Chanal) به ضخامت 5 میلی مترمطابق نقشه تحت نظر انجینیرمراقبت کننده با تمام امورات ایجابی ومتفرقه آ» مطابق به نقشه با تمام امورات ایجابی آن تحت نظر مراقبت کننده پروژه.	مترطول	16.50		
22	تهیه ونصب ویل وطنی برای زیردروازه ودرقسمت بالا با کیفیت عالی مطابق به نقشه با تمام امورات ایجابی آن تحت نظر مراقبت کننده.	عدد	4.00		
23	پاک کاری تمام ساحه وانتقال مواد اضافه ازساحه با تمام امورات ایجابی ومتفرقه آن	لمسم	1.00		
قیمت مجموعی این بخش					

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

احجام کاری اعمار چهار دیواری نمایندگی دافغانستان بانک واقع در گمرک اسلام قلعه						
شماره	تفصیلات و نوعیت کار	واحد	مقدار	قیمت فی واحد	قیمت مجموع	ملاحظات
1	آماده کردن ساحه با تمام امورات ایجابی و متفرقه	لم سم	1			
2	کندن کاری برای تهداب تحت نظر انجنیر مراقبت کننده پروژه و مطابق نقشه با تمام امورات ایجابی	متر مکعب	228			
3	کانکریت ریزی بدون سیخ (PCC) در کار ریخت شیفته در تهداب ها به ضخامت 10 سانتی متر ذریعه مصالحه سمته با مارک 1:1.5:3 تحت نظر انجنیر مراقبت کننده پروژه و تمام امورات ایجابی آن	متر مکعب	25			
4	کانکریت ریزی سیخدار برای سپل ها و پایه ها با مارک 250 مطابق نقشه با تمام امورات ایجابی و متفرقه	متر مکعب	63			
5	سنگ کاری از سنگ کوهی برای غرقه و کرسی دیوار احاطه ذریعه مصالحه سمته با مارک 1:4 تحت نظر انجنیر مراقبت کننده پروژه با تمام امورات ایجابی	متر مکعب	324			
6	بیک فیلنگ (پرکاری) از مواد کندنکاری شده با تمام امورات ایجابی و متفرقه	متر مکعب	10			
7	کانکریت ریزی بدون سیخ (DPC) بالای سنگکاری به ضخامت 10 سانتی متر ذریعه مصالحه سمته با مارک 1:1.5:3 تحت نظر انجنیر مراقبت کننده پروژه و تمام امورات ایجابی آن	متر مکعب	21.5			
8	کانکریت ریزی سیخدار برای رینگ بیم 35*35 سانتی متر با مارک 250 با تمام امورات ایجابی و متفرقه	متر مکعب	43.7			
9	خشت کاری از خشت پخته درجه اول به عرض 35 سانتی متر در کار دیوار احاطه ذریعه مصالحه سمته با مارک 1:4 با کیفیت عالی مطابق نقشه، تحت نظر انجنیر مراقبت کننده پروژه با تمام امورات ایجابی آن	متر مکعب	220			
10	کانکریت ریزی بدون سیخ (PCC) در کار ریخت بالای دیوار خشتی (پرچال سر خشت کاری) ذریعه مصالحه سمته با مارک 1:1.5:3 که عرض پرچال 50 سانتی متر، ارتفاع در وسط آن 10 سانتی متر و ارتفاع در کناره ها 7 سانتی متر مطابق نقشه همراه با قالب بندی به شکل اساسی گرفته شود تحت نظر انجنیر مراقبت کننده پروژه و با تمام امورات ایجابی آن	متر مکعب	18			
11	پلاستر کاری در کار دیوار احاطه داخلی و بیرونی ذریعه مصالحه سمته با مارک 1:4 تحت نظر انجنیر مراقبت کننده پروژه و با اتمام امورات ایجابی آن	متر مربع	1570			
12	هنگاف کاری در کار دیوار احاطه سنگکاری شده داخلی و بیرونی ذریعه مصالحه سمته با مارک 400 تحت نظر انجنیر مراقبت کننده پروژه و با تمام امورات ایجابی آن	متر مربع	428			
13	رنگمالی از نوع رنگ وطنی 100% با کیفیت معه سفیده کاری و ریگمال کاری در کار دیوار احاطه داخلی و بیرونی دو قلم تحت نظر انجنیر مراقبت کننده پروژه با تمام امورات ایجابی آن	متر مربع	1570			
14	تهیه و نصب کاک در درزهای با ضخامت 2.5 سانتی متر و با ارتفاع 3.6 متر با تمام امورات ایجابی و متفرقه	متر مربع	80			

پروژه: اعمار چهار دیواری، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمایندگی دافغانستان بانک غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهری هرات تحت تشخیصیه نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

15	تهیه و نصب کتاره از (1 beam 10cm,5cm,4.5mm) سیخ 16 ملی بی رخه و پتی ها فلزی به عرض 4 سانتی متر و ضخامت 3 ملی مطابق نقشه با تمام امورات ایجابی و مترقه	متر	354		
	سلایدینگ گیپ (دروازه کشویی)				
16	کندن کاری برای تهداب پایه ها و رینگ زیر دروازه باتمام امورات ایجابی	متر مکعب	3.5		
17	کانکریت ریزی سیخ دار برای تهداب، پایه ها و برای رینگ با نسبت مارک 250 مطابق نقشه با امورات ایجابی	متر مکعب	3.5		
18	کانکریت ریزی ساده با مارک 200 به ضخامت 10 سانتی همراهی تپک کاری ساحه در زیر سی چاینل قسمکه سی چاینل با کانکریت ساده و سپل همزمان نصب گردد تا با هم به صورت اساسی محکم گردد مطابق نقشه با تمام امورات ایجابی	متر مکعب	0.5		
19	تهیه ونصب دروازه کشویی با چوکات سه اطراف آن از پروفیل 2*80*80 ملی و طرف پاین که در سه نطقه با بولبرینگ وصل است از پروفیل 3*80*80 ملی متر و شده بندی عمودی از پروفیل 2*80*80 ملی و شده بندی افقی از پروفیل 2*80*40 ملی باتخته فلزی 2 ملی متر به طرف بیرون وبا تخته 2 ملی متر به طرف داخل معه ضد زنگ و رنگ مطابق نقشه با امورات ایجابی	متر مربع	12		
20	تهیه ونصب دروازه پیاده رو با چوکات بندی داخلی از پروفیل ها (2*80*40) ملی متر باتخته فلزی 2 ملی متر به طرف بیرون وبا تخته 2 ملی متر به طرف داخل و چوکات عمومی که با پایه محکم می شود از سی چاینل 5*12*5 به ضخامت 5 ملی و همچنان به اندازه 50 سانتی در قسمت فوقانی جال از پروفیل 2*20*20 معه ضد زنگ و رنگ مطابق نقشه با امورات ایجابی	متر مربع	3.6		
21	تهیه ونصب پایه ها از پروفیل (x200x3200) ملی مترهمراباپلیت 5*15*15 ملی متربا ضد زنگ و رنگ مطابق نقشه با امورات ایجابی	طول متر	10.5		
22	ریل از سیخ بدون رخ 25 ملی همرا با C-Chanal (5*12*5) با ضخامت 5 ملی متر مطابق نقشه باامورات انجابی	مترطول	16.5		
23	ویل وطنی برای زیردروازه و در قسمت بالا با کیفیت اعلی مطابق نقشه به امورات ایجابی	عدد	4		
24	پاک کاری تمام ساحه و انتقال مواد اضافه از ساحه با تمام امورات ایجابی و متفرقه	مجموع	1		
مجموع قیمت این بخش به افغانی					

1	قیمت مجموعی احجام کاری مهمانخانه نمایندگی دافغانستان بانک غور
2	قیمت مجموعی احجام کاری اعمار چهار دیواری نمایندگی دافغانستان بانک واقع در گمرک شهری هرات
3	قیمت مجموعی احجام کاری اعمار چهار دیواری نمایندگی دافغانستان بانک واقع در گمرک اسلام قلعه
مجموع قیمت 3 شماره	

پروژه: اعمار چهار ديوارى، مهمانخانه، تشناب و حمام ضرورت نمايندگى دافغانستان بانك غور، گمرک اسلام قلعه و گمرک شهرى هرات تحت تشخيصيه
نمبر (DAB/1405/NCB/W19)

قسمت نهم

فورمه هاى قرارداد و تضمين

عنوان فورمه ها	فورمه ها
تضمين آفر: تضمين بانكى	فورمه امور ساختمان كوچك/05
اظهار نامه تضمين آفر	فورمه امور ساختمان كوچك/06
تضمين اجرا (غير مشروط)	فورمه امور ساختمان كوچك/07
تضمين پيش پرداخت: تضمين بانكى	فورمه امور ساختمان كوچك/08
موافقت نامه قرارداد	فورمه امور ساختمانى كوچك/09

تضمین آفر: تضمین بانکی

فورمه امور ساختمان کوچک/05

بانک: {نام و آدرس بانک درج گردد}

دینفع: {نام و آدرس اداره درج گردد}

تاریخ: {روز، ماه و سال تسلیمی آفر درج گردد}

شماره تضمین بانکی آفر {شماره درج گردد}

اطلاع یافتیم که {نام مکمل داوطلب درج گردد}، منبع به نام "داوطلب" آفر خود که به تاریخ {تاریخ درج گردد} برای اجرای {نام قرارداد درج گردد} تحت اعلان تدارکات شماره {شماره اعلان تدارکات درج گردد} به شما ارائه نموده است. برعلاوه می دانیم که مطابق شرایط شما، آفر باید همراه با تضمین آفر ارائه گردد.

بر اساس درخواست داوطلب، ما {نام بانک درج گردد} بدینوسیله به صورت قطعی تعهد میسپاریم که بدون تعلل، مبلغ مجموعی {مبلغ به حروف و ارقام درج گردد} را بعد از دریافت اولین تقاضای تحریری شما در صورت که داوطلب مرتکب اعمال ذیل گردیده باشد، بپردازیم:

- (1) تغییر یا انصراف از آفر در میعاد اعتبار آفر و بعد از انقضای مدت معینه تسلیمی آفر؛
 - (2) انکار داوطلب از پذیرش تصحیح اشتباهات حسابی در جدول قیمت های ارائه شده در آفر؛
 - (3) اجتناب از عقد قرارداد، مطابق مندرجات شرطنامه و مطالبه پیشنهاد از طرف داوطلب برنده؛
 - (4) فراهم نکردن تضمین اجرای قرارداد مطابق مندرجات شرطنامه از طرف داوطلب برنده؛
 - (5) در صورت محرومیت داوطلب به دلیل تخلفی در این داوطلبی مطابق حکم ماده چهل و نهم این قانون.
- این ضمانت در حالات ذیل فاقد اعتبار خواهد شد:

(6) در صورتیکه داوطلب برنده باشد به محض دریافت کاپی های قرارداد امضا شده توسط داوطلب و فراهم سازی تضمین اجرا طبق دستورالعمل

برای داوطلبان؛ یا

(7) در صورتیکه داوطلب برنده نباشد، به محض (1) امضای قرارداد با داوطلب برنده؛ یا (2) 28 روز بعد از ختم میعاد اعتبار آفر به شمول میعاد

تمدید مدت اعتبار آفر {تاریخ ختم آفر درج گردد}

در نتیجه، هرگونه تقاضا برای پرداخت تحت این تضمین باید توسط ما قبل از میعاد فوق دریافت شده باشد.

این تضمین تابع مقررہ منتشره شماره 785 اطاق تجارت بین المللی میباشد.

امضا: {امضای مسئول مربوط درج گردد}

مهر: {مهر گردد}

اظهار نامه تضمین آفر/ قابل تطبیق است
فورمه امور ساختمان کوچک/06

شماره اعلان تدارکات: {شماره اعلان تدارکات درج گردد}
شماره شرطنامه داوطلبی: {شماره داوطلبی درج گردد}
شماره آفر بدیل: {در صورتیکه این آفر بدیل باشد، شماره تشخیصیه آن درج گردد}
تاریخ: {روز، ماه و سال تسلیمی آفر درج گردد}

به: {نام مکمل اداره درج گردد}

ما اشخاصیکه در زیر امضا نمودیم، اظهار مینمائیم که:
ما میدانیم که، طبق شرایط شما، آفر باید همراه با اظهارنامه تضمین آفر ارائه گردد.
ما می پذیریم که در صورت نقض وجایب مان تحت شرایط آفر ما از عقد قرارداد با اداره برای مدت {دو الی پنج سال} سر از {تاریخ درج گردد} محروم گردیم.
وجایب داوطلب تحت این آفر شامل موارد ذیل می باشد:

- 1- ارائه معلومات نادرست در مورد اهلیت داوطلب؛
- 2- تغییر یا انصراف درمیعاد اعتبار آفر و بعد از انقضای مدت معینه تسلیمی آفر؛
- 3- انکار داوطلب از پذیرش تصحیح اشتباهات حسابی در جدول قیمت های ارائه شده در آفر؛
- 4- اجتناب از عقد قرارداد، مطابق مندرجات شرطنامه و مطالبه پیشنهاد از طرف داوطلب برنده؛
- 5- فراهم نکردن تضمین اجرای قرارداد مطابق مندرجات شرطنامه از طرف داوطلب برنده.

این اظهار نامه تضمین آفر در صورت برنده شدن ما و تسلیمی تضمین اجرای قرارداد و امضای قرار داد با داوطلب برنده ویا 28 روز بعد از ختم میعاد اعتبار آفر مان فاقد اعتبار می گردد.

امضا: {امضای شخصی که صلاحیت امضای این اظهار نامه را دارد}
دارای صلاحیت امضای این اظهار نامه از طرف: {نام داوطلب درج گردد}
تاریخ: {روز، ماه و سال درج گردد}
مهر: {مهر گردد}

{یادداشت: در صورت شرکت مشترک، این اظهار نامه تضمین آفر باید به نام تمام شرکا آفر را ارائه گردد}

تضمین اجرا بانکی (غیر مشروط)
فورمه امور ساختمان کوچک/07

بانک: {نام و آدرس بانک درج گردد}

ذینفع: {نام و آدرس اداره درج گردد}

تاریخ: {روز، ماه و سال تسلیمی آفر درج گردد}

شماره تضمین بانکی آفر {شماره درج گردد}

{به اساس درخواست داوطلب برنده، بانک این فورمه را مطابق رهنمود ارائه شده خانه پری می نماید}

اطلاع حاصل نمودیم که {نام مکمل قراردادی درج گردد}، که منبع بنام "قراردادی" یاد می شود، قرارداد شماره {شماره قرارداد درج گردد} مؤرخ {روز، ماه و سال درج گردد} را که منبع بنام قرارداد یاد می شود با اداره محترم شما بمنظور انجام {نام قرارداد و توضیح مختصر امور ساختمانی درج گردد} عقد می نماید.

علاوه برآن، ما میدانیم که طبق شرایط این قرارداد، تضمین اجراء نیز لازم می باشد.

به درخواست قراردادی، ما تعهد می نمائیم که بدون چون و چرا مبلغ {مبلغ¹⁷ به حروف و ارقام درج گردد} را بمجرد دریافت اولین تقاضای کتبی شما که نشان دهنده تخطی قراردادی از شرایط مندرج قرارداد باشد، بدون ارائه دلایل و زمینه های ارسال تقاضا از جانب شما، بپردازیم.

این تضمین (28) روز بعد از تسلیمی تصدیقنامه تسلیمی امور ساختمان به ما یا الی تاریخ {روز، ماه و سال¹⁸ درج گردد} هر کدام که اول صورت گیرد، اعتبار دارد و هر نوع تقاضا برای پرداخت مطابق این تضمین باید قبل از تاریخ متذکره به دفتر بانک تسلیم داده شود.

این تضمین تابع مقررہ منتشره شماره 785 اطاق تجارت بین المللی، به استثنای فقره 2 ماده 20 (الف) آن میباشد.

{امضا، نام و وظیفه نماینده با صلاحیت بانک و اکمال کننده درج گردد}

{مهر بانک}

{مهر اکمال کننده}

¹⁷ تضمین کننده (بانک) مبلغ که بیانگر فیصدی قیمت قرارداد را که به اسعار قرارداد یا قابل تبادل قابل قبول اداره، تبدیل شده درج مینماید.
¹⁸ این تاریخ (28) روز بعد از تاریخ تخمینی تکمیل میباشد. اداره توجه باید داشت که در موقع تمدید میعاد تکمیل امور ساختمان، تمدید این تضمین را از بانک بصورت کتبی قبل از ختم اعتبار تضمین اجرا درخواست نماید. جهت تهیه این تضمین، اداره یادداشت زیر را در قسمت آخر پاراگراف این فورمه درج مینماید: "تضمین کننده (بانک) به یک تمدید زمان برای مدت (6) ماه یا (1) سال در مقابل درخواست کتبی اداره قبل از ختم اعتبار تضمین، موافقه مینماید".

تضمین پیش پرداخت: تضمین بانکی

فورمه امور ساختمان کوچک/08

{به اساس درخواست داوطلب برنده، بانک این فورمه را مطابق رهنمود ارائه شده خانه پری می نماید}

بانک: {نام و آدرس بانک درج گردد}

ذینفع: {نام و آدرس اداره درج گردد}

تاریخ: {روز، ماه و سال تسلیمی آفر درج گردد}

شماره تضمین بانکی آفر {شماره درج گردد}

ما {نام قانونی و آدرس بانک درج گردد} اطلاع حاصل نمودیم که {نام و آدرس قراردادی درج گردد}، که منبع بنام "قراردادی" یاد می شود، قرارداد شماره

{شماره قرارداد درج گردد} مؤرخ {روز، ماه و سال درج گردد} را که منبع بنام قرارداد یاد می شود با اداره محترم شما بمنظور اجرای امور ساختمان {نام قرارداد

توضیح مختصر امور ساختمان درج گردد} عقد نماید.

علاوه برآن، ما میدانیم که طبق شرایط این قرارداد، پیش پرداخت در مقابل تضمین پیش پرداخت صورت میگیرد.

به درخواست قراردادی، تعهد می نمایم که بدون چون و چرا مبلغ {مبلغ به حروف و ارقام درج گردد} را بمجرد دریافت اولین تقاضای کتبی شما که نشان

دهنده تخطی قراردادی ناشی از استفاده پیش پرداخت برای اهداف غیر از مصارف تجهیز صورت گرفته باشد، به شما بپردازیم.

این یک شرطی است برای تهیه هرنوع مطالبه و پرداخت تحت این ضمانت طوریکه پیش پرداخت متذکره فوق باید توسط قراردادی به حساب نمبرش دریافت

شده باشد {شماره و محل حساب درج گردد}

مبلغ این تضمین بصورت تدریجی به اندازه باز پرداخت پیش پرداخت توسط قراردادی که در کاپی بیانیه موقت یا تصدیقنامه پرداخت از آن تذکر و به ما ارائه

گردیده، کم میگردد. این تضمین بمجرد دریافت کاپی تصدیقنامه پرداخت که بیانگر اینکه (80) فیصد قیمت قرارداد برای پرداخت تصدیق گردیده، یا به

تاریخ {روز، ماه و سال¹⁹ درج گردد} فاقد اعتبار میگردد.

این تضمین تابع مقررہ منتشره شماره 785 اطاق تجارت بین المللی، میباشد.

{امضا نماینده با صلاحیت اخذ گردد}

{مهر بانک}

¹⁹ {این تاریخ (28) روز بعد از تاریخ تخمینی تکمیل میباشد. اداره توجه باید داشت که در موقع تمدید ميعاد تکمیل امور ساختمان، تمدید این تضمین را از بانک بصورت کتبی قبل از ختم اعتبار تضمین اجرا درخواست نماید. جهت تهیه این تضمین، اداره یادداشت زیر را در قسمت آخر پاراگراف این فورمه درج مینماید: "تضمین کننده(بانک) به یک تمدید زمان برای مدت که نباید بیشتر از (6) ماه یا (1) سال در مقابل درخواست کتبی اداره قبل از ختم اعتبار تضمین، موافقه مینماید"}

فورمه موافقتنامه قرارداد

فورمه امور ساختمانی کوچک/09

{در این موافقتنامه قرارداد هرگونه تصحیح یا تعدیل از اثر اصلاح اشتباهات محاسبوی مطابق ماده 28 دستور العمل برای داوطلبان، تعدیل قیمت در جریان پروسه ارزیابی مطابق بند 3 ماده 16 دستور العمل برای داوطلبان، انتخاب آفر بدیل مطابق ماده 18 دستور العمل برای داوطلبان، انحرافات قابل قبول مطابق ماده 27 دستور العمل برای داوطلبان، یا تغییرات دیگری موافقه شده دوطرف مجاز در شرایط عمومی قرارداد چون تغییر کارمندان کلیدی، قراردادی های فرعی، جدول بندی، و امثال آن شامل می باشد.}

این موافقتنامه به تاریخ {سال، ماه و روز درج گردد} میان {نام و آدرس اداره درج گردد} و {نام و آدرس داوطلب برنده درج گردد} عقد گردیده است.

اداره آفر داوطلب برنده را جهت اجرا، تکمیل و رفع هرگونه نواقص ناشی از اجراات در قرارداد {نام و نمبر تشخیصیه قرارداد درج گردد} پذیرفته و قراردادی قرارداد متذکره را اجرا می نماید.

این موافقتنامه موارد ذیل را در بر می گیرد:

1. کلمات و اصطلاحات شامل این موافقتنامه عین معنی را افاده می نمایند که بترتیب در شرایط قرارداد به آن نسبت داده می شوند، آنها تشکیل دهنده و بخشی از این موافقتنامه تلقی میگردند.
2. قراردادی در مقابل پرداخت اداره تعهد می نماید که قرارداد امور ساختمان را اجرا، تکمیل و هرگونه نواقص را مطابق شرایط این قرارداد رفع می نماید.
3. اداره نیز تعهد می نماید که قیمت قرارداد یا دیگر مبلغ قابل پرداخت تحت شرایط این قرارداد را در مقابل اجرا، تکمیل، و رفع نواقص امور ساختمان در زمان و شیوه مشخص شده در این قرارداد پرداخت نماید.
4. طرف های شاهد که سبب تشکیل این موافقتنامه گردیده اند:

مهر در حضور {خانه پری گردد}

امضا، مهر، و تسلیم گردید {خانه پری گردد}

در حضور {خانه پری گردد}

امضا الزام آور اداره: {امضا توسط نماینده با صلاحیت اداره}

امضا الزام آور قراردادی: {امضا توسط نماینده با صلاحیت قراردادی}